

**UCHWAŁA NR XXXI/255/2012
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 19 grudnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości położonej przy ul.
Staroszkolnej w Bolesławcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2a pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281; Dz. U. z 2012 poz. 567) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

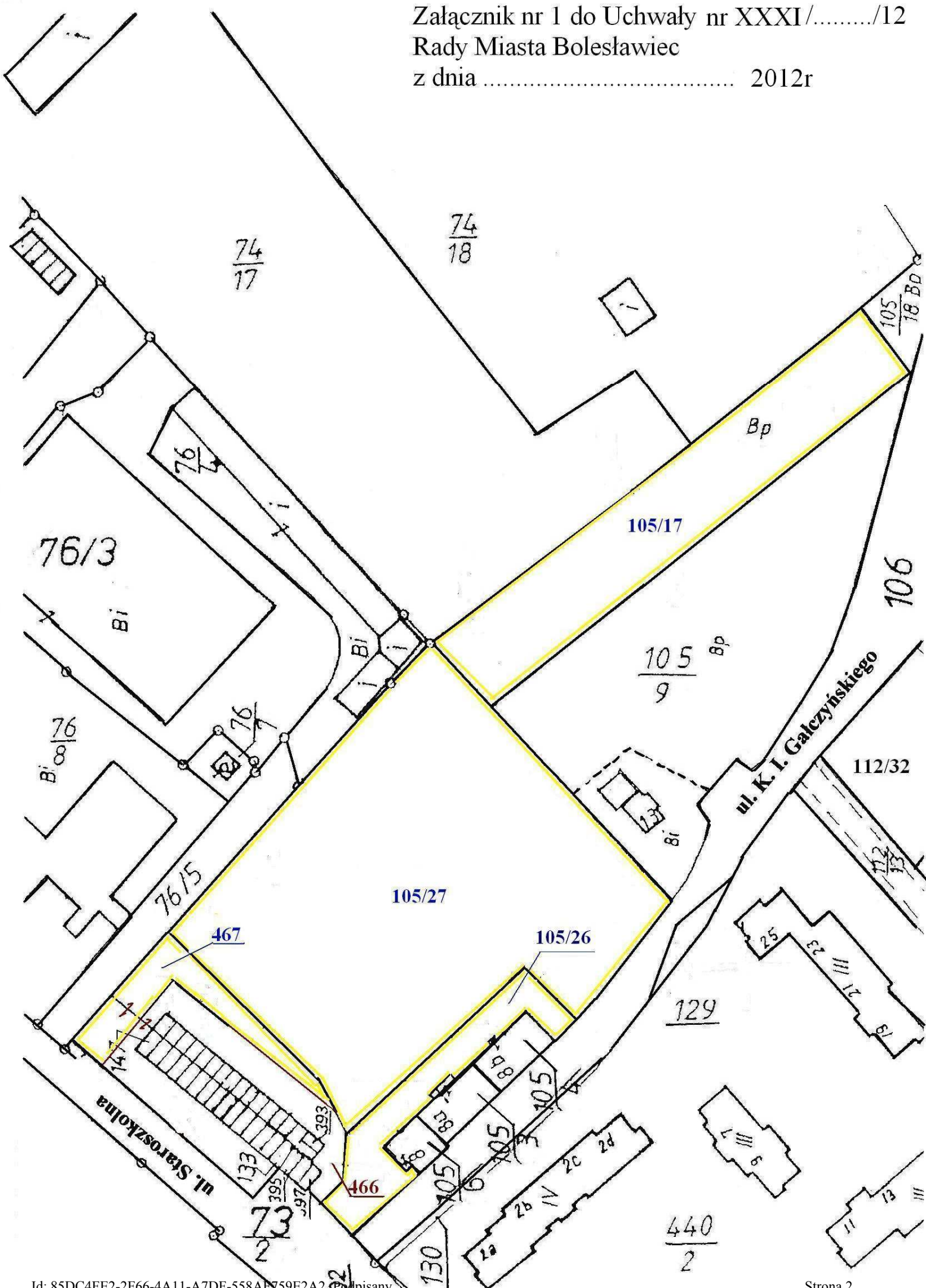
§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie z dniem 1 stycznia 2013 r. w użytkowanie na okres 10 lat, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Bolesławcu Sp.z o.o. ul. Bankowa 6d, nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Staroszkolnej w Bolesławcu, na którą składają się działki: Nr 105/27 o pow. 0.7265 ha, o użytku -Bp, nr 105/17 o pow. 0.2786 ha, o użytku Bp, Nr 105/26 o pow. 0.0809 ha, o użytku Bp, Nr 467 o pow. 0.0655ha, o użytku Bp, obręb Bolesławiec10, dla której Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi zbiorczą księgę wieczystą nr JG1B/00014860/7 - z przeznaczeniem na cel publiczny związany z budownictwem komunalnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. JD/JD

Przewodniczący Rady
Miasta

Józef Pokładek



Uzasadnienie

Art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje Radzie Miasta możliwość wyrażenia zgody Prezydentowi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Niniejszy projekt uchwały przekładany jest Radzie Miasta w celu udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Bolesławiec na oddanie w użytkowanie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej opisanej w § 1 uchwały położonej przy ul. Staroszkolnej w Bolesławcu, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Projekt uchwały został sporządzony w związku ze złożeniem wniosku przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Bolesławcu Sp. z o.o. ul. Bankowa 6 d, które dysponuje tym gruntem na podstawie umowy użyczenia z dnia 30 października 2012r.

TBS Sp. z o.o. wykorzystywać będzie przedmiotowe działki na cel publiczny związany z budową dwóch budynków mieszkalnych, które w całości przeznaczone zostaną na mieszkania komunalne Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

Przewodniczący Rady
Miasta

Józef Pokładek