

**ZARZĄDZENIE NR 409/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 6 listopada 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Zabobrze do oddania  
w dzierżawę na okres od 1,5 miesiąca- w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz.679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz.1281; Dz. U. z 2012r. poz. 567 ) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz.341 Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz.1337; Dz. U. z 2012 poz. 908 ) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820)*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1,5 miesiąca tj. od 15.10.2012r. do 30 11.2012r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 200 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Zabobrze w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 35/5 pow. 0.1749 ha, o użytku -RVI, obręb Bolesławiec -5.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JD/JD

Prezydent Miasta  
Bolesławiec

**Piotr Roman**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 409/2012  
Prezydenta Miasta Bolesławiec  
z dnia 6 listopada 2012 r.

#### WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1,5 miesiąca – w drodze bezprzetargowej.

Grunt niezabudowany o pow. 200 m<sup>2</sup>, położony przy ul. Zabobrze w Bolesławcu, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 35/5 o pow. 0.1749 ha, o użytku – RVI, obręb Bolesławiec - 5, KW - JG1B/00014980/4 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1,5 miesiąca tj. od 15.10 2012r. do 30.11.2012r. - z przeznaczeniem pod czasowe składowanie urobku w związku z prowadzonymi pracami drogowymi przez firmę BUD- DRÓG przy ul. Zabobrze, Bazaltowej, Kamiennej w Bolesławcu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym po zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (Symbol z planu – G – MN1).

Czynsz dzierżawny za grunt o pow. 200 m<sup>2</sup> ustala się na kwotę 300,00 zł ( 200m<sup>2</sup> x 1,5 zł ) co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 369.00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć zł i 00/100 ) - wyliczony wg stawki 1,00 zł/m<sup>2</sup> przyjętej zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.8 Zarządzenia Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 15 listopada br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

JD/JD

Prezydent Miasta  
Bolesławiec

**Piotr Roman**



### **Uzasadnienie**

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 1,5 miesiąca - część działki nr 35/5 o pow. 200 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Zabobrze w Bolesławcu, z przeznaczeniem na czasowe składowanie urobku w związku z prowadzonymi pracami drogowymi przez firmę BUD-DRÓG przy ul. Zabobrze, Bazaltowa, Kamienna – dla firmy na jej wniosek. Za okres dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

Prezydent Miasta  
Bolesławiec

**Piotr Roman**