

ZARZĄDZENIE NR 183/2013
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 30 kwietnia 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntów położonych na terenie miasta Bolesławiec do oddania
w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz.679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz.128,1 Dz.U. z 2012r. poz.567) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz.341 Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz.732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz.1337, Dz.U.2012r. poz.908, Dz.U. poz.1256, Dz.U.2012r. poz.1429) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze m zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012rr. Poz. 4622;)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 4 m², stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonych na terenie miasta Bolesławiec, wyszczególnionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JD/JD

Prezydent Miasta Bolesławiec

Piotr Roman

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 183/2013

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 30 kwietnia 2013 r.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowych położonych w Bolesławcu przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Grunt niezabudowany położony na terenie miasta Bolesławiec - część nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 4 m², stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec – oznaczony w ewidencji gruntów jako działki:

działka nr 539 o pow. 0.0310 ha, ul. Skwer Kard. Wyszyńskiego, Obręb Bolesławiec - 2

działki nr 105/1 o pow. 0.4675 ha, ul. Prusa, obręb Bolesławiec - 9

działka nr 133/3 o pow. 0.4601 ha, ul. Prusa, obręb Bolesławiec- 9

działka nr 122 o pow. 0.1566 ha, ul. Rynek, obręb Bolesławiec - 9

- przeznaczają się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku począwszy od 01 maja 2013 r. w celu posadowienia 4 pojemników metalowych o pow. 1 m² każdy - przeznaczonych na zbiórkę odzieży używanej prowadzonej przez firmę Global Textil Sp. z o.o. Nowogrodziec.

