UCHWAŁA NR XXXVIII/314/2013
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 29 maja 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w rejonie ulicy Ogrodowej w Bolesławcu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 j.t.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647, zmiany: Dz. U. z 2012r. poz. 951, poz. 1445. z 2013r. poz.21, poz. 405)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w rejonie ulicy Ogrodowej w Bolesławcu.

2. Granice obszaru objętego planem wskazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z zakresem określonym w art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.).

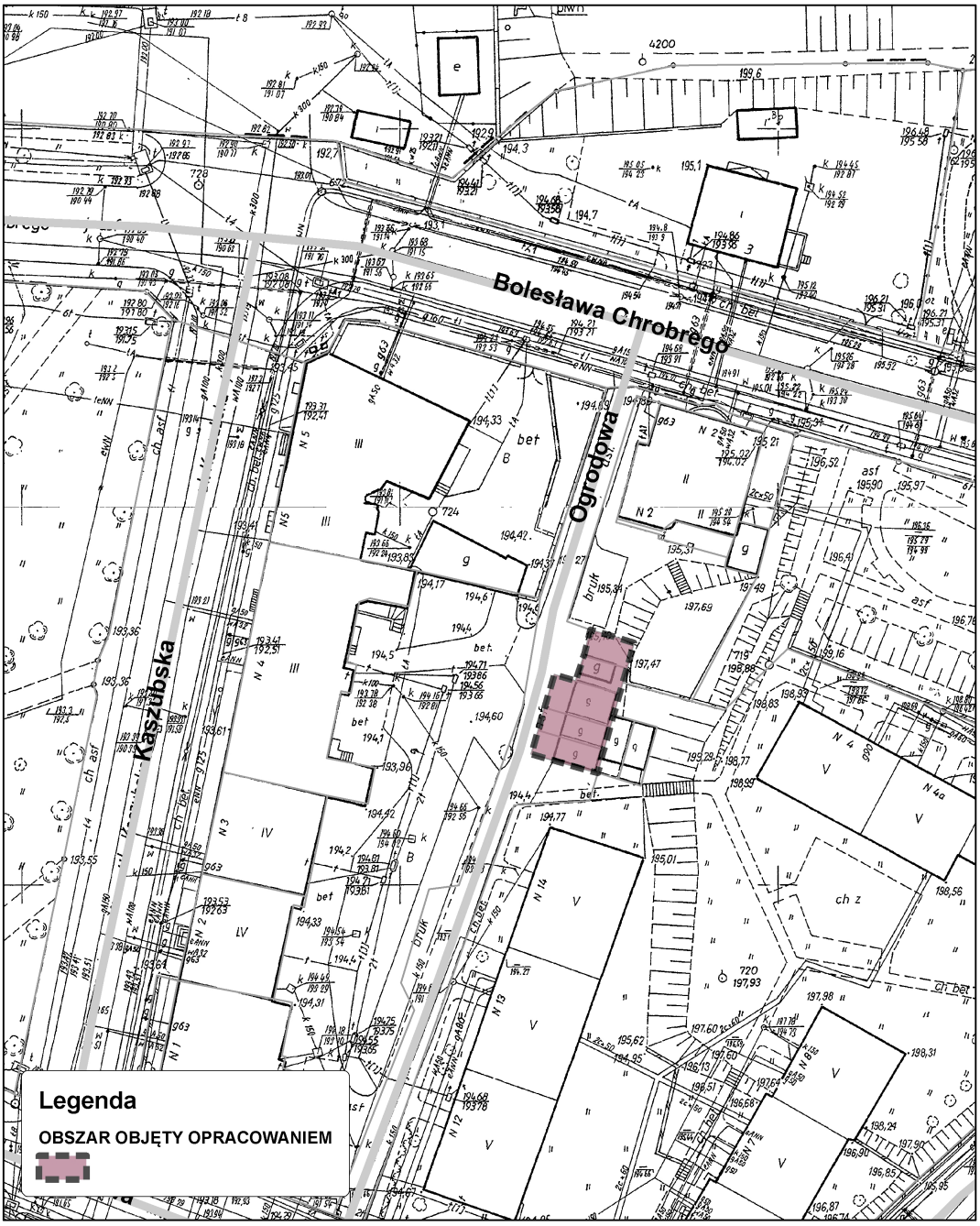
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec, który zobowiązuje się do wykonania powierzonych czynności w zakresie wynikającym z art.17 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Józef Pokładek

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXXVIII/..../2013
Rady Miasta Bolesławiec
z dnia 29 maja 2013r.



Uzasadnienie

Zgodnie z § 14, ust 1. ustawy dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647, ze zm.) Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów w mieście oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Na podstawie wykonanej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego terenu zlokalizowanego w rejonie ulicy Ogrodowej w Bolesławcu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, stwierdzono celowość przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego obszaru.

Przystąpienie do opracowania zmiany planu miejscowego spowodowane jest sprzedażą przez Gminę Miejską Bolesławiec działek przeznaczonych pod budowę garaży samochodowych. Przedmiotem opracowania planistycznego jest określenie warunków zabudowy dla przedmiotowego obszaru umożliwiających lokalizację obiektów garażowych.

Opracowanie planu miejscowego będzie realizowane ze środków budżetowych przyznanych na rok 2013.

MG/JK

Przewodniczący Rady Miasta

Józef Pokładek