

**ZARZĄDZENIE NR 415/2012**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 6 listopada 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Narcyzów do oddania  
w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz. 1281; z 2012 r. poz. 567 ) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341 Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz.1337; Dz. U. z 2012 r. poz. 908) oraz § 2 ust. 4 pkt 3, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83, poz.1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26, poz 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69, poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12, poz. 193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. nr 213, poz .3311, Nr 230 poz. 3820),-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Narcyzów w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 910/6 o pow. 0.0038 ha, o użytku Bp, obręb Bolesławiec -7.

**§ 2.** Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JP/JP

Prezydent Miasta  
Bolesławiec

**Piotr Roman**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 415/2012  
Prezydenta Miasta Bolesławiec  
z dnia 6 listopada 2012 r.

#### WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat – w drodze bezprzetargowej.

Grunt niezabudowany położony przy ul. Narcyzów, oznaczony jako działka nr 910/6 o pow. 0.0038 ha, o użytku - Bp, obręb Bolesławiec - 7, KW - JG1B/00014344/4, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat począwszy od 01 listopada 2012 r. do 31 października 2015 r. - z przeznaczeniem pod teren zieleni urządzonej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako przejście piesze (symbol z planu – X).

Roczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 0.0038 ha ustala się na kwotę 82,08 zł ( $38 \text{ m}^2 \times 0,18 \text{ zł/m}^2 \times 12 \text{ m-cy}$ ) co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 100,96 zł (słownie: sto złotych 96/100) - wyliczony zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.10 Zarządzenia Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 30 czerwca każdego roku na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

JP/JP

Prezydent Miasta  
Bolesławiec

**Piotr Roman**

Załącznik nr 2 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr ...../12  
z dnia ..... 2012 r.



### **Uzasadnienie**

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - działki nr 910/6 o pow. 0.0038 ha położonej przy ul. Narcyzów z przeznaczeniem pod teren zieleni rekreacyjnej dla Dzierżawcy - na jego wniosek.

Za okres 3 lat dzierżawy, pobierane zostaną pożytki – czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JP/JP

Prezydent Miasta  
Bolesławiec

**Piotr Roman**