

ZARZĄDZENIE NR 333/2012
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 30 sierpnia 2012 r.

w sprawie odroczenia terminu zapłaty rat za 2011 i 2012 rok wraz z oprocentowaniem i odsetkami z tytułu zakupu działki nr 343 o pow. 0.0245 ha, położonej w Bolesławcu przy ul. St. Batorego nr 14.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281; Dz. U. z 2012r. poz. 567) oraz § 2 pkt.2 i 5, § 4, § 6 i § 9 Uchwały nr XVIII/144/11 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 2012r. poz. 463) jak też wniosku właściciela z dnia 21 maja 2012r. ostatecznie uzupełnionego w dniu 16 sierpnia 2012 roku,-

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na odroczenie terminu spłaty za 2011 i 2012 rok:

- **należności głównej** przypadającej Gminie Miejskiej Bolesławiec w wysokości – **1.748,52 zł** (słownie: jeden tysiąc siedemset czterdzieści osiem złotych pięćdziesiąt dwa grosze) z tytułu zakupu na własność nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 343 o pow. 0.0245 ha, położonej w Bolesławcu przy ul. St. Batorego nr 14,
- **odsetek** za okres od dnia 1 kwietnia 2011r., do dnia 16 sierpnia 2012r. w wysokości – **67,48 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem złotych czterdzieści osiem groszy) - **za ratę 01/11** ,
- **odsetek** za okres od dnia 1 kwietnia 2012r. do 16 sierpnia 2012r. w wysokości – **40,61 zł** (słownie: czterdzieści złotych sześćdziesiąt jeden groszy) - **za ratę 02/12** .

2. Ustalam dzień **31 grudnia 2013 roku** jako ostatni dzień spłaty należności głównej wraz z odsetkami, o których mowa w ust.1 na rachunek bankowy Urzędu Miasta Bolesławiec – PKO Bank Polski S.A. o Bolesławiec nr 04 1020 2137 0000 9402 0046 4271.

§ 2. W przypadku nie dokonania zapłaty należności w terminie wskazanym w § 1 ust.2 niniejszego zarządzenia, niespłacone należności stają się natychmiast wymagalne w całości wraz z należnymi odsetkami za zwłokę, w tym również z odsetkami o których mowa w § 4 ust.4 powołanej powyżej uchwały i będą dochodzone na drodze sądowej. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego wierzyciela.

§ 3. W sprawach nie uregulowanych niniejszym zarządzeniem będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy powołanej wyżej uchwały.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. DK/DK

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Uzasadnienie

Dnia 21 maja 2012 roku właściciel nieruchomości oznaczonej jako działka nr 343 przy ul. St. Batorego nr 14 złożył wniosek o odroczenie terminu płatności rat za 2011 i 2012 rok wraz oprocentowaniem i odsetkami. Dnia 17 lipca 2012r. i 16 sierpnia 2012r. wniosek został uzupełniony o brakujące dokumenty i dane osobowe.

Według oświadczenia wnioskodawcy: aktualne trudności finansowe są przejściowe, nie spełnia on kryteriów kwalifikujących go do objęcia postępowaniem upadłościowym ani naprawczym, pomoc nie ma również charakteru pomocy publicznej. Obecna sytuacja finansowa nie pozwoliła mu na zapłacenie wymaganej kwoty w ustawowo przyjętych terminach. Posiada niski dochód w przedłożeniu na ponoszone wydatki związane z utrzymaniem domu i spłaty kredytów.

Ze względu na zaistnienie ważnego interesu dłużnika, jakim jest zakłócenie egzystencji rodziny i ważnego interesu publicznego gminy, jakim jest ograniczenie kosztów dochodzenia zapłaty zaległości, zachodzą przesłanki, by odroczyć termin zapłaty do dnia 31 grudnia 2013 roku.

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman