

**ZARZĄDZENIE NR 200/2012
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 25 maja 2012 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu
mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Polnej Nr 3a w Bolesławcu wraz ze sprzedażą udziału
w prawie własności gruntu zabudowanego – w związku z przeznaczeniem tego lokalu do sprzedaży
w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zmianami: Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323; Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz.622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz.732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz.1110, Nr 224 poz.1337), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz.2108 ze zmianami: Dz. U. z 2009r. Nr 55 poz.450) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 1, § 17 uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90, poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26, poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213, poz.3311, Nr 230, poz. 3820) -

zarządzam , co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do II-go przetargu cenę wywoławczą lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Polnej Nr 3a w Bolesławcu zbywanego wraz z udziałem w prawie własności gruntu zabudowanego budynkiem - do kwoty 49.000,- zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. jk/jk

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r., Nr 102 poz. 651 ze zmian.) - jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ może zorganizować kolejny przetarg i obniżyć cenę wywoławczą.

Na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Polnej 3a w Bolesławcu na dzień 15 maja 2012r. ogłoszony był I przetarg ustny nieograniczony. Cena wywoławcza do I-go przetargu wynosiła 66.000,-zł. Przetarg ten zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na fakt, iż nikt nie wpłacił wadium.

W celu sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Polnej 3a w Bolesławcu postanawia się do II-go przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty 49.000,-zł.

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman