

**ZARZĄDZENIE NR 365/2012
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 3 października 2012 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
działki niezabudowanej nr 302 przy ul. Jeleniogórskiej w Bolesławcu – w związku
z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze IV przetargu ustnego
nieograniczonego.**

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; Dz. U. z 2012 poz. 908) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami: Dz. U. 2009r. Nr 55 poz. 450) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do IV przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 302 o pow. 0.1859 ha, położona w Bolesławcu przy ul. Jeleniogórskiej – do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

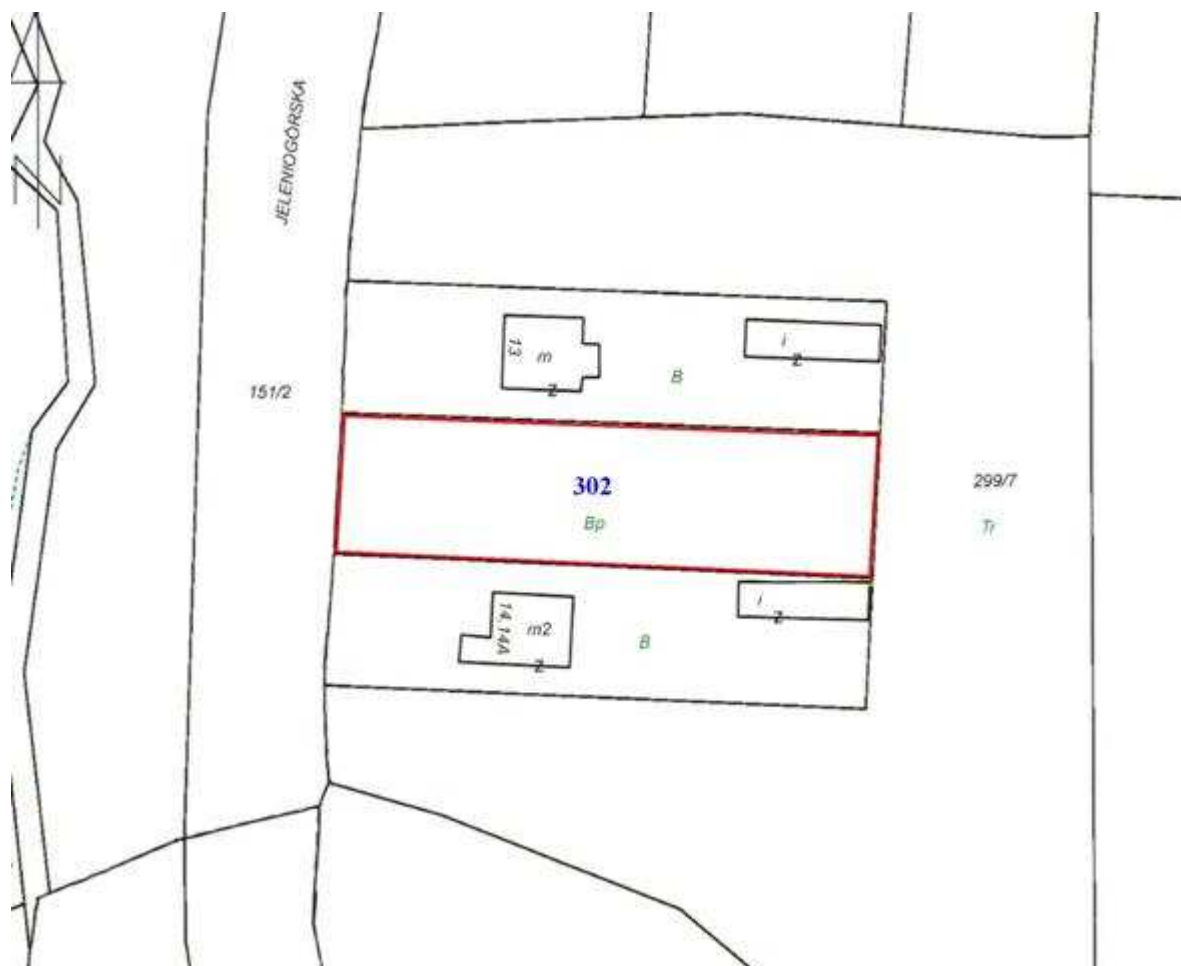
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. DK/DK

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/12
z dnia 2012 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu. Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Zorganizowane dotychczas trzy przetargi na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 302, położona przy ul. Jeleniogórskiej w Bolesławcu – zakończyły się wynikiem negatywnym.

- w I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 17 kwietnia 2012r. cena wywoławcza brutto przyjęta zarządzeniem nr 17/2012 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 16 stycznia 2012r. wynosiła - 135.000 zł (słownie: sto trzydzieści pięć tysięcy złotych),

- w II przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 14 czerwca 2012r. cena wywoławcza brutto przyjęta zarządzeniem nr 167/2012 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 25 kwietnia 2012r. wynosiła – 99.000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),

- w III przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 18 września 2012r. cena wywoławcza brutto przyjęta zarządzeniem nr 255/2012 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 28 czerwca 2012r. wynosiła – 90.000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do IV przetargu – do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) – dla działki nr 302.

DK/DK

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman