

**ZARZĄDZENIE NR 120/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 28 marca 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Rynek do oddania  
w dzierżawę na okres 5 miesięcy - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz.679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz.128,1 Dz.U. z 2012r. poz.567 ) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz.341 Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz.732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz.1337, Dz.U.2012r. poz.908, Dz.U. poz.1256, Dz.U.2012r. poz.1429 ) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012rr. Poz. 4622;)*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 5 miesięcy w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 58 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 128 pow. 0.3996 ha , o użytku dr, obręb Bolesławiec -9.

**§ 2.** Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JD/JD

Prezydent Miasta Bolesławiec

**Piotr Roman**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 120/2013  
Prezydenta Miasta Bolesławiec  
z dnia 28 marca 2013 r.

#### WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 5 miesięcy – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Rynek w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej o pow. 58 m<sup>2</sup>, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 128 o pow. 0.3996 ha, o użytku – dr, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 5 miesięcy tj. od 20.04.2013r. do 20.09.2013r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego stanowiącego integralną część lokalu Cukierni Kawiarni przy ul. Rynek 6 w Bolesławcu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie usług publicznych (Symbol z planu – A-UP3).

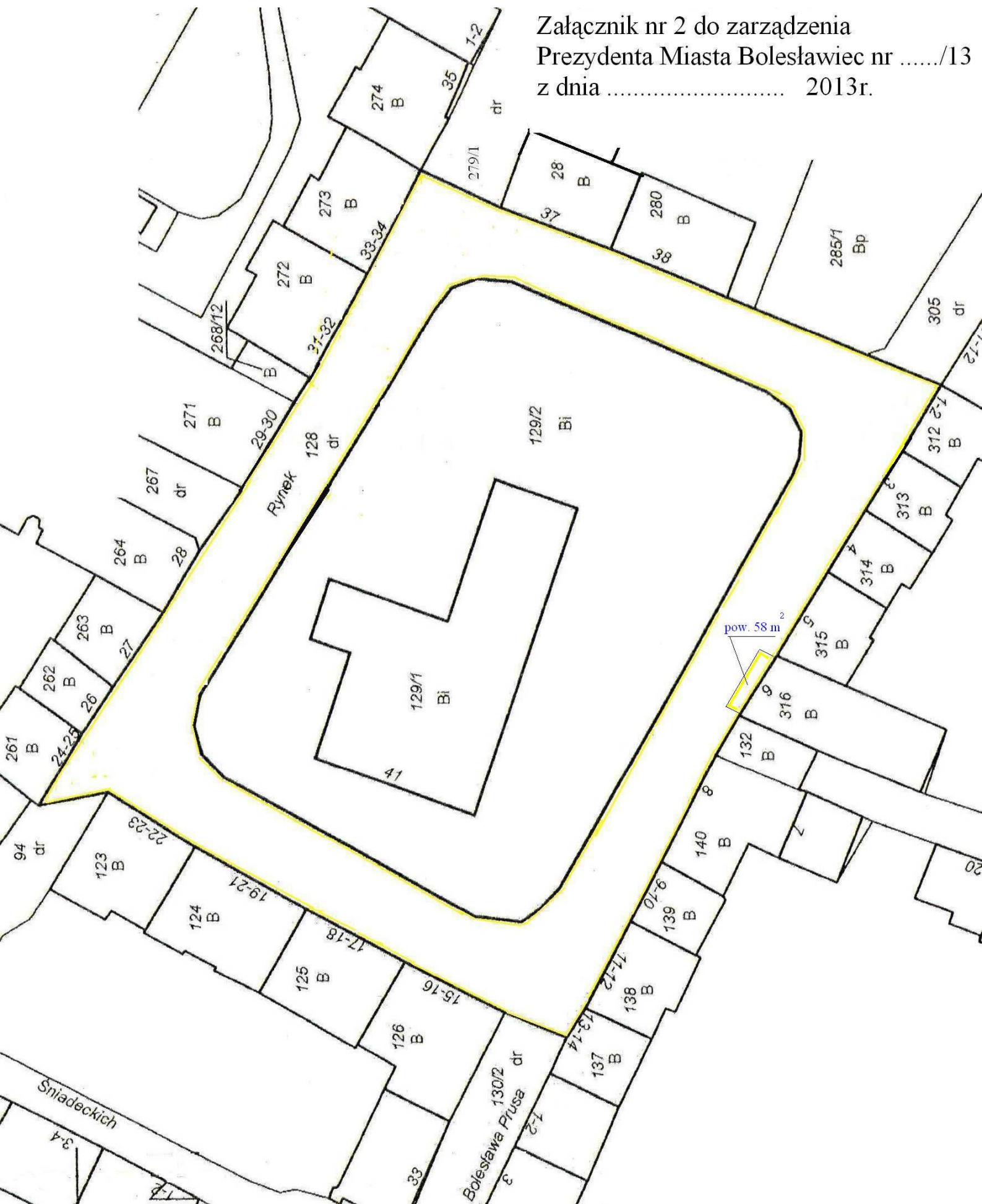
Miesięczny czynsz dzierżawny za ogródek gastronomiczny wyliczony wg stawki 9,00 zł za/1 m<sup>2</sup> /miesięcznie tj. 58 m<sup>2</sup> x 9,00 zł = 522,00 zł + 120,06 zł /23% VAT = 642,06zł ( słownie: sześćset czterdzieści dwa zł i 06/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.3 i 1.2 Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec i płatny jest jednorazowo do 10 każdego miesiąca na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

JD/JD

Prezydent Miasta Bolesławiec

**Piotr Roman**

Załącznik nr 2 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr ...../13  
z dnia ..... 2013r.



## **Uzasadnienie**

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 5 miesięcy z części działki nr 128 położonej przy ul. Rynek z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego lokalu Cukierni – Kawiarni przy ul. Rynek 6 - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za okres 5 miesięcy dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

Prezydent Miasta Bolesławiec

**Piotr Roman**