

Projekt

z dnia 7 maja 2013 r. zgłoszony przez Prezydenta
Miasta Druk Nr XXXVII/.../2013/a

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie zastawu rejestrowego na udziałach Gminy Miejskiej Bolesławiec w Zakładzie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bolesławcu jako zabezpieczenia z tytułu udzielonej przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu pożyczki na rzecz tego Zakładu.

Na podstawie *art. 18, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym* (j. t. Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675; Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281; Dz. U. z 2012 poz. 567, Dz. U. z 2013r. poz. 153) oraz *art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów* (j. t. Dz. U. z 2009 r. Nr 67, poz. 569 ze zmianami: Dz. U. z 2009 r. Nr 69, poz. 595, Nr 215, poz. 1663)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu zastawu rejestrowego na **9 840** (słownie: dziewięć tysięcy osiemset czterdzieści) udziałach Gminy Miejskiej Bolesławiec w majątku Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bolesławcu, o wartości nominalnej po **500 zł** (pięćset zł) każdy, jako zabezpieczenia udzielonej przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu pożyczki w kwocie **3 600 000 zł**, na sfinansowanie zadania „Modernizacja instalacji odpylania spalin z kotłów Ciepłowni Centralnej oraz modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego w Bolesławcu” prowadzonego zgodnie z zatwierdzoną przez Zgromadzenie Wspólników „Strategią rozwoju ZEC na lata 2012-2016” oraz Planem Techniczno-Ekonomicznym ZEC na rok 2013.

§ 2. Upoważnia się Prezydenta do podjęcia czynności prawnych w celu ustanowienia wymienionego w § 1 zastawu rejestrowego.

§ 3. Wszelkie koszty związane z podpisaniem i zarejestrowaniem zastawu ponosi ZEC Sp. z o.o. w Bolesławcu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej. BP/BP

Uzasadnienie

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bolesławcu realizuje zadanie wynikające z zatwierdzonej przez właściciela, tj. Gminę Miejską Bolesławiec „Strategii rozwoju ZEC na lata 2012-2016” oraz Planu Techniczno – Ekonomicznego na rok 2013.

Zadanie pn. „Modernizacja instalacji odpylania spalin z kotłów Ciepłowni Centralnej oraz modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego w Bolesławcu” obejmuje swym zakresem m.in. następujące przedsięwzięcia inwestycyjne:

- modernizacja instalacji odpylania spalin z czterech kotłów Ciepłowni Centralnej,
- rozbudowa sieci ciepłowniczej w kierunku śródmieścia Bolesławca (842 mb),
- przebudowa sieci ciepłowniczej przy ul. Jana Pawła II, Staroszkolnej, Chrobrego, Asnyka, Gałczyńskiego,
- przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej: marketu „Dino”, firmy „Kegger”, Szkoły Muzycznej, budynku mieszkalno – usługowego przy ul. Garncarskiej, pływalni „Orka”, budynków mieszkalnych przy ulicach: Staroszkolnej, Jezierskiego, Gdańskiej, Grunwaldzkiej, Śniadeckich.

Wniosek o dofinansowania zadania złożony przez Spółkę do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu został rozpatrzony pozytywnie i ZEC otrzymał pożyczkę w wysokości 3 600 000 zł.

Kosztorysowy koszt przedsięwzięcia wynosi 6.955.000 zł. Pożyczka z WFOŚiGW stanowi około 52% całkowitych kosztów przedsięwzięcia.

W trakcie negocjacji warunków pożyczki, strony uznały, że jedną z możliwych form jej zabezpieczenia będzie poręczenie Gminy w postaci zastawu rejestrowego na udziałach w spółce. Jest to najkorzystniejsza forma zabezpieczenia, gdyż nie rzutuje na poziom zadłużenia gminy.

Na kwotę zastawu w wysokości 4 920 000 zł (9840 udziałów po 500 zł każdy) składa się kwota pożyczki wraz odsetkami (3,5% rocznie przez 6 lat) z uwzględnieniem wskaźnika ryzyka.