

ZARZĄDZENIE NR 124/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 14 kwietnia 2014 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z dwoma budynkami gospodarczymi, położonej przy ul. Pomorskiej nr 1 w Bolesławcu – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży - w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; Dz.U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz.1429, poz. 1529; Dz. U. z 2013 r. poz. 829, poz. 1238; Dz.U. z 2014r. poz.40), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami: Dz.U. z 2009 r. Nr 55 poz. 450, Dz.U. 2013 poz. 942) oraz § 2 ust. 2 pkt 1, § 3 ust. 1, ust. 2 pkt 1, § 24 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Dol. z 2005 r. Nr 69 poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj.Doln. z 2012 r. poz. 4622), -

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do III przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 39/18 o pow. 0.0678 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z dwoma budynkami gospodarczymi, położonej przy ul. Pomorskiej Nr 1 w Bolesławcu – **do kwoty 179.000,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).**

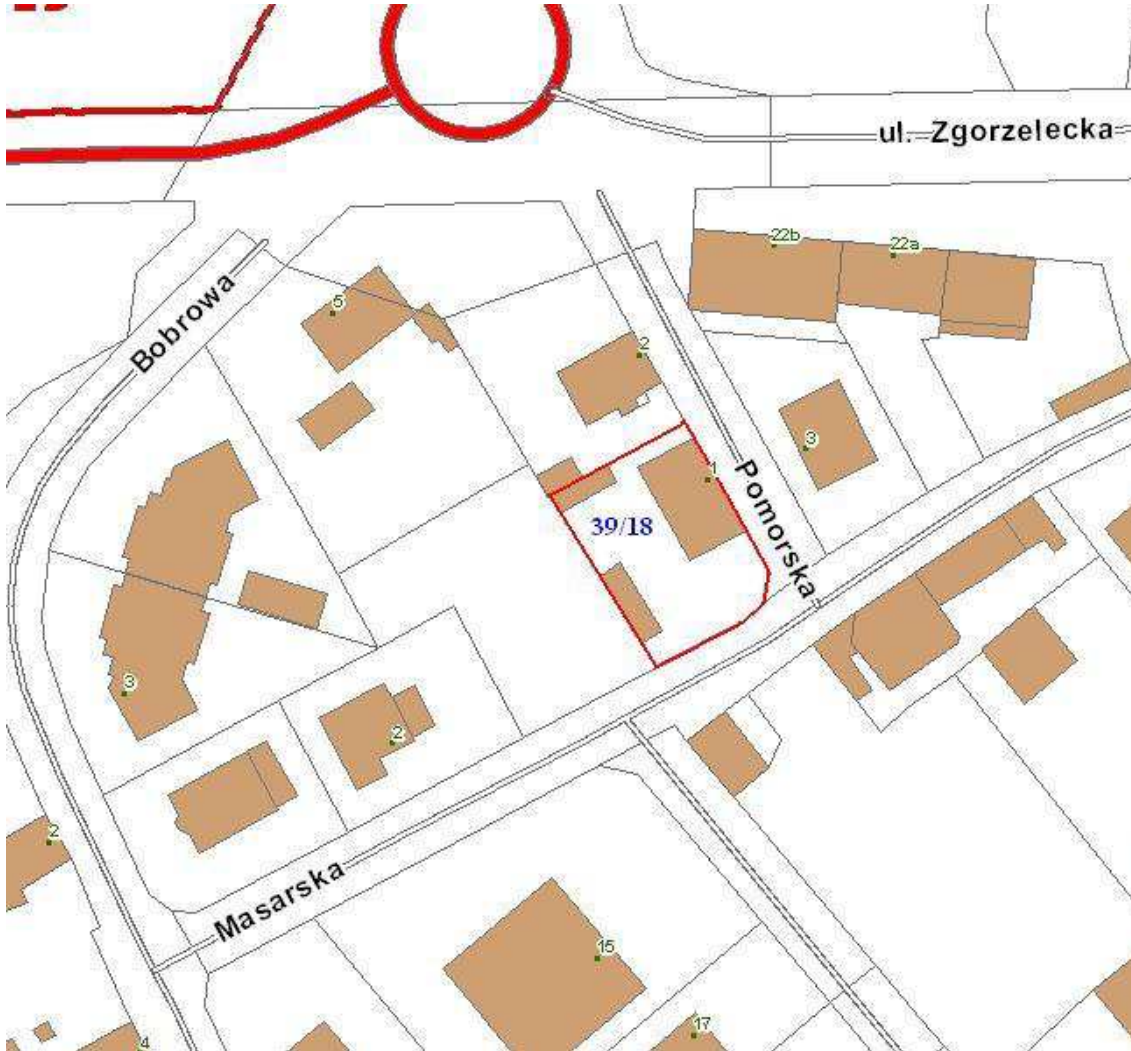
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. ur/ur

I Zastępcą Prezydenta
Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2014
z dnia 2014 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami.)

- jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu,

- jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym właściwy organ - w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia - może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo zorganizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Zorganizowane dotychczas dwa przetargi na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z dwoma budynkami gospodarczymi, położonej przy ul. Pomorskiej Nr 1 w Bolesławcu: tj;

- I -szy przetarg w dniu 21 stycznia 2014 r. przy cenie wywoławczej -349.000 zł oraz

-II-gi przetarg w dniu 27 marca 2014r. przy cenie wywoławczej - 269.000 zł - zakończyły się wynikiem negatywnym.

W celu sprzedaży ww. nieruchomości postanawia się do III-go przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty - 179.000,00 zł. (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć zł).

ur/ur

I Zastępca Prezydenta
Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek