

Projekt

z dnia 10 stycznia 2014 r.
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta Bolesławiec
Druk Nr XLVII/.../14/a

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2014 r.

**w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru
zabytków**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594, zmiany: Dz. U. z 2013 poz. 645, poz. 1318), art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568; zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390 oraz z 2006 r. Nr 50, poz. 362 i Nr 126, poz. 875, z 2009r. Nr 31, poz. 206, Nr 97, poz. 804, z 2010r. Nr 75, poz. 474, Nr 130, poz. 871) i art.221 ust.1 ustawy z dnia z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz.885 ; zmiany: Dz.U. z 2013r. poz. 938, poz. 1646) oraz zgodnie z §5 i §6 uchwały Nr XLVII/396/10 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 27 stycznia 2010r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, (Dz. Urzęd. Woj. Dolnośląskiego z 2010r. Nr 27, poz. 375)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1.1. Udziela się dotacji z budżetu Gminy Miejskiej Bolesławiec w wysokości 1.550.000 zł (słownie: jeden milion pięćset pięćdziesiąt tysięcy zł) z przeznaczeniem na dofinansowanie realizowanych w roku 2014 prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków położonych na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec, niestanowiących jej własności, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

2. Szczegółowe warunki przekazania dotacji i realizacji zadania objętego dofinansowaniem określi umowa zawarta z podmiotami, wymienionymi w załączniku do uchwały, reprezentowanymi przez upoważnione do tego osoby.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ WNIOSKÓW O DOTACJĘ NA DOFINANSOWANIE PRAC REMONTOWYCH I KONSERWATORSKICH OBIEKTÓW
ZABYTKOWYCH**

zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Bolesławiec, nie stanowiących jej własności

LP	NAZWA ZADANIA	WNIOSKODAWCA	CAŁKOWITY KOSZT INWESTYCJI	WNISKOWANA KWOTA DOTACJI	PROPONOWANA KWOTA DOTACJI	UWAGI
1.	Renowacji elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Kościelna 9	Wspólnota mieszkaniowa ul. Kościelna 9	211 654,00	211 654,00	200 000,00	
2.	Renowacji elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Kościelna 10	Wspólnota mieszkaniowa ul. Kościelna 10	107 557,00	107 557,00	100 000,00	
3.	Renowacji elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Kościelna 11/12	Wspólnota mieszkaniowa ul. Kościelna 11/12	106 492,00	106 492,00	100 000,00	
4.	Renowacji elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Rynek 13/14	Wspólnota mieszkaniowa ul. Rynek 13/14	187 866,00	187 866,00	180 000,00	
5.	Renowacji elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Prusa 1/2	Wspólnota mieszkaniowa ul. Prusa 1/2	144 190,00	144 190,00	140 000,00	
6.	Renowacji elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Prusa 3	Wspólnota mieszkaniowa ul. Prusa 3	156 792,00	156 792,00	150 000,00	
7.	Renowacji elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy zlokalizowanej przy ul. Prusa 4	Wspólnota mieszkaniowa ul. Prusa 4	253 254,00	253 254,00	240 000,00	
8.	Remont wieży w Kościele MBNP- II etap prac konserwatorskich - plac Zamkowy nr 1 B	Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. MBNP plac.Zamkowy 1b	304 140,00	250 000,00	250 000,00	
9.	Ochrona przed zniszczeniem i udostępnienie społeczeństwu europejskiemu Bazyliki pw. WNMP i św. Mikołaja w Bolesławcu - dziedzictwa kulturowego o wysokim znaczeniu dla pogranicza Polski, Czech i Niemiec - podniesienie rangi bazyliki jako centrum życia religijno-społeczno-kulturowego pogranicza Polski, Czech i Niemiec	Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Wniebowzięcia NMP i św.Mikołaja , ul. Kościelna nr 3	5 002 919,00	190 000,00	190 000,00	
RAZEM:			6 474 864,00	1 607 805,00	1 550 000,00	

Uzasadnienie

W dniu 27 stycznia 2010r. Rada Miasta Bolesławiec podjęła uchwałę nr XLVII/396/10 w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków zmienioną uchwałą nr LXI/499/10 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 27 października 2010r. o zmianie uchwały nr XLVII/396/10 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 27 stycznia 2010r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Do 15 września 2013r. wpłynęło do Prezydenta Miasta dwadzieścia cztery wnioski o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków. Część wniosków z powodu niespełnienia wymogów formalnych oraz merytorycznych zostało odrzuconych.

Do udzielenia dotacji zostało wytypowane dziewięć kompletnych wniosków, w których przewidziane prace są zasadne. W każdym przypadku wniosek dotyczy obiektu o wysokiej wartości historycznej i kulturowej. Prace konserwatorskie przy obiektach objętych niniejszą uchwałą zmierzają do przywrócenia uszkodzonej lub zmienionej budowli jej dawniejszej formy architektonicznej, wartości artystycznej i użytkowej. Prace renowacyjne przeprowadzane są na podstawie zachowanych materiałów archiwalnych w postaci planów, zdjęć oraz dokumentacji zatwierdzonej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z użyciem oryginalnych detali i materiałów renowacyjnych.

Wielkość przyznawanej dotacji ustalana jest na podstawie zasad określonych w uchwale Rady Miasta Bolesławiec nr XLVII/396/10 z dnia 27 stycznia 2010r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Zgodnie z §3 ust.1 w/w uchwały dotacja może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku. Odstępstwo od tej zasady dopuszcza §3 ust. 2 w/w uchwały, zgodnie z którym dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na remont elewacji kamienic oraz §3 ust.4 w/w uchwały, który dopuszcza udzielenie dotacji w wysokości do 100% nakładów koniecznych, jeżeli zabytek będący przedmiotem wniosku posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

1) Wniosek Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Wniebowzięcia NMP i św. Mikołaja, ul. Kościelna nr 3, dotyczy zadania pn: Ochrona przed zniszczeniem i udostępnienie społeczeństwu europejskiemu Bazyliki pw. WNMP i św. Mikołaja w Bolesławcu - dziedzictwa kulturowego o wysokim znaczeniu dla pogranicza Polski, Czech i Niemiec - podniesienie rangi bazyliki jako centrum życia religijno - społeczno - kulturowego pogranicza Polski, Czech i Niemiec - zadanie będzie realizowane w trzech etapach w latach 2014 - 2016. Proponowana kwota dotacji stanowi ~4% całkowitego kosztu inwestycji.

2) Wniosek Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy, Pl. Zamkowy 1b dotyczy zadania pn: Remont wieży w Kościele MBNP- II etap prac konserwatorskich. Celem proponowanych prac jest oczyszczenie kamienia wraz z uzupełnieniem braków oraz zabezpieczenie powierzchni ścian przed dalszą degradacją. Wzniesienie wieży dawnego kościoła ewangelickiego, dziś pw. MB Nieustającej Pomocy było pierwszą realizacją Engelhardta Gansela - jednego z najbardziej znanych bolesławieckich budowniczych. Prace budowlane trwały w latach 1834 - 1835 r. Wieża o wys. 73,40 m, pierwsza budowla w Bolesławcu wzniesiona w stylu neogotyckim i najwyższy obiekt w mieście uznany został za wybitną realizację architektoniczną i został wpisany na listę najlepszych budowli w całym państwie. Ze względu na wyjątkową wartość historyczną zabytku, proponowana kwota dotacji stanowi ~82% całkowitego kosztu inwestycji.

3) Siedem wniosków złożonych przez wspólnoty mieszkaniowe dotyczy renowacji elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej kamienicy rynkowej, w ramach programu „Nowa Starówka”. Program „Nowa Starówka”, przyjętego przez Radę Miasta Bolesławiec uchwałą nr L/480/06 w dniu 28 czerwca 2006 r. Jednym z etapów programu jest remont kamienic przyrynkowych, którego zakres został podzielony na dwie części:

- I część: remont więźby dachowej i pokrycia dachowego, przemurowanie kominów cegłą klinkierową, wykonanie nowych opierzeń kominów i blacharki. Realizacja tego zadania należy do wspólnoty mieszkaniowej przedmiotowej kamienicy. Przedmiotowe wnioski zawierają dokumenty potwierdzające realizację remontów dachu .

- II część: remont elewacji fasady głównej i tylnej, detali kamiennych, cokołów, wykonanie nowej kolorystyki, remont detali architektonicznych, uzupełnienie ubytków. Prace są przedmiotem wniosków.

Kwota dotacji zostanie wydatkowana ze środków zaplanowanych w budżecie miasta na rok 2014.

MG/JK