

ZARZĄDZENIE NR 433/2012
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 13 listopada 2012 r.

**w sprawie nabycia w skład mienia komunalnego zabudowanej nieruchomości gruntowej,
położonej w Bolesławcu przy ul. Bankowej, (obręb: nr 0009, Bolesławiec-9)**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 oraz poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz. 567), § 1 ust.1, § 4 ust.1 i ust.2 pkt 1 uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 26, poz. 474; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 69, poz. 1453, Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2008 r. Nr 12 poz. 193, Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2010 r. Nr 213, poz. 3311, Nr 230, poz. 3820),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na odpłatne nabycie w skład mienia komunalnego prawa własności garażu o pow. 11,67 m² posadowionego na działce nr 330/72 o pow. 0.0031 ha położonej przy ul. Bankowej w Bolesławcu oraz odpłatne rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego z dnia 27 kwietnia 2001 r. Rep. A nr 4028/01 ustanowionego na rzecz osoby fizycznej. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Bolesławcu – V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW JG1B/00025708/4.

2. Cena wykupu prawa własności garażu oraz odpłatnego rozwiązania prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę nr 330/72 o pow. 0.0031 ha – ustalona została w drodze negocjacji i wynosi **9.000,00 zł**, (słownie: **dziewięć tysięcy złoty**). Na cenę nieruchomości składa się: - cena prawa użytkowania wieczystego w udziale – 20,55% oraz garażu w udziale – 79,45% .

§ 2. Nabywana nieruchomość opisana w § 1 pkt 1 przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny obsługi komunikacji, (symbol z planu A-KS4. Nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości pozwoli na prawidłowe przeprowadzenie remontu muru oporowego pomiędzy Gmina Miejską Bolesławiec a Starostwem Powiatowym w Bolesławcu.

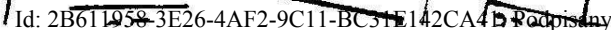
§ 3. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. EG/EG

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie pozwoli na nabycie od osoby fizycznej nieruchomości zabudowanej bezpośrednio przyległej do muru oporowego w rejonie ul. Bankowej w Bolesławcu. Wykup umożliwi Gminie Miejskiej Bolesławiec przeprowadzenie remontu muru oporowego, wzniesionego pomiędzy nieruchomościami stanowiącymi własność Starostwa Powiatowego w Bolesławcu i Gminy Miejskiej Bolesławie.

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman