

**ZARZĄDZENIE NR 60/2014  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 27 lutego 2014 r.

**w sprawie rozłożenia na raty spłatę kwoty stanowiącej wierzytelność Gminy Miejskiej Bolesławiec.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami; Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318 ), § 4 ust. 1 i 2, § 9 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 uchwały nr XVIII/144/11 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2012 r. poz. 463), po rozpatrzeniu wniosku zobowiązanego z dnia 13 stycznia 2014 r.

zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1. Wyrażam zgodę na rozłożenie na 10 rat miesięcznych, należności w łącznej kwocie 1.957 ,61 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt siedem 61/100 zł) .**

2. Opis kwoty zobowiązania i zasady spłaty rat określono w załączniku do zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. PM/PM

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 60/2014  
Prezydenta Miasta Bolesławiec  
z dnia 27 lutego 2014 r.

1. Dłużnik zobowiązany jest do zapłaty należności w łącznej kwocie **1.957,61 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt siedem 61/100 zł)**, na którą składa się :

a/ kwota zaległych rat 869,10zł ( słownie : osiemset sześćdziesiąt dziewięć 10/100 zł );

b / odsetki ustawowe naliczone za zwłokę, które wynoszą 767,96zł ( siedemset sześćdziesiąt siedem 96/100 zł );

c / oprocentowanie 320,55 zł (słownie: trzysta dwadzieścia 55/100 zł).

2. Określa się następujące zasady ratalnej spłaty należności w łącznej kwocie – **1.957,61 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt siedem 61/100 zł)**:

- kwota należności powinna być spłacana maksymalnie w 10 ratach miesięcznych, płatnych do piętnastego dnia miesiąca w którym przypada płatność, począwszy od marca 2014 r. ,

- 9 rat, każda rata płatna po 198,00 zł,

- termin płatności pierwszej raty upływa 15 marca 2014 r.,

- kwota ostatniej 10 raty wynosi – 175,61 zł ,

- termin spłaty ostatniej 10 raty upływa 15 grudnia 2014 r.

3. Dłużnik może spłacić całą należność przed terminem, tj. przed dniem 15 grudnia 2014 r. w następujący sposób :

- jednorazowo całą kwotę należności,

- w ratach miesięcznych w różnych kwotach, pod warunkiem, że żadna z wpłacanych kwot raty ( za wyjątkiem ostatniej raty ) nie będzie mniejsza od kwoty wynoszącej 198,00 zł.

4. Wpłaty należy wносить na rachunek bankowy Urzędu Miasta Bolesławiec – PKO Bank Polski S.A. o/Bolesławie **98 1020 2137 0000 9002 0046 4230**.

5. W przypadku nie dokonania zapłaty należności, we wskazanych terminach, niespłacone należności stają się natychmiast wymagalne w całości wraz z należnymi odsetkami za zwłokę, w tym również z odsetkami, o których mowa w § 4 ust.3 powołanej w niniejszym zarządzeniu uchwały. Osetki będą dochodzone na drodze sądowej.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

## **Uzasadnienie**

W dniu 13 stycznia 2014 roku, zobowiązany zwrócił się do Prezydenta Miasta Bolesławiec z wnioskiem o udzielenie ulgi polegającej na rozłożeniu zaległej kwoty rat, która stanowi część opłaty naliczonej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka gruntu nr 292/3, położonej przy ul. Brzozowej. Zobowiązany uzasadnił swój wniosek trudnościami finansowymi.

Wnioskodawca wykazał, że obecna sytuacja finansowa nie pozwala na uregulowanie takiej kwoty jednorazowo i przedstawił dokumenty potwierdzające wysokość uzyskiwanych dochodów, ponoszonych wydatków oraz informację o stanie majątkowym.

Z przedstawionych przez wnioskodawcę dokumentów wynika, iż posiada tylko jedno źródło dochodów, tj. otrzymywany czynsz dzierżawny w kwocie 5400,00 zł rocznie z tytułu wydzierżawiania gruntów rolnych.

Uzyskiwany dochód jest niski w stosunku do zobowiązań wynikających z utrzymania nieruchomości, zaspokajaniem podstawowych potrzeb wnioskodawcy i małżonka wnioskodawcy. Zobowiązany nie spełnia kryteriów kwalifikujących go do objęcia postępowaniem upadłościowym ani naprawczym, udzielana pomoc nie ma charakteru pomocy publicznej.

Należy podkreślić, że dochodzenie przez wierzyciela zapłaty całej zasądzonej należności na drodze postępowania egzekucyjnego, będzie wymagało wniesienia przez Gminę Miejską opłat egzekucyjnych i wobec oświadczenia dłużnika o zamiarze dobrowolnej spłaty, nie jest zasadne kierowanie sprawy na drogę postępowania egzekucyjnego.

Wobec zaistnienia ważnego interesu dłużnika, jakim jest zakłócenie egzystencji zobowiązanego oraz ważnego interesu publicznego gminy, istnieją przesłanki do rozłożenia na 10 rat miesięcznych kwoty należnej Gminie Miejskiej Bolesławiec wynoszącej 1.957,61 zł.

PM/PM

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**