

**ZARZĄDZENIE NR 196/2012  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 17 maja 2012 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym, położonej przy ul. Ceramicznej 15 w Bolesławcu – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży, w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.**

*Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341 Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337 ) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu 8 przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. , Nr 207 poz. 2108 ze zmianami: Dz.U. 2009r. Nr 55 poz. 450) oraz § 2 ust. 2 pkt 1, § 3 ust. 1 , ust 2 pkt. 1 § 24 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz. 1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz. 1453; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz. 193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 3311, Nr 230, poz. 3820),-*

**zarządzam, co następuje:**

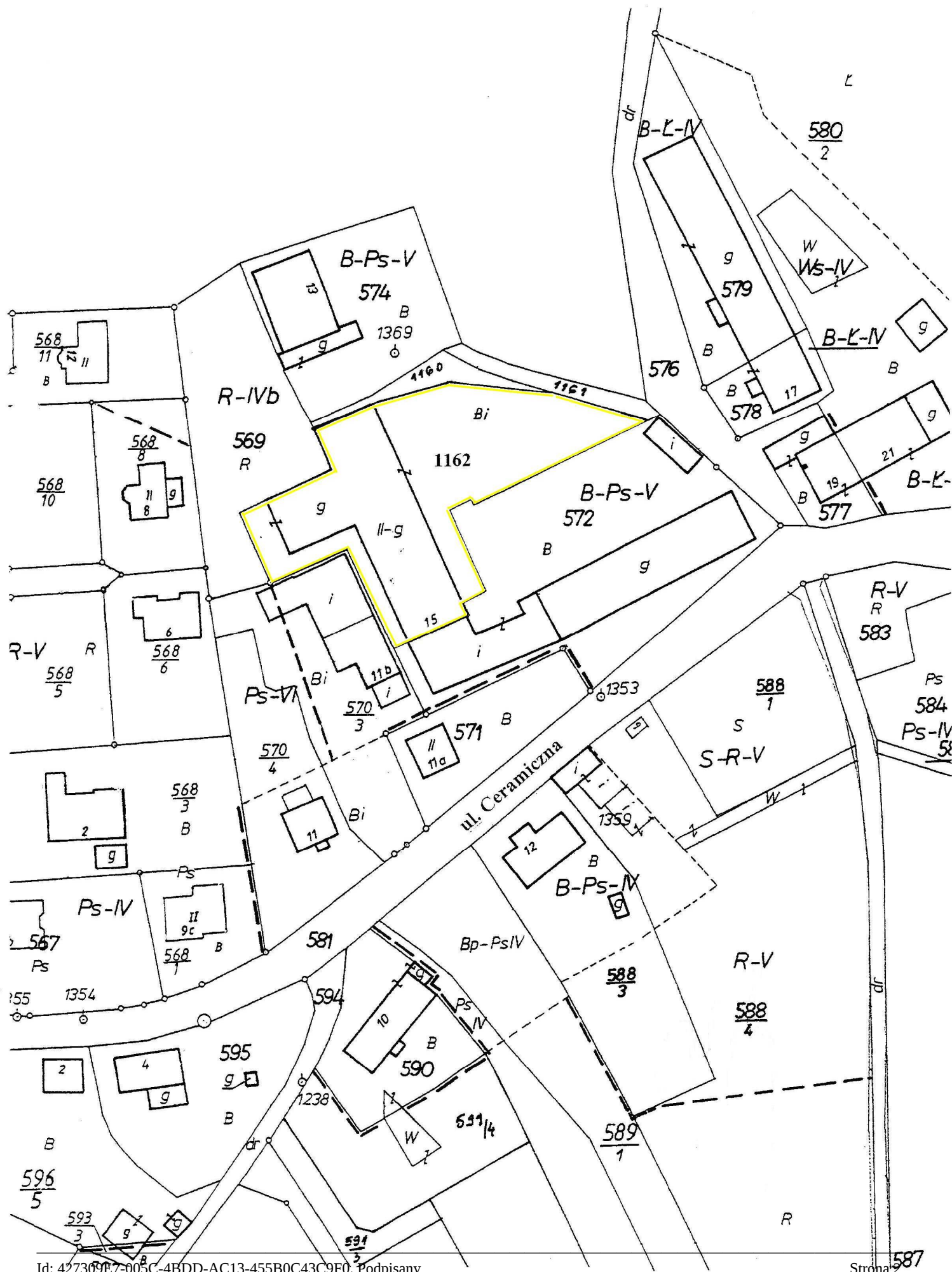
**§ 1.** Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem handlowo- usługowym, położonym przy ul. Ceramicznej nr 15 w Bolesławcu / działka nr 1162 o pow. 0.2204 ha , o użytku Bi, AM -01, obręb Bolesławiec – 7/ - do kwoty 299.000,00 zł ( słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JD/JD

Prezydent Miasta  
Bolesławiec

**Piotr Roman**



### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 39 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłaszaniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem handlowo- usługowym, położonej przy ul. Ceramicznej 15 w Bolesławcu zakończył się wynikiem negatywnym.

W I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 08 maja 2012r. cena wywoławcza przyjęta Zarządzeniem Nr 58/2012 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 9 lutego 2012r. wynosiła - 399.000,00 zł ( słownie trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy zł).

Postanawia się obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą - do kwoty 299.000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych)

JD/JD

Prezydent Miasta  
Bolesławiec

**Piotr Roman**