

**UCHWAŁA NR XXXI/251/2012  
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 19 grudnia 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/387/09 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 22 grudnia 2009 r.  
w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej  
Bolesławiec na lata 2010-2014**

*Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; Dz. U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; Dz. U. z 2012, poz. 567 oraz art. 25 e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2783 i poz. 2786; Dz. U. z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833; Dz. U. z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2010 r. Nr 3, poz. 13; Dz. U. z 2011 r. Nr 224, poz. 1342)*

**Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr XLVI/387/09 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 22 grudnia 2009 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Bolesławiec na lata 2010-2014 (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 15, poz. 223 ze zmianami) w § 18 dodaje się lit. d) w brzmieniu:

d) „stworzenie zasobu tymczasowych pomieszczeń na wynajem”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miasta

**Józef Pokładek**

## **Uzasadnienie**

W dniu 16 listopada 2011 r. weszła w życie ustawa z dnia 31 sierpnia 2011 r. o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz ustawy Kodeks postępowania cywilnego. Wprowadzone w wyżej wymienionych ustawach zmiany, zobowiązują gminę do tworzenia zasobu tymczasowych pomieszczeń, co generuje konieczność wprowadzenia nowych zapisów w uchwale w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Bolesławiec na lata 2010 - 2014.

Zaistniałe zmiany stworzyły także potrzebę przygotowania odrębnego aktu prawa miejscowego, dotyczącego zasad wynajmowania tymczasowych pomieszczeń.

Projekt uchwały odnoszący się do ustalenia zasad wynajmowania tymczasowych pomieszczeń został złożony równolegle z niniejszym projektem.

Przewodniczący Rady  
Miasta

**Józef Pokładek**