

ZARZĄDZENIE NR 198/2012
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 22 maja 2012 r.

**w sprawie wykonania prawa pierwokupu w stosunku do działki niezabudowanej, położonej
w Bolesławcu przy ulicy Kościuszki.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281;) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami; Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337.) § 4 ust.2 pkt. 5 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820) – w związku z przedłożeniem aktu notarialnego nr Rep.”A” 2152/2012 z dnia 10 maja 2012r. – (data wpływu do Urzędu Miasta 11 maja 2012r.) w sprawie warunkowej umowy sprzedaży,-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Oświadczam, że wykonuję przysługujące Gminie Miejskiej Bolesławiec, prawo pierwokupu w stosunku do sprzedawanej działki niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 7/23 o pow. 0.5249 ha, obręb 1, (Kw nr JG1B00025253/9) położonej w Bolesławcu przy ul. Kościuszki – będącej własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec w użytkowaniu wieczystym Spółki LIDOR Sp. z o.o. w Bolesławcu.

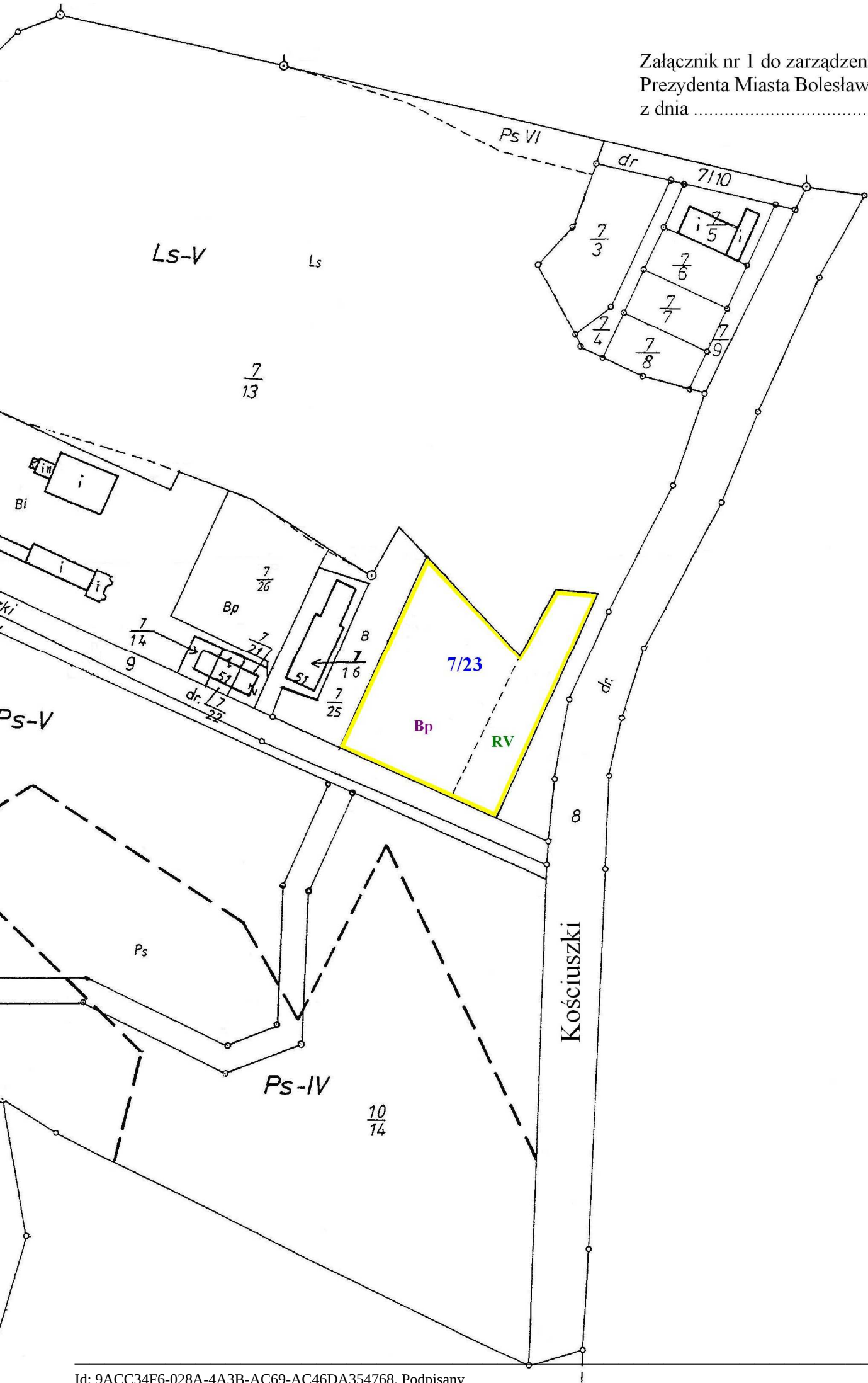
§ 2. Cena sprzedaży zgodnie z aktem notarialnym nr Rep.”A” 2152/2012 z dnia 10 maja 2012r. wynosi – 40.000 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) zostanie przełana w ciągu siedmiu dni, licząc od dnia podpisania notarialnego oświadczenia o wykonaniu prawa pierwokupu, na konto bankowe wskazane przez dotychczasowego użytkownika wieczystego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. DK/DK

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman



Uzasadnienie

Wykonanie prawa pierwokupu następuje w celu przejęcia wymienionej nieruchomości na potrzeby Gminy Miejskiej, co wynika z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec. Działka w planie przeznaczona jest pod tereny usług – oznaczona na rysunkach planu symbolem – I-U4.

Ma to na celu uzupełnienie, wzbogacenie, zaktywizowanie działalności gospodarczej oraz rozwój usług przy ul. Kościuszki we wschodniej części miasta.

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman