

**ZARZĄDZENIE NR 100/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 27 marca 2014 r.

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 74/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 marca 2014 r.  
w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Baczyńskiego do oddania  
w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami: Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318) oraz 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r., Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529; Dz. U. z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) oraz § 2 ust. 4 pkt 3, § 23 ust.1 Uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83 poz 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622 ),-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** W Zarządzeniu Nr 74/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 marca 2014 r. w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Baczyńskiego do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.

- wprowadza się następujące zmiany :

1. W załączniku Nr 1 do zarządzenia zawarte w nim zdanie:

„Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt pod pawilon handlowy o pow. 58 m<sup>2</sup> ustala się na kwotę 132,24 zł (58 m<sup>2</sup> x 0,19 zł x 12 m-cy), co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi - 162,66 zł (słownie: sto sześćdziesiąt dwa złote 66/100) – wyliczony wg stawki przyjętej jak w roku 2013 w umowie dzierżawy z dnia 14 stycznia 2013 r. co roku waloryzowanej, ostatnio waloryzowanej wskaźnikiem 3,7% za rok poprzedni 2012 (M.P. poz. 30 z dnia 23.01.2013 r.) zgodnie z Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.”.

- otrzymuje brzmienie :

„Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt pod parking o pow. 58 m<sup>2</sup> ustala się na kwotę 243,60 zł (58 m<sup>2</sup> x 0,35 zł x 12 m-cy), co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi - 299,63 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 63/100) – wyliczony wg stawki przyjętej jak w roku 2013 w umowie dzierżawy z dnia 14 stycznia 2013 r. co roku waloryzowanej, ostatnio waloryzowanej wskaźnikiem 3,7% za rok poprzedni 2012 (M.P. poz. 30 z dnia 23.01.2013 r.) zgodnie z Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.”.

**§ 2.** Pozostałe zapisy w Zarządzeniu Nr 74/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 marca 2014 r. – pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JP/JP

I Zastępca Prezydenta  
Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

## **Uzasadnienie**

W Zarządzeniu Nr 74/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 marca 2014 r. w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Baczyńskiego do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej, omyłkowo została wpisana niewłaściwa opłata za dzierżawę.

JP/JP

I Zastępca Prezydenta  
Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**