

ZARZĄDZENIE NR 252/2012
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 28 czerwca 2012 r.

**w sprawie wykonania prawa pierwokupu w stosunku do działek niezabudowanych, położonych
w Bolesławcu przy ulicy Adama Asnyka.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281; Dz. U. z 2012r. poz. 567) oraz art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami; Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337.) § 4 ust. 2 pkt. 5 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820) – w związku z przedłożeniem aktu notarialnego nr Rep."A" 2526/2012 z dnia 31 maja 2012r. – (data wpływu do Urzędu Miasta Bolesławiec 1 czerwiec 2012r.) w sprawie warunkowej umowy sprzedaży,-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Oświadczam, że wykonuję przysługujące Gminie Miejskiej Bolesławiec, prawo pierwokupu w stosunku do sprzedawanych działek niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 486/1 o pow. 0.0125 ha i nr 486/7 o pow. 0.0287 ha, obręb 9, (Kw nr JG1B/00009406/9), położonych w Bolesławcu przy ul. Adama Asnyka – będących własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego „PATI” Bożena Biniecka, Dariusz Biniecki Spółka Jawna z siedzibą w Bolesławcu przy ul. Adama Asnyka nr 24.

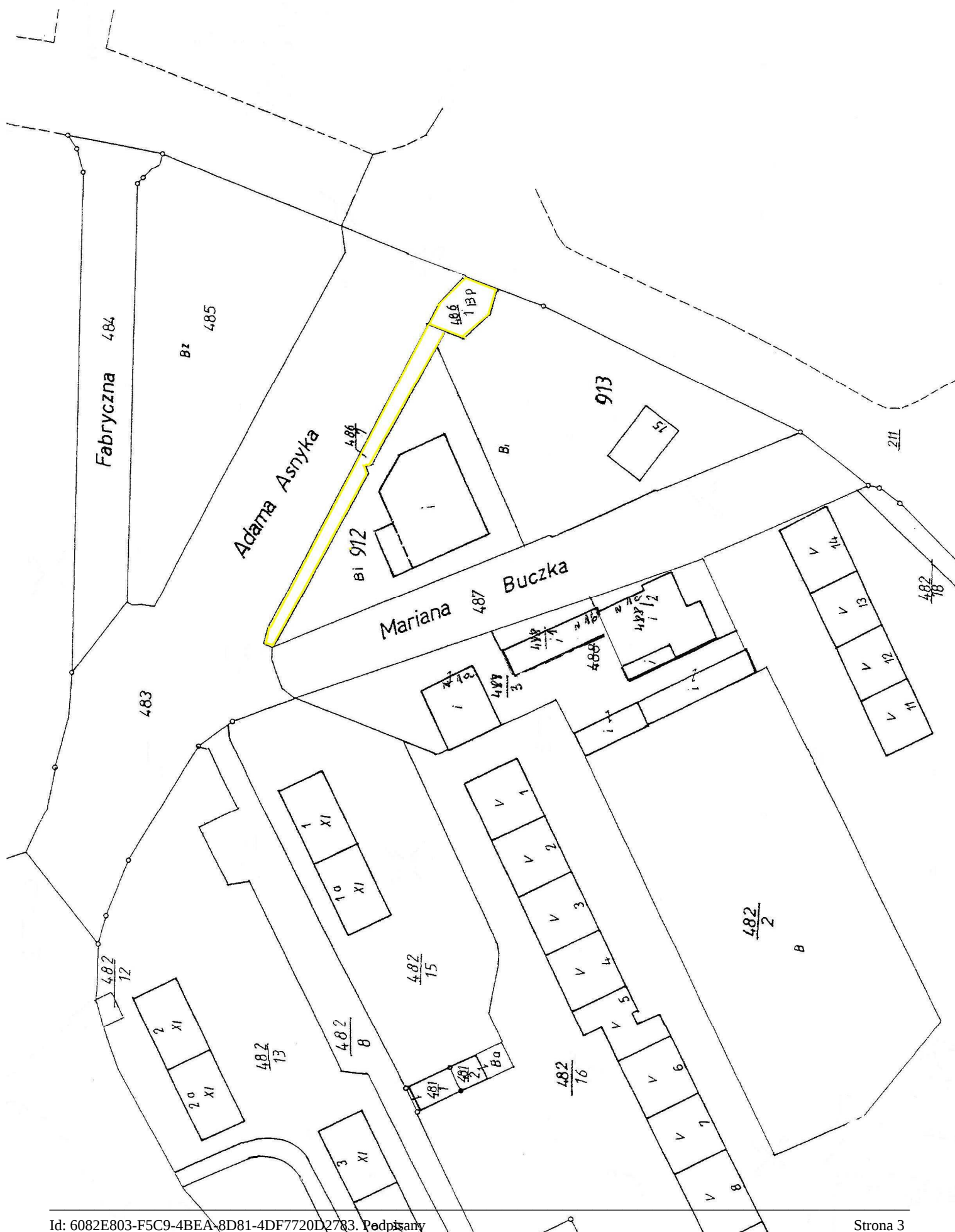
§ 2. Cena sprzedaży zgodnie z aktem notarialnym nr Rep."A" 2526/2012 z dnia 31 maja 2012r. wynosi – 30.000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) i zostanie przelana w ciągu siedmiu dni, licząc od dnia podpisania notarialnego oświadczenia o wykonaniu prawa pierwokupu, na konto bankowe wskazane przez dotychczasowego użytkownika wieczystego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. DK/DK

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman



Uzasadnienie

Wykonanie prawa pierwokupu następuje w celu przejęcia wymienionych nieruchomości na potrzeby Gminy Miejskiej Bolesławiec, co wynika z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec. Działka gruntu o numerze 486/1 w planie przeznaczona jest pod tereny obsługi komunikacji – oznaczone na rysunkach planu symbolem – A-KS3, a działka gruntu o numerze 486/7 w planie przeznaczona jest pod tereny usług – oznaczone na rysunkach planu symbolem – A-U17.

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman