

**ZARZĄDZENIE NR 216/2014  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 18 czerwca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Kutuzowa do oddania  
w dzierżawę na okres 4 miesięcy - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 201 3 r. poz. 59 4; poz. 645 poz.1318) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 201 4 r. poz. 518) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69, poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz. 193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz. 3820; Dz. U. Woj. Doln. z 2012r. Poz. 4622),-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 4 miesięcy w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 7 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Kutuzowa w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 309/22 o pow. 0.3926 ha , o użytku - B, obręb Bolesławiec -9.

**§ 2.** Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA

**IWONA MANDŹUK - DUDEK**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 216/2014

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 18 czerwca 2014 r.

### WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 4 miesięcy – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Kutuzowa w Bolesławcu część nieruchomości gruntowej o pow. 7 m<sup>2</sup>, stanowiący własność Miejskiej Bolesławiec, oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 309/22 o pow. 0.3926 ha, o użytku – B, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 4 miesięcy od 01 czerwca do 30 września 2014r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację stoiska handlowego typu ”stragan,, zlokalizowanego przy budynku 5/7 ul. Kutuzowa w Bolesławcu.

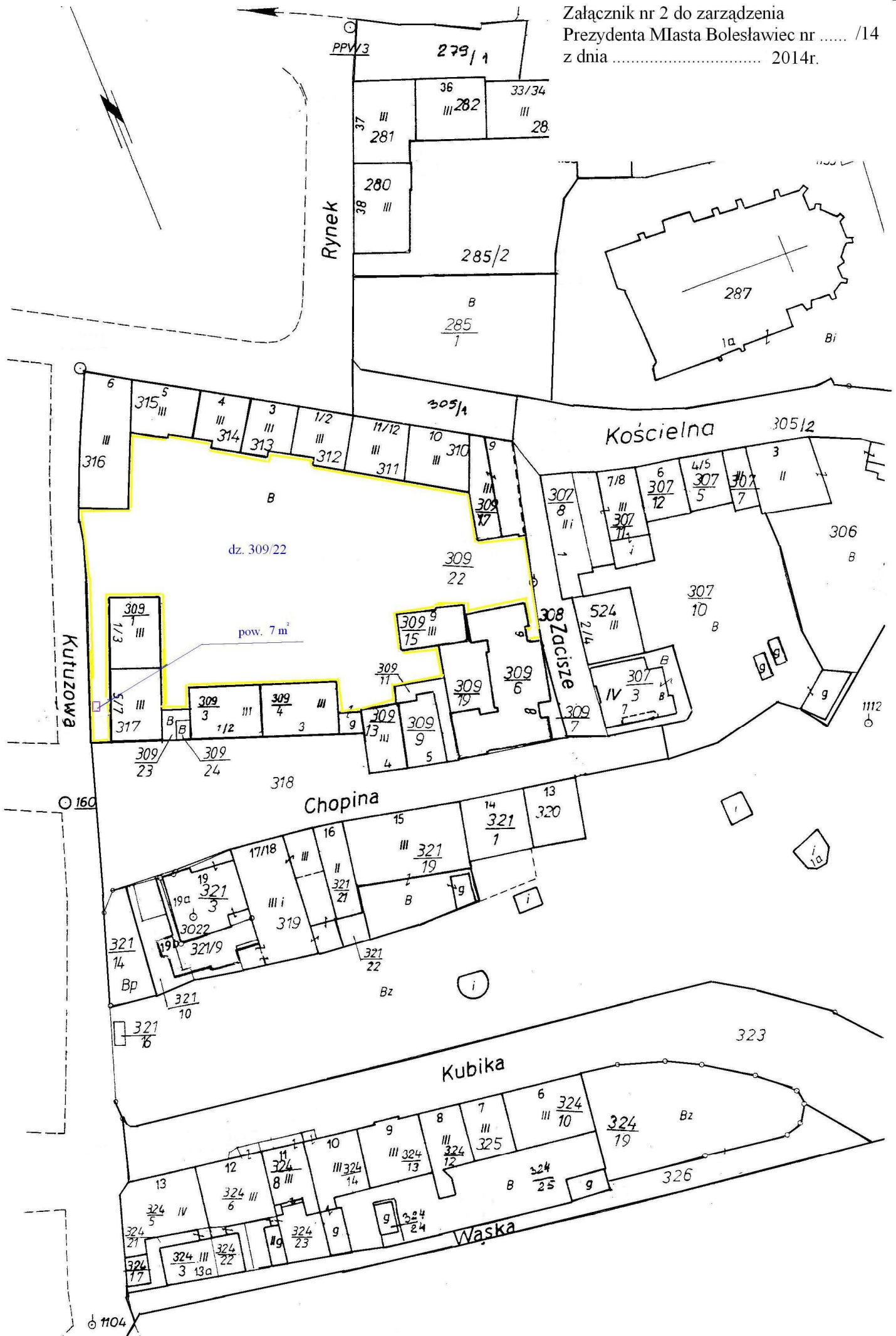
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej w strefie ochrony konserwatorskiej (Symbol z planu – MS -8).

Czynsz dzierżawny za grunt o pow. 7 m<sup>2</sup> za okres 4 miesięcy br. wyliczony został wg stawki 8,80 zł za/1m<sup>2</sup>/ miesięcznie ustala się na kwotę 246,40 zł (7 m<sup>2</sup> x 8,80 zł/m<sup>2</sup> x 4 m-ce ), co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 303.07 zł (słownie: trzysta trzy zł i 07/100 ) – zgodnie z Zarządzeniem Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 15 lipca br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**



## UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia na okres 4 miesięcy gruntu w trybie bezprzetargowym z części działki nr 309/22 położonej przy ul. Kutuzowa z przeznaczeniem pod czasową lokalizację stoiska typu „stragan ” ze sprzedażą owoców i warzyw - złożonego na wniosek Dzierżawcy . Za okres 4 miesięcy dzierżawy pobierane zostaną pożytki – czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**