

ZARZĄDZENIE NR 214/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 18 czerwca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntów niezabudowanych, położonych w Bolesławcu w rejonie ulic:
Łasickiej – ul. Starzyńskiego - do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami: Dz.U.z 2013 poz.645, poz.1318) oraz art.11 ust.1, art.13 ust.1, art. 28 ust.1 i 2, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1, art.38, art. 40 ust.1 pkt 1, art.67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 201 4 r. poz.51 8) oraz § 2 ust.1 pkt 1 i 2, ust. 2 pkt 1, § 3 ust.1,ust.2 pkt 1, § 6 ust.1, uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002r., Nr 90, poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz.Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2012r. poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Bolesławcu w rejonie ulic: Łasickiej - Starzyńskiego, oznaczone w ewidencji gruntów, jako:

- działka nr 544/2 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/3 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/4 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/5 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/6 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/7 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/8 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/9 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/10 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/11 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/12 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/13 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/14 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/15 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/16 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/17 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/18 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/19 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/20 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/21 o pow. 0.0021 ha,

- działka nr 544/22 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/23 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/24 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/25 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/26 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/27 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/28 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/29 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/30 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/31 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/32 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/33 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/34 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/35 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/36 o pow. 0.0021 ha,
- działka nr 544/37 o pow. 0.0021 ha,

§ 2. Wykaz - obwieszczenie, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia , podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec na okres 6 tygodni od daty podjęcia zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. ur/ur

I Zastępca Prezydenta
Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 214/2014
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 18 czerwca 2014 r.

W Y K A Z – O B W I E S Z C Z E N I E

nieruchomości gruntowych, przewidzianych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - z przeznaczeniem pod zabudowę garażową.

1. działka niezabudowana nr 544/2 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

2. działka niezabudowana nr 544/3 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

3. działka niezabudowana nr 544/4 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

4. działka niezabudowana nr 544/5 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

5. działka niezabudowana nr 544/6 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

6. działka niezabudowana nr 544/7 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

7. działka niezabudowana nr 544/8 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

8. działka niezabudowana nr 544/9 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

9. działka niezabudowana nr 544/10 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

10. działka niezabudowana nr 544/11 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku RIVa.

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
11. działka niezabudowana nr 544/12 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
12. działka niezabudowana nr 544/13 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
13. działka niezabudowana nr 544/14 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
14. działka niezabudowana nr 544/15 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
15. działka niezabudowana nr 544/16 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
16. działka niezabudowana nr 544/17 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
17. działka niezabudowana nr 544/18 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
18. działka niezabudowana nr 544/19 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
19. działka niezabudowana nr 544/20 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
20. działka niezabudowana nr 544/21 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
21. działka niezabudowana nr 544/22 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku RIVa.**

**Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
22. działka niezabudowana nr 544/23 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,
o użytku Bp.**

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

- 23. działka niezabudowana nr 544/24 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 24. działka niezabudowana nr 544/25 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 25. działka niezabudowana nr 544/26 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 26. działka niezabudowana nr 544/27 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 27. działka niezabudowana nr 544/28 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 28. działka niezabudowana nr 544/29 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 29. działka niezabudowana nr 544/30 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 30. działka niezabudowana nr 544/31 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 31. działka niezabudowana nr 544/32 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 32. działka niezabudowana nr 544/33 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 33. działka niezabudowana nr 544/34 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 34. działka niezabudowana nr 544/35 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13, o użytku Bp.**
Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu
- 35. działka niezabudowana nr 544/36 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,**

o użytku Bp.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

36. działka niezabudowana nr 544/37 o pow. 0.0021 ha, AM 02, obręb 13,

o użytku Bp.

Cena gruntu (brutto) wynosi – 5.000 zł – wywoławcza do przetargu

W cenę gruntu wliczony jest należny podatek od towarów i usług według stawki aktualnej, obecnie 23%. Cena osiągnięta w przetargu, płatna będzie w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

1. Działki zlokalizowane są w rejonie ulic: ul. Łasicckiej - ul. Starzyńskiego w Bolesławcu - obręb 13 na obrzeżach miasta, na terenie przeznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego pod obsługę komunikacji. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Starzyńskiego drogą wytyczoną geodezyjnie w granicach działki nr 544/38 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. W bezpośrednim sąsiedztwie tereny usług, domy wielorodzinne oraz liczne boksy garażowe.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec uchwalonym przez Radę Miasta Bolesławiec uchwałą nr XIV/91/11 z dnia 28 września 2011 r. – działki przeznaczone pod tereny do obsługi komunikacji - symbol z planu E-KS .

3. Nabywca zobowiązany jest zapoznać się w terenie ze stanem zagospodarowania działki oraz na własny koszt uporządkować teren i przygotować go do zabudowy.

