

**ZARZĄDZENIE NR 99/2013
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 7 marca 2013 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec
nieruchomości gruntowej w wyniku komunalizacji**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz.679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz.1281; Dz. U. z 2012r. poz. 567 oraz na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32 poz.191 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 § 4 ust.1 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820,Dz.Urz.Woj.Doln.z 2012r. poz.4622,) -

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na nieodpłatne nabycie w trybie komunalizacji do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec - nieruchomości gruntowej, będącej własnością Skarbu Państwa, położonej przy ul. Bolesława Chrobrego w Bolesławcu, w obrębie Bolesławiec -10, która w ewidencji gruntów oznaczona jest działką: nr 1/1 o pow. 0.3750 ha, AM-01 , o użytku – Bz, KW – JG1B/00043802/5.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JD/JD

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 99/2013
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 7 marca 2013 r.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec

Grunt położony przy ul. Bolesława Chrobrego w Bolesławcu, w obrębie Bolesławiec -10 oznaczony jako - działka nr 1/1 o pow. 0.3750 ha, AM-01 , o użytku – Bz , KW - JG1B/00043802/5, stanowiący własność Skarbu Państwa, przeznacza się nabycia do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec, przyjętym przez Radę Miasta Bolesławiec *uchwałą Nr VI/43/07 z dnia 14 marca 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec (Dz.U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 22 maja 2007r. nr 120 poz. 1607)* - działka nr 1/1 położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny zieleni urządzonej
(symbol z planu – B-ZP4).

Działkę stanowi teren zieleni o zaniedbanym drzewostanie i słabo urządzonej zieleni, z posadowionym w jej centrum ceramicznym posągami „Światowida”, nawiązującym do pierwszych Słowian zamieszkujących ten teren. Lokalizacja działki w centrum miasta, w sąsiedztwie węzła kolejowego Wrocław – Zgorzelec, obok dworca kolejowego.

Nieruchomość ta jako teren zieleni urządzonej przeznaczona jest na realizację zadań własnych Gminy Miejskiej Bolesławiec, na której prowadzona jest działalność o charakterze publicznym wynikającym z art.7 ust.1 pkt.12 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym – tj. zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie zieleni gminnej i zadrzewień.

Wartość prawa własności przejmowanej w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej działki nr 1/1 która wynosi : 86.600,00zł (słownie : osiemdziesiąt sześć tysięcy sześćset złotych i 00/100) określono na podstawie operatu szacunkowego z dnia 12 lutego 2013r. Nieruchomość jest wolna od obciążeń .

Protokół zdawczo- odbiorczy spisany pomiędzy Starostą Bolesławieckim reprezentującym Skarb Państwa,
a Prezydentem Miasta zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec na okres 30 dni do publicznego wglądu z możliwością zgłaszania zastrzeżeń i ewentualnych roszczeń osób trzecich.

JD/JD

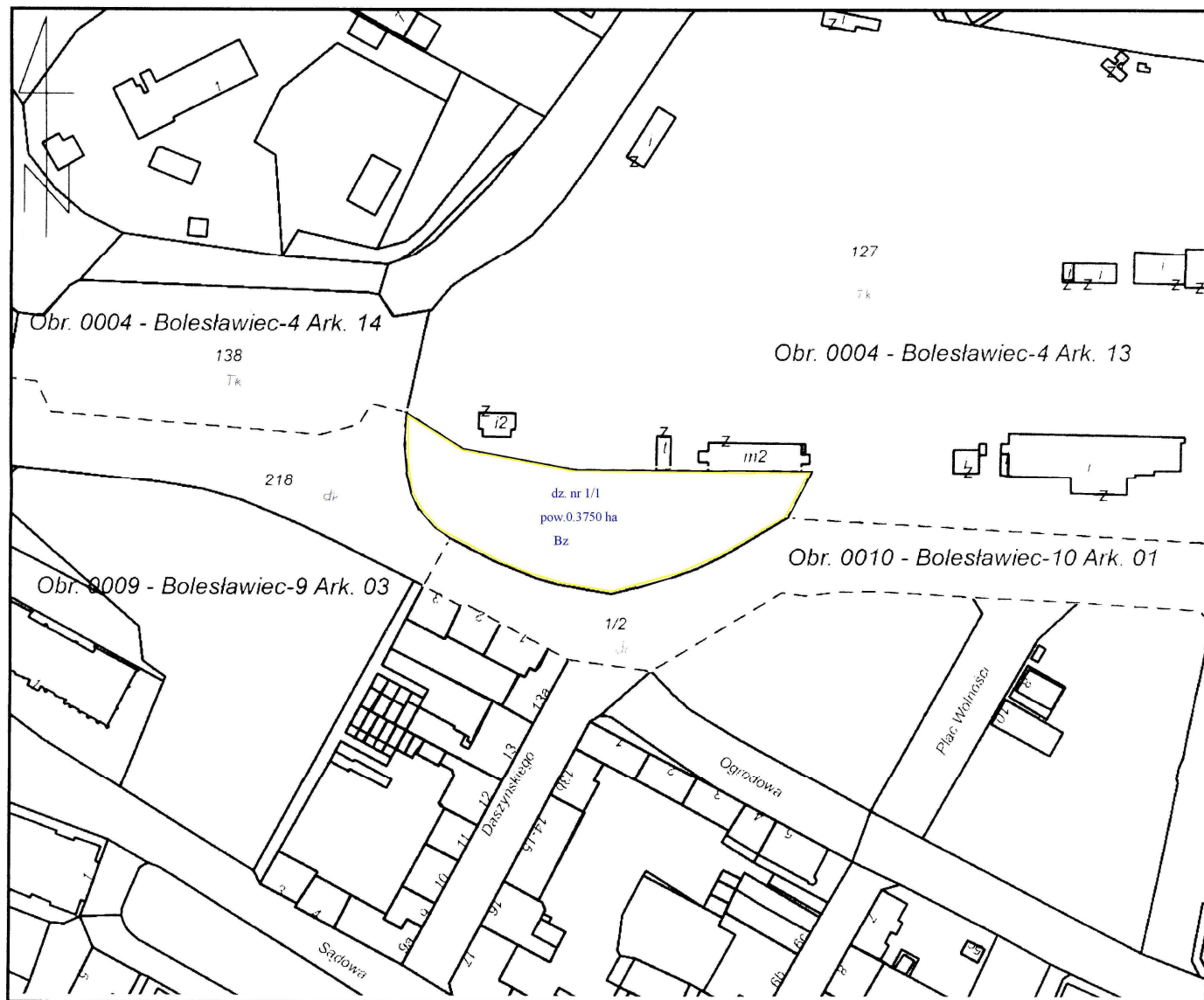
Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Województwo: **DOLNOŚLĄSKIE**
Powiat: **BOLESŁAWIECKI**
Gmina: **Bolesławiec**
Miejscowość: **MIASTO BOLESŁAWIEC**
Jednostka ewidencyjna: **020101 1, Miasto Bolesławiec**
Obręb ewidencyjny: **0010 - Bolesławiec- 10**
Numer działki: **1/1**

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu nabycia do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec, będącej własnością Skarbu Państwa działki nr 1/1 położonej przy ul. Bolesława Chrobrego w Bolesławcu, w obrębie Bolesławiec -10. Nieruchomość ta jako teren zieleni urządzonej przeznaczona jest na realizację zadań własnych Gminy Miejskiej Bolesławiec, na której prowadzona jest działalność o charakterze publicznym wynikającym z art.7 ust.1 pkt.12 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym – tj. zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie zieleni gminnej i zadrzewień.

JD/JD

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman