

**ZARZĄDZENIE NR 220/2012
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 8 czerwca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Rynek do oddania w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz.679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz.1281; Dz. U. z 2012r. poz. 567) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz.341 Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz.732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz.1337) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 2 m², stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonych przy ul. Rynek w Bolesławcu – które w ewidencji gruntów oznaczone są jako: działka nr 128 pow. 0.3996 ha , o użytku dr, oraz działka nr 132 o pow. 0.0093 ha, o użytku –dr, obręb Bolesławiec -9.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JD/JD

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 220/2012
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 8 czerwca 2012 r.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowych położonych w Bolesławcu przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy Rynek w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 2 m², stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 128 o pow. 0.3996 ha, o użytku – dr oraz działka nr 132 o pow. 0.0093 ha, o użytku – dr, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznaczają się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku począwszy od 01 maja 2012r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację 2 potykaczy, stojaków reklamowych z reklamą biura podróży AXIS TRAVEL.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie usług publicznych (symbol z planu – A-UP3).

Czynsz dzierżawny za w/w grunt o pow. 2 m² wyliczony został wg stawki 8,80 zł za /1 m²/ miesięcznie tj. 2m² x 8,80 zł x 12 m-cy = 211,20zł + 48,58 zł /23% VAT/ = 259,78 zł

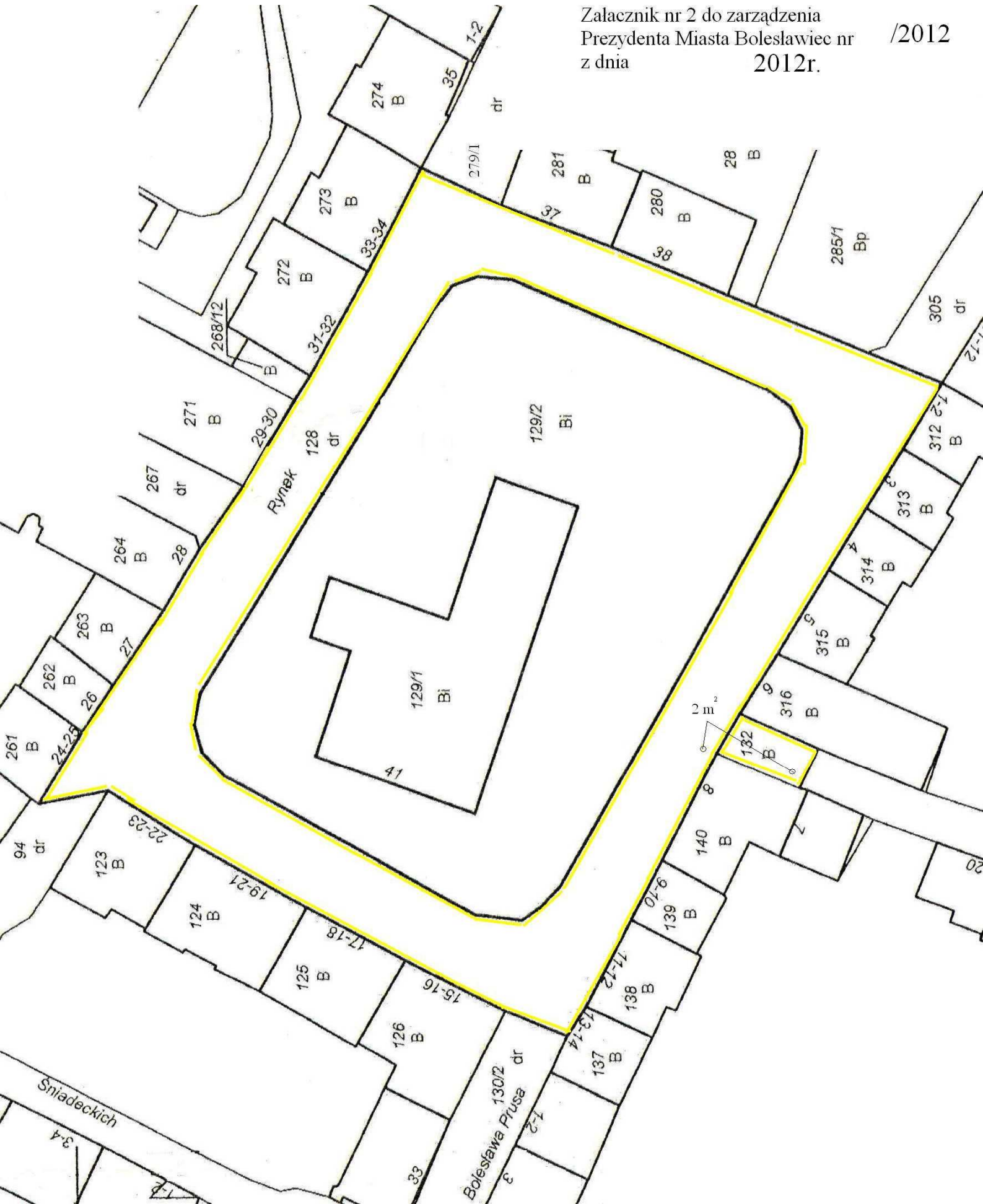
(słownie: dwieście pięćdziesiąt dziewięć zł i 78/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.3 Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec i płatny jest jednorazowo do 30 czerwca br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

JD/JD

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr
z dnia **2012r.**



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 2 m² w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku z części działki nr 128 i 132 położonej przy Rynek z przeznaczeniem pod czasową lokalizację 2- potyaczy , stojaków reklamowych z reklama biura podróży AXIS TRAVEL - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – roczny czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman