

**ZARZĄDZENIE NR 55/2014  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 27 lutego 2014 r.

**w sprawie obniżenia cen wywoławczych z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących działki niezabudowane nr 348, nr 352, nr 354 i nr 355, położone w Bolesławcu przy ul. Kosiby – w związku z przeznaczeniem tych nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; Dz. U. z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529; Dz. U. z 2013r. poz. 1238) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami: Dz. U. 2009r. Nr 55 poz. 450, Dz. U. 2013 poz. 942) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz.4622),-

zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Postanawiam obniżyć do II przetargu ceny wywoławcze nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako działki niezabudowane, położone w Bolesławcu przy ul. Kosiby:

- nr 348 o pow. 0.1011 ha – do kwoty brutto – 65.000 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych),
- nr 352 o pow. 0.1014 ha – do kwoty brutto – 65.000 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych),
- nr 354 o pow. 0.1000 ha – do kwoty brutto – 65.000 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych),
- nr 355 o pow. 0.1193 ha – do kwoty brutto – 75.000 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).

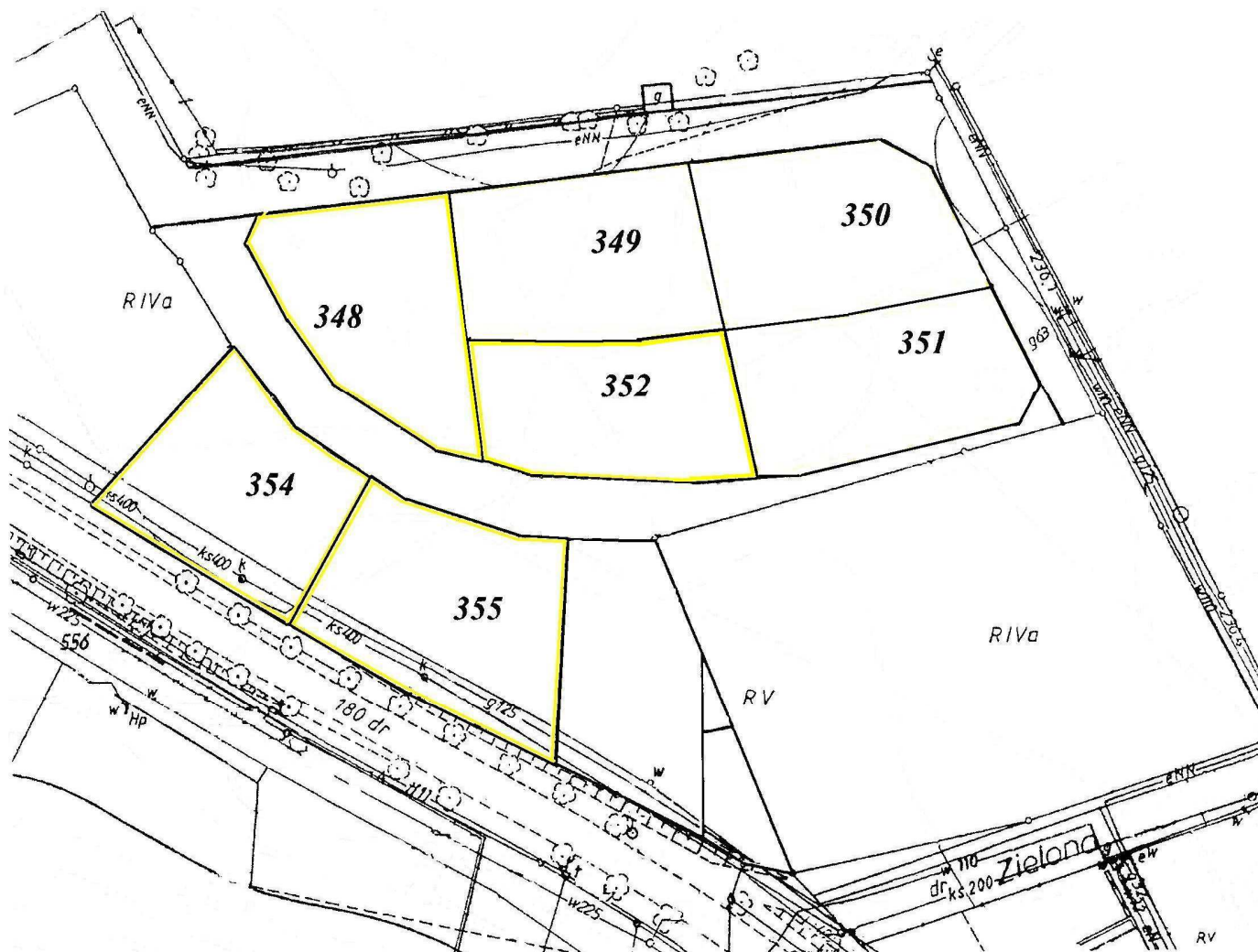
**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. DK/DK

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik nr 1 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr ...../2014  
z dnia .....2014r.



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako działki niezabudowane nr 348, nr 352, nr 354 i nr 355, położone w Bolesławcu przy ul. Kosiby – zakończył się wynikiem negatywnym.

- w I przetargu ustnym nieograniczonym, ogłoszonym na dzień 11 lutego 2014r. ceny wywoławcze brutto przyjęte zarządzeniem nr 485/2013 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 27 listopada 2013r. wynosiły dla poszczególnych działek:

- nr 348 - 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 352 - 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 354 - 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).
- nr 355 - 79.000 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć ceny wywoławcze do II przetargu :

- do kwoty brutto – 65.000 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych) – dla działki nr 348,
- do kwoty brutto – 65.000 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych) – dla działki nr 352,
- do kwoty brutto – 65.000 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych) – dla działki nr 354,
- do kwoty brutto – 75.000 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych) – dla działki nr 355.

DK/DK

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**