4. Działki wpisane są w księdze wieczystej Kw nr JG1B/00014981/1 – założonej dla obrębu 13 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bolesławcu, bez obciążeń na rzecz osób trzecich.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zmianami) upływa w dniu 31 lipca 2014r.

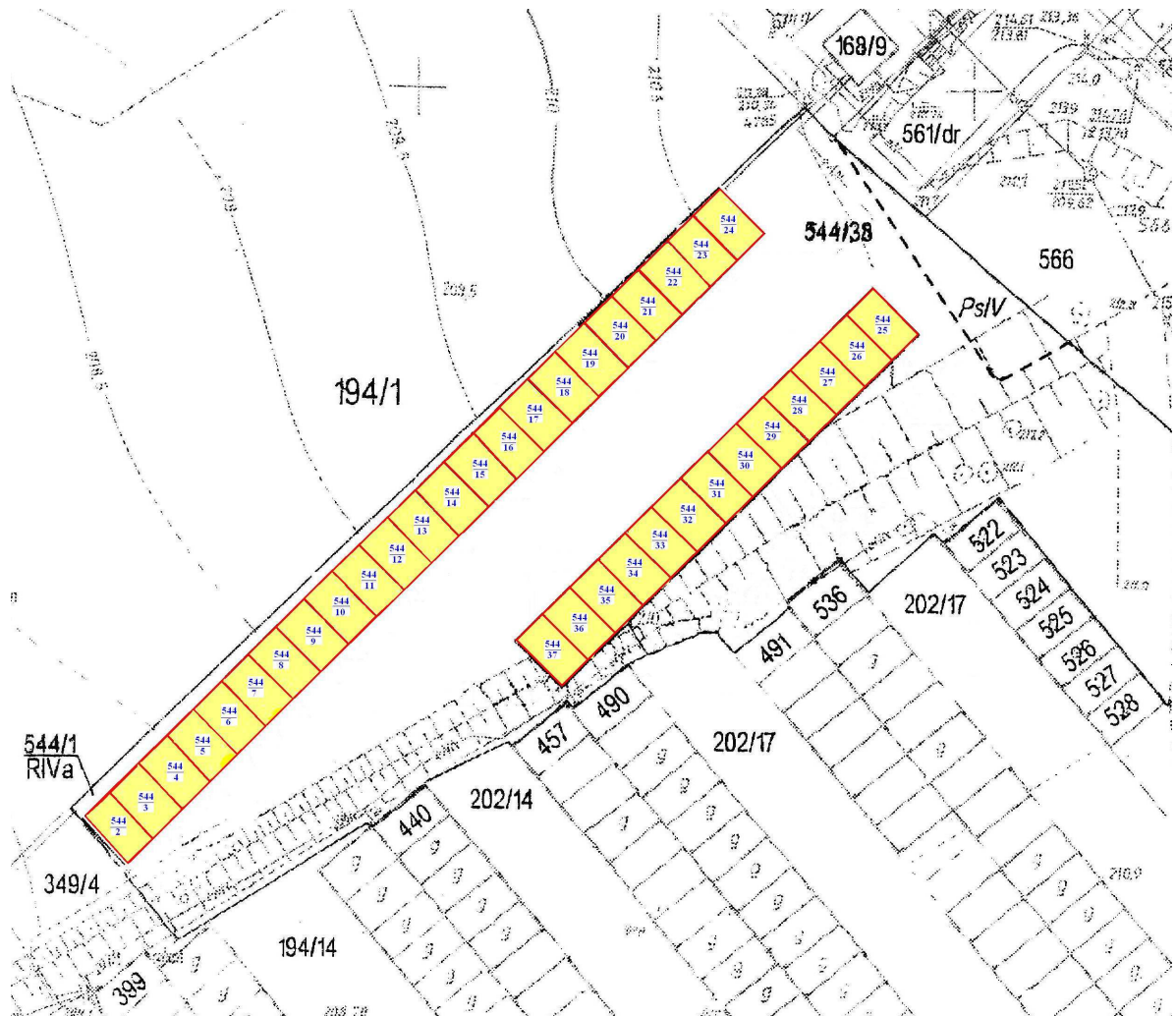
6. Informacja o przetargu oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości po upływie sześciu tygodni od daty podjęcia zarządzenia i wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bolesławiec.

ur/ur

I Zastępca Prezydenta
Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2014
z dnia 2014 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą NR XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, Prezydent Miasta postanawia przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - niezabudowanych 36 działek o numerach od 544/2 - 544/37, położonych w rejonie ulic: Łasickiej - ul. Starzyńskiego w Bolesławcu - z przeznaczeniem pod zabudowę garażową.

ur/ur

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek