

ZARZĄDZENIE NR 117/2013
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 18 marca 2013 r.

**w sprawie podziału lokalu mieszkalnego Nr 3 w nieruchomości przy ul. Kubika Nr 20
w Bolesławcu**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806; Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568; Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203; Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337; Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218; Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458; Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241; Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz.142 i 146, Nr 40 poz.230; Nr 106 poz.675; Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz.679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz.1281; Dz. U. z 2012r. poz.567; Dz. U. z 2013r. poz.153) -

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. § 1 1. Wyrażam zgodę na podział lokalu mieszkalnego numer 3, położonego w nieruchomości przy ul. B. Kubika 20 w Bolesławcu, na dwa odrębne, samodzielne lokale, o numerach 3 i 3a.

2. Schemat podziału lokalu mieszkalnego numer 3 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. § 2 Po dokonaniu podziału lokalu, o którym mowa w § 1 ust.1, w nieruchomości przy ul. B. Kubika 20 w Bolesławcu znajdować się będą lokale oznaczone numerami: 1, 2, 3, 3a i 4.

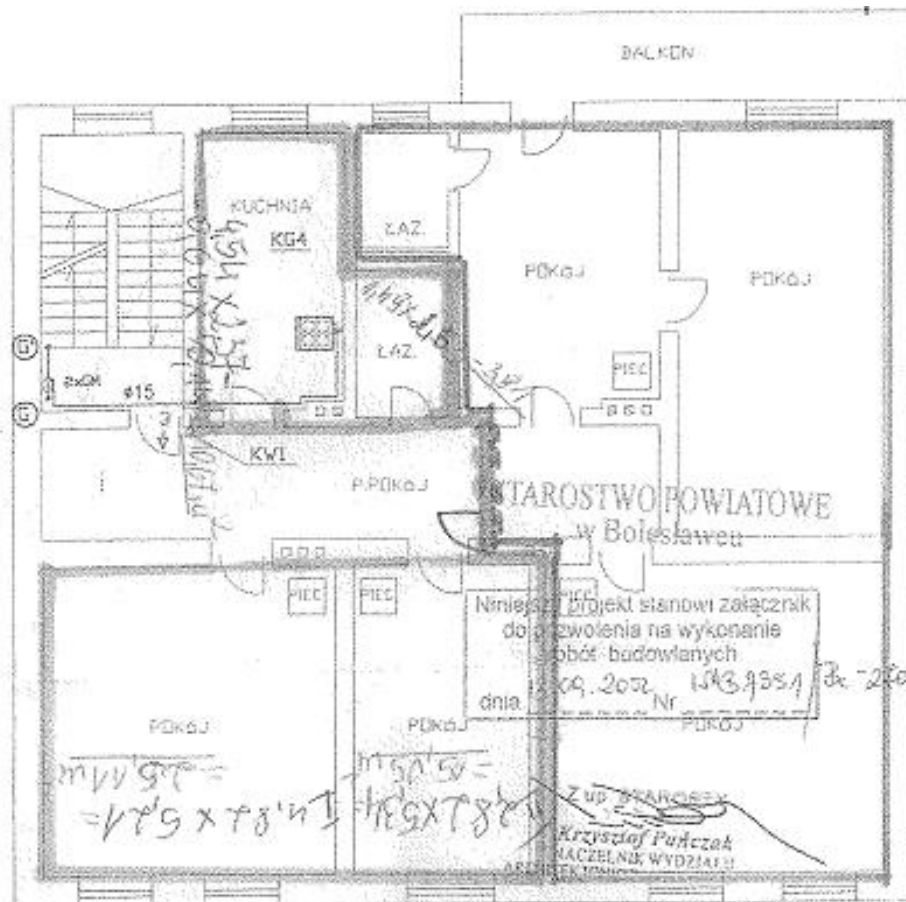
§ 3. Koszty podziału lokalu poniesie Gmina Miejska Bolesławiec.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. SG/SG

Prezydent Miasta Bolesławiec

Piotr Roman



LOKAL NR 3

LOKAL NR 3a

OZNACZENIA

- K4 kuchnia gazowa 4-palcowa z piekarnikiem
 WP gazowy podgrzewacz wody
 GWD kocioł gazowy wodny dwufunkcyjny
 GW kocioł gazowy wodny jednofunkcyjny c.o.
 M gazomierz mieszkaniowy
 2 na działki obciążeniowej
 3 projektowany pion gazowy
 — projektowana instalacja gazowa
 — istniejąca instalacja gazowa
 1 projektowany kanał wentylacyjny
 — istniejący

ŚCIANKA DREWIANA LOKALU
 Z DRZWIAMI

ADWOKAT

Robert Brzostowski

 Kierownik
 Działu Lokalowego

Jadwiga Maćkowiak

DYREKTOR

mgr inż. Katarzyna Komarowska

RZUT I PIĘTRA-INSTALACJA GAZOWA			
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Branda sanitarna	
Adres	Bolesławiec, ul. Kubika 20	Skala	1:100
Projektant nr uprawnień	tech. Kozimierz Krupa 2045/89	Data	VI 2012
Sprawdzający nr uprawnień	mgr inż. Alina Filipczak 5/98/JG, 303/00/DUW	Nr rys.	4

Uzasadnienie

Lokal nr 3 przy ul. B. Kubika 20 w Bolesławcu składa się z: 5 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Powierzchnia mieszkalna wynosi 96,66 m², powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 139,16 m². Lokal posiada ogrzewanie piecowe, instalację elektryczną, gazową, wentylacyjną i wodno-kanalizacyjną, usytuowany jest na I piętrze. Budynek przy ul. B. Kubika 20 w 100 % należy do gminnych zasobów.

Istnieją techniczne możliwości do dokonania podziału lokalu nr 3 na dwa odrębne, samodzielne lokale, co obrazuje schemat podziału lokalu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

Po dokonaniu podziału mieszkania powstaną dwa odrębne, samodzielne lokale, o numerach 3 i 3a.

Lokal oznaczony numerem „3” będzie składał się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki i wspólnego przedpokoju. Jego powierzchnia mieszkalna wyniesie 40,16 m², a powierzchnia użytkowa ok. 54,74 m².

Natomiast lokal oznaczony numerem „3a” będzie składał się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki i wspólnego przedpokoju. Jego powierzchnia użytkowa wyniesie ok. 76 m² (dokładny pomiar po dokonaniu podziału lokalu).

Prezydent Miasta Bolesławiec

Piotr Roman