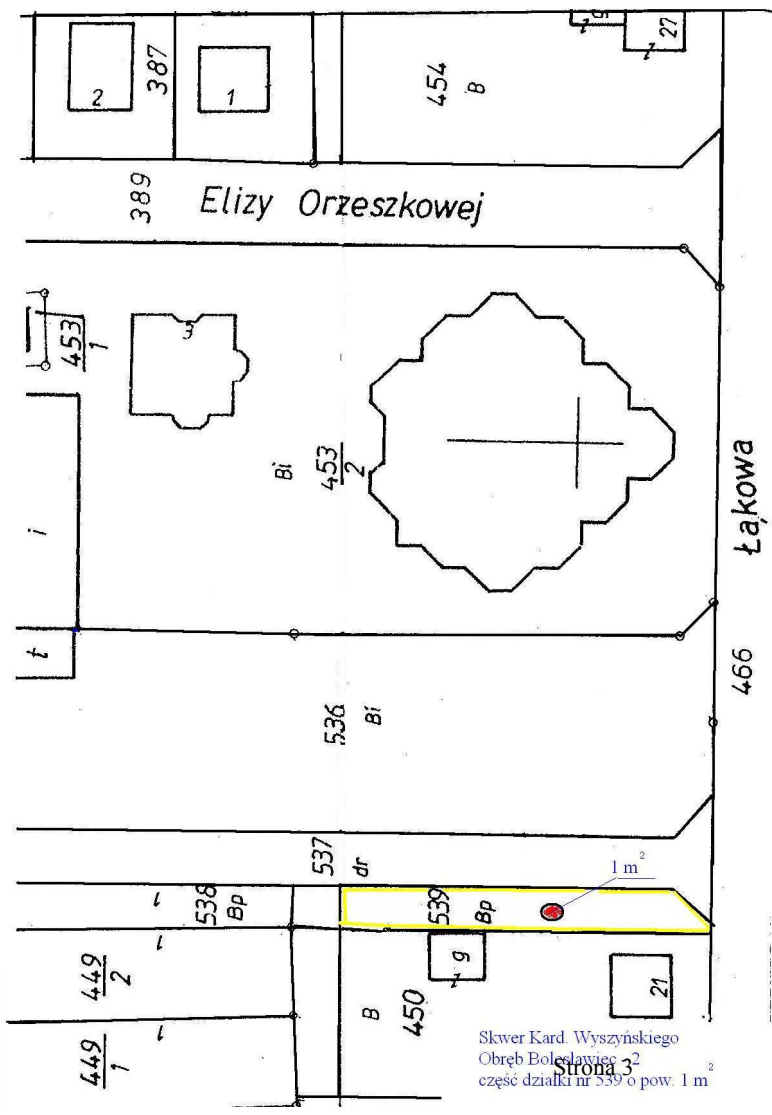
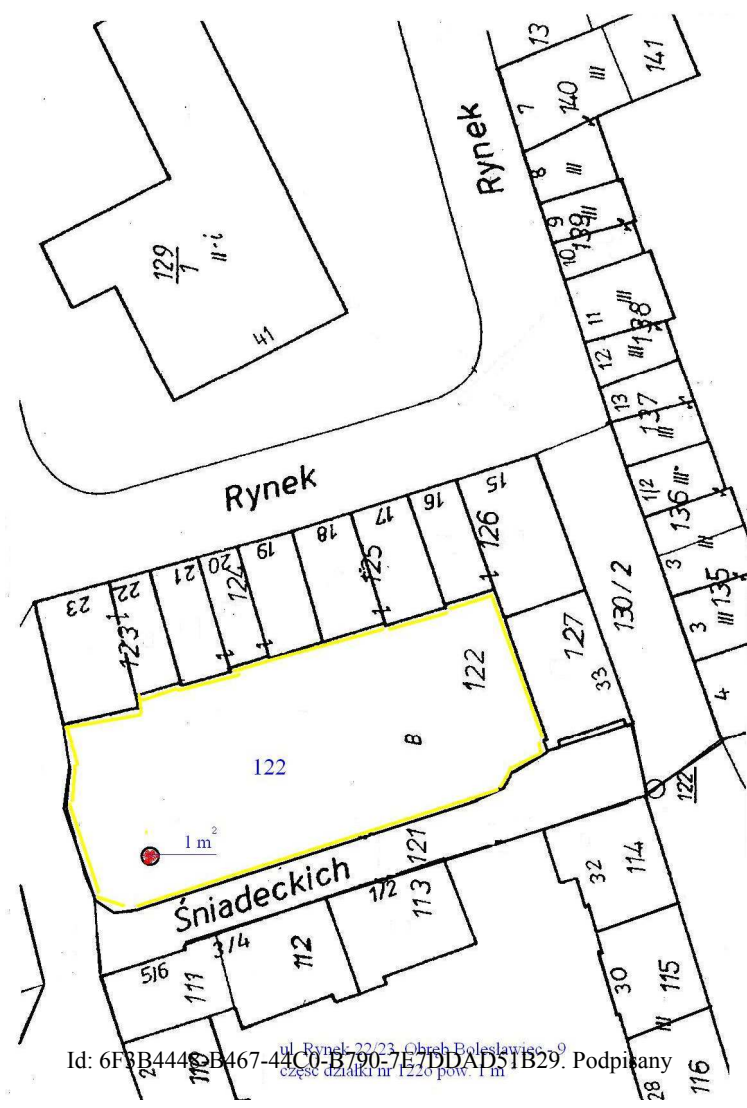
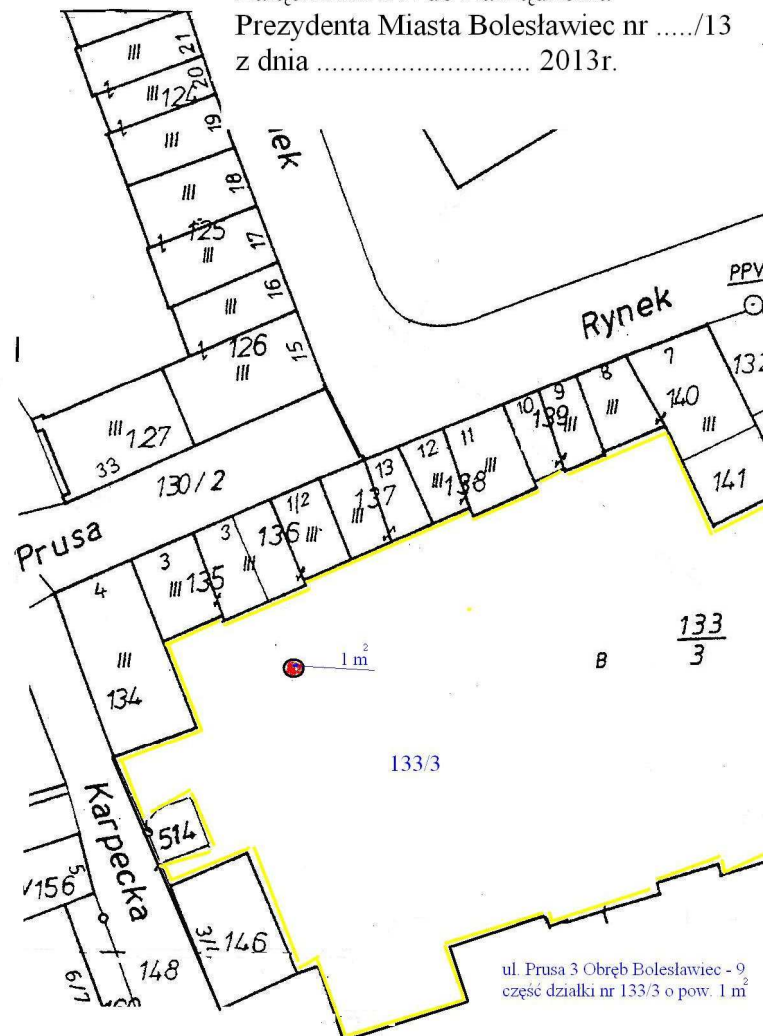
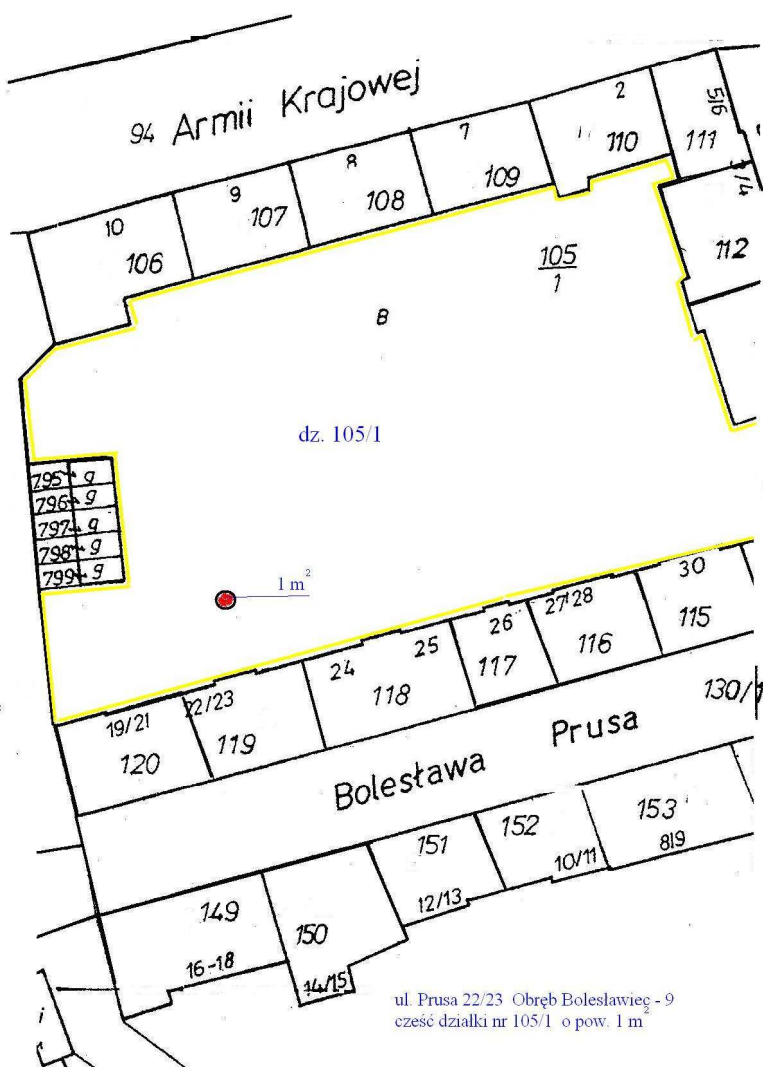
Wyszczególnione w wykazie działki w zależności od ich położenia wpisane są w zbiorczych księgach wieczystych KW dla poszczególnych obrębów - prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Bolesławcu, V – Wydział Ksiąg Wieczystych.

Roczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 4 m² ustala się na kwotę 297,60 zł (4 m² x 6,20 zł/m² x 12 m-cy) co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 366,05 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt sześć zł i 05/100) – wyliczony wg stawki 6,20 zł / m² / miesięcznie/ uzgodnionej z firmą „Globar Textil Sp.z o.o.” zgodnie z § 5 Zarządzenia Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 30 czerwca każdego roku na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020- 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

JD/JD

Prezydent Miasta Bolesławiec

Piotr Roman



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia na okres 1 roku gruntów o łącznej pow. 4 m² w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na posadowienie pojemników metalowych do zbiórki odzieży używanej, położonych na terenie miasta Bolesławiec dla firmy Global Textil Sp.z o.o. - na jej wniosek. Za okres 1 roku dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

Prezydent Miasta Bolesławiec

Piotr Roman