

ZARZĄDZENIE NR 140/2013
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 9 kwietnia 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntów niezabudowanych położonych w Bolesławcu do oddania
w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami; Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281; z 2012 r. poz. 567; z 2013 r. poz. 153) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami; Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529) oraz § 2 ust. 4 pkt 3, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83, poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26, poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69, poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12, poz. 193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. nr 213, poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w rejonie ulic: Lipowej (obręb-2), Jesionowej (obręb-6), Jeleniogórskiej (obręb-11) i Konradowskiej (obręb-14), będące własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.

2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości opisano w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JP/JP

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 140/2013

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 9 kwietnia 2013 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Bolesławcu, przeznaczonych do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

1. Obręb II, KW JG1B/00014863/8

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0060 ha stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Lipowej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 324/1 o pow. 0.0105 ha, o użytku – Bp, obręb - 2.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu – I-MN35).

2. Obręb VI, KW JG1B/00015123/6

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0125 ha stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Jesionowej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 158/2 o pow. 0.5101 ha, o użytku – PsIV, obręb - 6.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako przejście piesze (symbol z planu – X).

3. Obręb XI, KW JG1B/00015122/9

- nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka Nr 524 o pow. 0.0183 ha, o użytku – dr, obręb - 11, położona przy ul. Jeleniogórskiej w Bolesławcu, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0323 ha stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Jeleniogórskiej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 525 o pow. 0.1885 ha, o użytku – Bi, obręb - 11.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską (symbol z planu – F-MWn11).

4. Obręb XIV, KW JG1B/00014981/1

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0170 ha stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Konradowskiej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 78 o pow. 0.3169 ha, o użytku – RIVa, obręb – 14.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny ogrodów działkowych (symbol z planu D-ZD1).

Wymienione grunty będące własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej – na okres 3 lat, począwszy od 01 marca 2013 r. do 28 lutego 2016 r. – z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 9 października 2008 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) - płać w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta. JP/JP

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

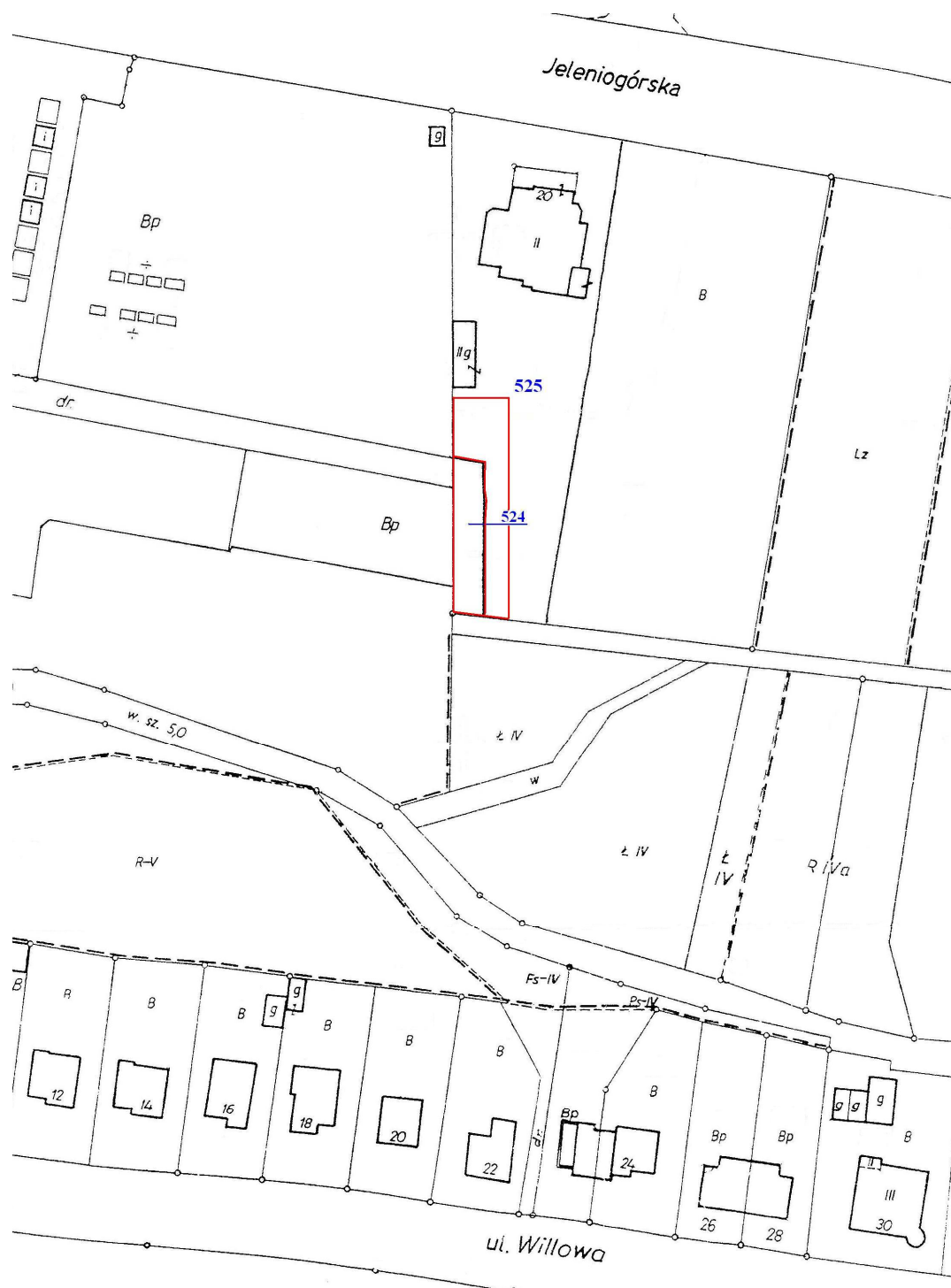
Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2013
z dnia 2013 r.



Załącznik nr 2a do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2013
z dnia 2013 r.



Załącznik nr 2b do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2013
z dnia 2013 r.



Załącznik nr 2c do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2013
z dnia 2013 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, począwszy od 01.03.2013 r. do 28 lutego 2016 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

JP/JP

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman