

ZARZĄDZENIE NR 424/2013
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 14 października 2013 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
lokalu użytkowego nr 11 w budynku przy ul. Chopina Nr 15 w Bolesławcu wraz z oddaniem
ułamkowej części gruntu zabudowanego.**

Na podstawie art. 38 ust.1, art.39 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323; Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz.622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz.732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz.1110,Nr 224 poz.1337; Dz.U.z 2012r. poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429, poz.1529), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami: Dz. U.z 2009r. Nr 55 poz.450,Dz.U.2013,poz.942) oraz § 2 ust.1 pkt 2, ust.2 pkt 1, uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90, poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26, poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz.Woj.Doln.z 2012r. poz. 4622)

zarządzam , co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do III przetargu cenę wywoławczą lokalu użytkowego nr 11 w budynku przy ul. Chopina Nr 15 w Bolesławcu, zbywanego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego, do kwoty 199.000 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

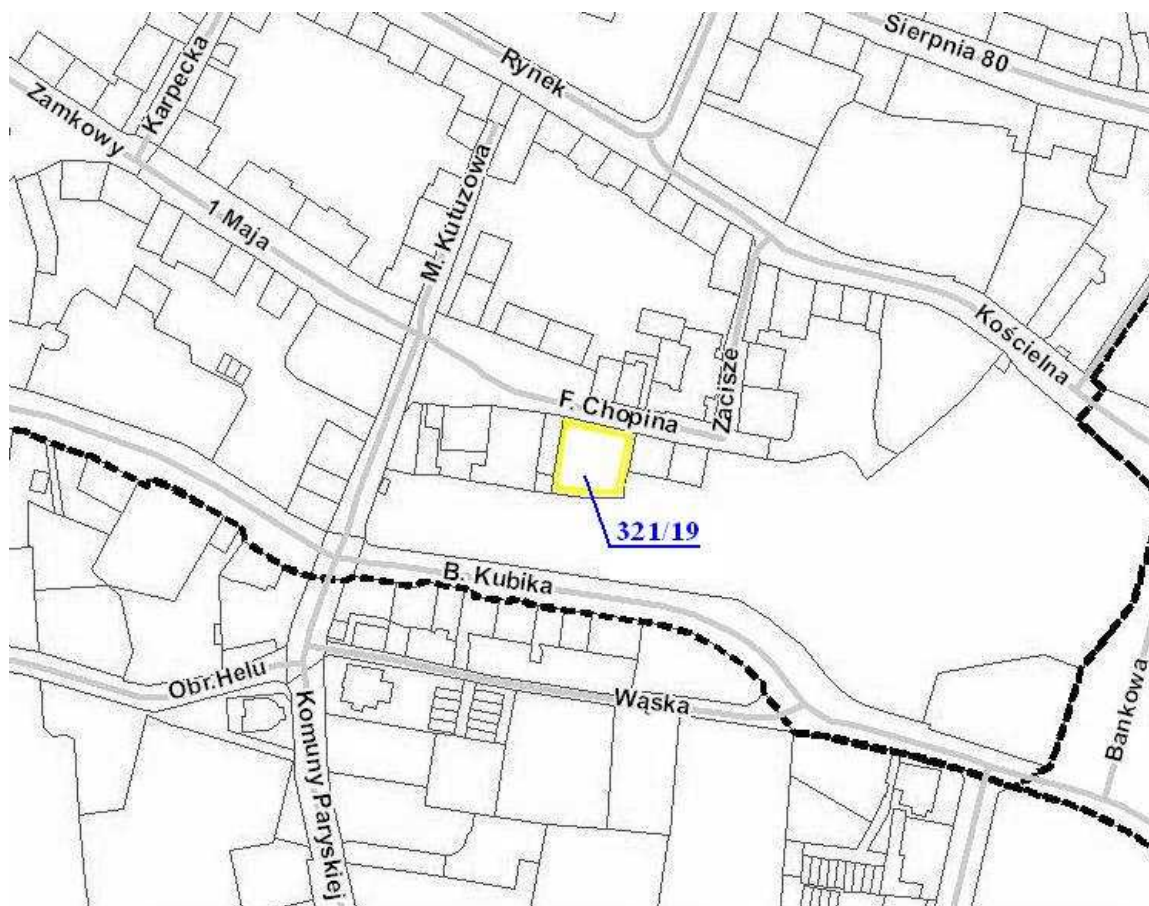
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. ur/ur

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2013
z dnia 2013 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art.39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami- jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustalona przy ogłoszeniu pierwszego przetargu. Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

-zorganizowany w dniu 11 lipca 2013r. I przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego nr 11 w budynku przy ul. Chopina Nr 15 w Bolesławcu, przy cenie wywoławczej 389.000 zł, zakończył się wynikiem negatywnym.

-zorganizowany w dniu 27 września 2013r. II przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego nr 11 w budynku przy ul. Chopina Nr 15 w Bolesławcu, przy cenie wywoławczej 299.000 zł, zakończył się wynikiem negatywnym.

W celu sprzedaży tego lokalu postanawia się do III przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty - 199 .000 zł. (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) .

Prezydent Miasta Bolesławiec

Piotr Roman