

Projekt

z dnia 8 stycznia 2013 r.
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta Bolesławiec
Druk Nr XXXIII/.../12/a

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2013 r.

**w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru
zabytków**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012r. poz. 567), art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568; zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390 oraz z 2006 r. Nr 50, poz. 362 i Nr 126, poz. 875, z 2009r. Nr 31, poz. 206, Nr 97, poz. 804, z 2010r. Nr 75, poz. 474, Nr 130, poz. 871) i art.221 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240; zmiany: Dz.U. z 2010r. Nr 28 poz. 146, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 96, poz. 620, Nr 238, poz. 1578, Nr 257, poz. 1726, z 2011r. Nr 201, poz. 1183, Nr 185, poz. 1092, Nr 234, poz. 1386, Nr 291, poz. 1707, Nr 240, poz. 1429) oraz zgodnie z §5 i §6 uchwały Nr XLVII/396/10 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 27 stycznia 2010r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z 2010r. Nr 27, poz. 375)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1.1. Udziela się dotacji z budżetu Gminy Miejskiej Bolesławiec w wysokości 1.577.000 zł (słownie: jeden milion pięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy) z przeznaczeniem na dofinansowanie realizowanych w roku 2013 prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków położonych na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec, niestanowiących jej własności, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

2. Szczegółowe warunki przekazania dotacji i realizacji zadania objętego dofinansowaniem określi umowa zawarta z podmiotami, wymienionymi w załączniku do uchwały, reprezentowanymi przez upoważnione do tego osoby.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ PRYZNANYCH DOTACJI NA DOFINANSOWANIE PRAC REMONTOWYCH I KONSERWATORSKICH
OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH**

zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Bolesławiec, nie stanowiących jej własności

LP	NAZWA ZADANIA	WNIOSKODAWCA	CAŁKOWITY KOSZT INWESTYCJI	PRYZNANA KWOTA DOTACJI
1.	Renowacja elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Rynek 33/34	Wspólnota mieszkaniowa ul. Rynek 33/34	200 595,00	188 000,00
2.	Renowacja elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Rynek 29/30	Wspólnota mieszkaniowa ul. Rynek 29/30	402 710,00	388 000,00
3.	Renowacja elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Rynek 31/32	Wspólnota mieszkaniowa ul. Rynek 31/32	167 466,00	154 000,00
4.	Renowacja elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Rynek 24/25	Wspólnota mieszkaniowa ul. Rynek 24/25	145 784,00	132 000,00
5.	Renowacja elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Sierpnia '80 1/2	Wspólnota mieszkaniowa ul. Sierpnia '80 1/2	201 789,00	190 000,00
6.	Renowacja elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Rynek 35	Wspólnota mieszkaniowa ul. Rynek 35	134 478,00	122 000,00
7.	Renowacja elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Rynek 26	Wspólnota mieszkaniowa ul. Rynek 26	89 430,00	81 000,00
8.	Remont wieży w Kościele MBNP - plac Zamkowy nr 1 B	Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. MBNP plac.Zamkowy 1b	243 853,00	192 000,00
9.	Ratunkowy remont dachu budynku Caritas przy ul. Kościelnej 2	Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Wniebowzięcia NMP i św.Mikołaja , ul. Kościelna nr 3	273 433,00	130 000,00
RAZEM:			1 859 538,00	1 577 000,00

Uzasadnienie

W dniu 27 stycznia 2010r. Rada Miasta Bolesławiec podjęła uchwałę nr XLVII/396/10 w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków zmienioną uchwałą nr LXI/499/10 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 27 października 2010r. o zmianie uchwały nr XLVII/396/10 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 27 stycznia 2010r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Do 15 września 2012r. wpłynęło do Prezydenta Miasta dwadzieścia jeden wniosków o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków. Część wniosków z powodu niespełnienia wymogów formalnych oraz merytorycznych zostało odrzuconych.

Do udzielenia dotacji zostało wytypowane dziewięć kompletnych wniosków, w których przewidziane prace są zasadne. W każdym przypadku wniosek dotyczy obiektu o wysokiej wartości historycznej i kulturowej. Prace konserwatorskie przy obiektach objętych niniejszą uchwałą zmierzają do przywrócenia uszkodzonej lub zmienionej budowli jej dawniejszej formy architektonicznej, wartości artystycznej i użytkowej. Prace renowacyjne przeprowadzane są na podstawie zachowanych materiałów archiwalnych w postaci planów, zdjęć oraz dokumentacji zatwierdzonej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z użyciem oryginalnych detali i materiałów renowacyjnych.

Wielkość przyznawanej dotacji ustalana jest na podstawie zasad określonych w uchwale Rady Miasta Bolesławiec nr XLVII/396/10 z dnia 27 stycznia 2010r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Zgodnie z §3 ust.1 w/w uchwały dotacja może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku. Odstępstwo od tej zasady dopuszcza §3 ust. 2 w/w uchwały, zgodnie z którym dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na remont elewacji kamienic oraz §3 ust.4 w/w uchwały, który dopuszcza udzielenie dotacji w wysokości do 100% nakładów koniecznych, jeżeli zabytek będący przedmiotem wniosku posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

1) Wniosek Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Wniebowzięcia NMP i św.Mikołaja, ul. Kościelna nr 3, dotyczy zadania pn: Ratunkowy remont dachu budynku Caritas przy ul. Kościelnej - proponowana kwota dotacji stanowi 47,5% całkowitego kosztu inwestycji.

2) Wniosek Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy, Pl. Zamkowy 1b dotyczy zadania pn: Remont wieży z wymianą blachy ocynkowanej na miedzianą. Celem proponowanych prac jest remont pokrycia dachowego iglicowego hełmu wieży kościoła wraz z częściową naprawą powierzchni murów. Wzniesienie wieży dawnego kościoła ewangelickiego, dziś pw. MB Nieustającej Pomocy było pierwszą realizacją Engelhardta Gansela - jednego z najbardziej znanych bolesławieckich budowniczych. Prace budowlane trwały w latach 1834 - 1835 r. Wieża o wys. 73,40 m, pierwsza budowla w Bolesławcu wzniesiona w stylu neogotyckim i najwyższy obiekt w mieście uznany został za wybitną realizację architektoniczną i został wpisany na listę najlepszych budowli w całym państwie. Ze względu na wyjątkową wartość historyczną zabytku, proponowana kwota dotacji stanowi ~79% całkowitego kosztu inwestycji.

3) Siedem wniosków złożonych przez wspólnoty mieszkaniowe dotyczy renowacji elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy rynkowej, w ramach programu „Nowa Starówka”. Program „Nowa Starówka „ przyjętego przez Radę Miasta Bolesławiec uchwałą nr L/480/06 w dniu 28 czerwca 2006 r. Jednym z etapów programu jest remont kamienic przyrynkowych, którego zakres został podzielony na dwie części:

- I część: remont więźby dachowej i pokrycia dachowego, przemurowanie kominów cegłą klinkierową, wykonanie nowych opierzeń kominów i blacharki. Realizacja tego zadania należy do wspólnoty

mieszkaniowej przedmiotowej kamienicy. Przedmiotowe wnioski zawierają dokumenty potwierdzające realizację remontów dachu .

- II część: remont elewacji fasady głównej i tylnej, detali kamiennych, cokołów, wykonanie nowej kolorystyki, remont detali architektonicznych, uzupełnienie ubytków. Prace są przedmiotem wniosków.

Kwota dotacji zostanie wydatkowana ze środków zaplanowanych w budżecie miasta na rok 2013.

MG/JK