

Projekt

z dnia 27 maja 2013 r.

Druk Nr/.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Lubańskiej w Bolesławcu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz.679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz.1281; Dz. U. z 2012r. poz. 567, D.U.z 2013 poz. 153. oraz, art. 37 ust.4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz.341 Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz.1337; Dz. U. z 2012 poz. 908, 951, 1256, 1429, 1529)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala , co następuje:

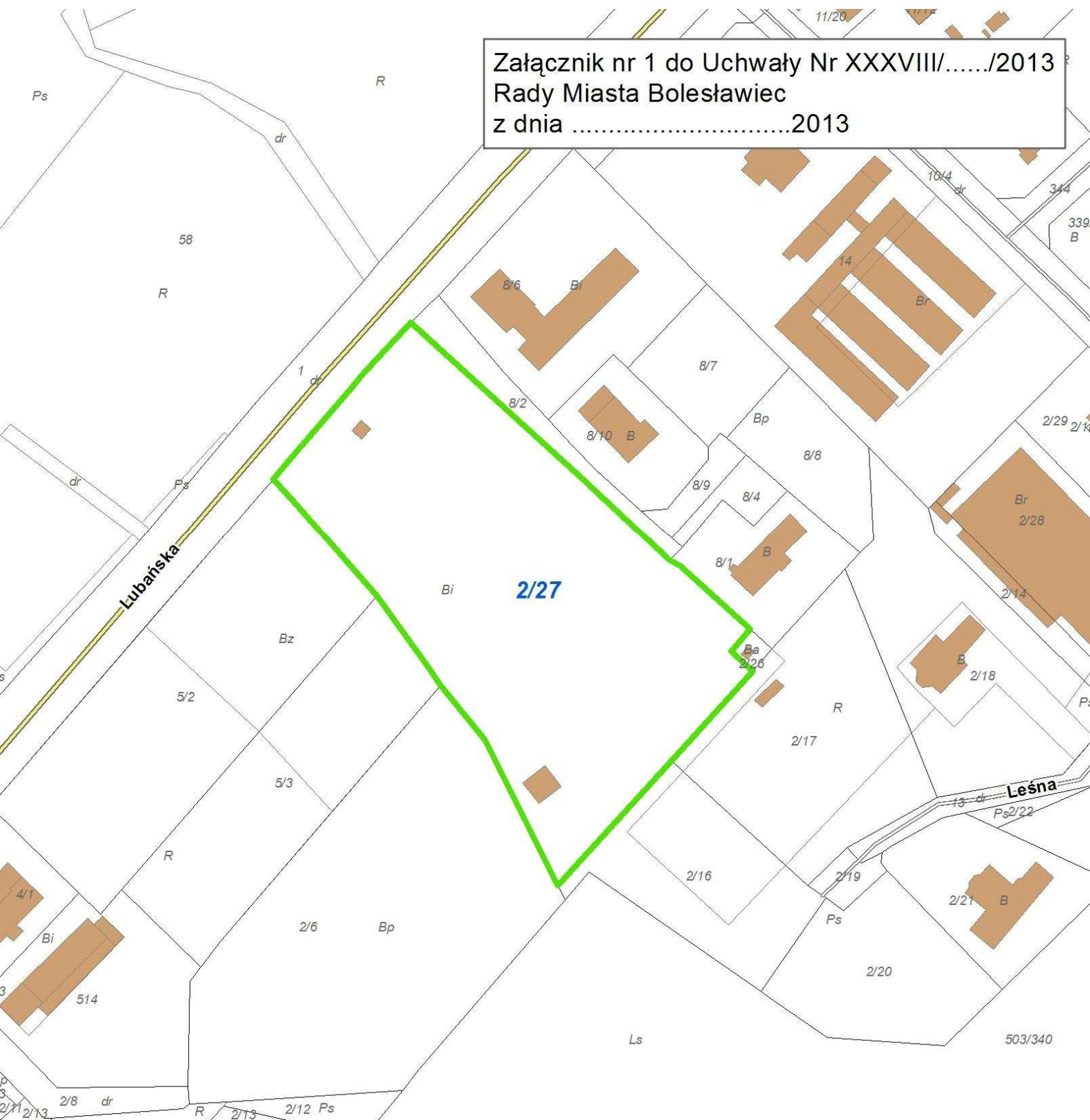
§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat, w trybie bezprzetargowym na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Jeleniej Górze, nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Lubańskiej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 2/27 o pow. 0.8981 ha , o użytku Bi, AM-01, KW nr JG1B/00015122/9, obręb Bolesławiec -11 – w celu zorganizowania ośrodka egzaminacyjnego na prawo jazdy.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu , o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. JD/JD

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXVIII/...../2013
Rady Miasta Bolesławiec
z dnia2013



Uzasadnienie

Art. 34 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje Radzie Miasta Bolesławiec możliwość wyrażenia zgody Prezydentowi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieograniczony. Niniejszy projekt uchwały przekładany jest Radzie Miasta w celu udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Bolesławiec na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec położonej przy ul. Lubańskiej w Bolesławcu - dla Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Jeleniej Górze. W związku z faktem, iż WORD Jelenia Góra stara się o utworzenie na terenie miasta Bolesławiec przy ul. Lubańskiej ośrodka egzaminacyjnego na prawo jazdy kat. A i B, z którego korzystać będą mieszkańcy powiatu bolesławieckiego i powiatów ościennych, konieczne jest dysponowanie przez WORD odpowiednim terenem. Działka nr 2/27 przy ul. Lubańskiej dotychczas wykorzystywana przez Ośrodek Szkolenia Kierowców "AUTO SZKOŁA" jako plac manewrowy do nauki jazdy wszystkich kategorii związanych ze szkoleniem osób ubiegających się o uzyskanie uprawnień do kierowania wszelkimi pojazdami mechanicznymi w pełni spełnia warunki niezbędne do utworzenia ośrodka egzaminacyjnego WORD - cała powierzchnia działki jest utwardzona, wyłożona asfaltem, skanalizowana, oświetlona i ogrodzona. Na działce znajduje się budynek portierni i budynek socjalno- gospodarczy.