

**UCHWAŁA NR XXVIII/207/2012
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 26 września 2012 r.

w sprawie zaliczenia działki do kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012, poz. 567) i art. 7 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, zmiany: Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r., Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391; z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i poz. 101, Nr 86, poz. 720, Nr 168, poz. 1323; z 2010 r. nr 106, poz. 675, Nr 152, poz. 1018, Nr 225, poz. 1466; z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 159, poz. 945; z 2012, poz. 472), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Bolesławieckiego,

RADA MIASTA BOLESŁAWIEC

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych działkę Nr 295/10 o pow. 0.2072 ha, obręb Bolesławiec - 9 zabudowaną parkingiem o nawierzchni asfaltowej, w Bolesławcu przy Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego – stanowiącą uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom.

2. Działka, o której mowa w ust. 1 nie jest drogą wewnętrzną i jest oznaczona kolorem żółtym na mapce stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

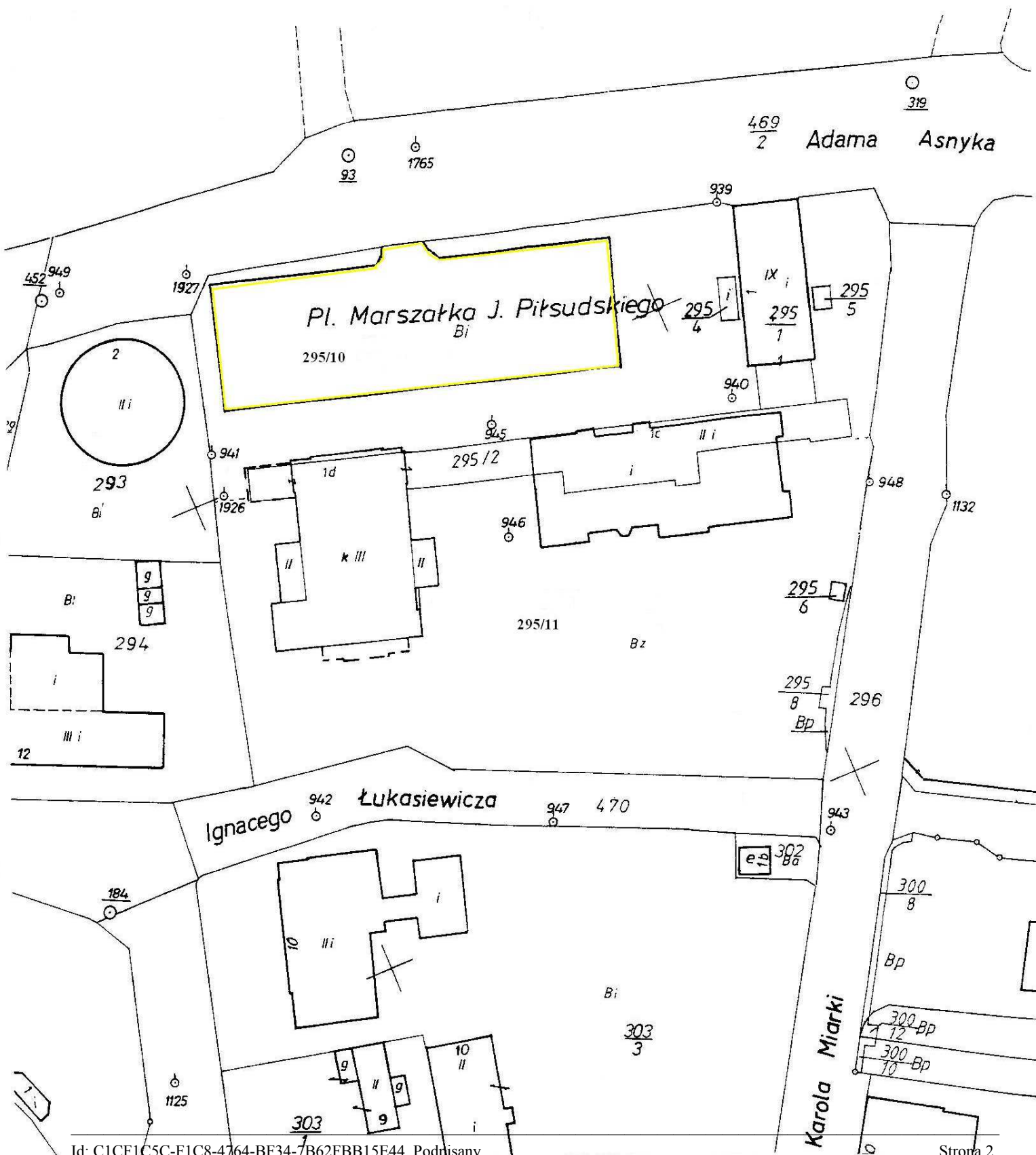
§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 r. GB/GB

Przewodniczący Rady
Miasta Bolesławiec

Józef Pokładek

DOLNOŚLĄSKIE
BOLESŁAWIECKI
Bolesławiec
MIASTO BOLESŁAWIEC
020101_1, Miasto Bolesławiec
0009 - Bolesławiec-9
295/10

**Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXVIII/...../2012
Rady Miasta Bolesławiec
z dnia 26 września 2012 r.**



Uzasadnienie

Na podstawie art. 7 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. z 2007 r. Dz. U. Nr 19, poz. 117 ze zmianami) zaliczenie drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy, po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu.

Działka Nr 295/10 o pow. 0,2072 ha obecnie wykorzystywana jest jako parking ogólnodostępny, a po włączeniu jej do kategorii dróg gminnych stanowić będzie uzupełnienie sieci dróg. Wówczas będzie możliwe urządzenie na niej płatnego parkingu, tworząc strefę płatnego parkowania.

Zgodnie z opinią urbanistyczną, sporządzoną w dniu 25 września 2012 r. przez Grzegorza Kosturka Studio Projektowe REGION z Wrocławia - w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec - określono następujące przeznaczenie terenu **A-UP6** [jednostka urbanistyczna „A”, § 156]:

- 1) przeznaczenie podstawowe – usługi publiczne.
- 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe.

Ustalenia szczegółowe uchwały nie przewidują możliwości przeznaczenia terenu pod drogę publiczną, jednak w analizowanym przypadku nadrzędne znaczenie ma zapis zawarty w rozdziale 8 uchwały - Zasady i warunki podziału nieruchomości [§ 20 ust. 1 pkt 2]:

„dopuszcza się dla obszaru objętego ustaleniami planu, wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji w ramach innego przeznaczenia podstawowego; wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi”.

W dniu 9 sierpnia 2012 r. Prezydent Miasta Bolesławiec wydał decyzję nr MiG.I.6831.24.2012 zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości gruntowej - działka nr 295/9 o pow. 1.1515 ha obręb nr 0009, Bolesławiec-9 (AM 04), w wyniku czego powstały działki: nr 295/10 o pow. 0,2072 ha i nr 295/11 o pow. 0,9443 ha, przeznaczonych miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod usługi publiczne (symbol planu A-UP6).

Biorąc pod uwagę powyższe, wnioskowane zamierzenie polegające na wydzieleniu terenu drogi publicznej – gminnej w granicach terenu oznaczonego symbolem **A-UP6** należy uznać za zgodne z ustaleniami planu miejscowego.

Przejęcie tej działki do zasobu dróg gminnych miasta Bolesławiec następuje w wyniku podjęcia niniejszej uchwały.

GB/GB

Przewodniczący Rady
Miasta Bolesławiec

Józef Pokładek