

ZARZĄDZENIE NR 217/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 18 czerwca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Kościelna do oddania
w dzierżawę na okres 1 miesiąca - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594; poz. 645, poz.1318) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 1b i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012r. Poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 miesiąca w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 16 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Kościelnej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 285/1 pow. 0.1037 ha, o użytku Bp, obręb Bolesławiec -9.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 217/2014
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 18 czerwca 2014 r.

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 miesiąca – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 16 m², stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Kościelnej w Bolesławcu, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 285/1 o pow. 0.1037 ha, o użytku – Bp, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 miesiąca tj. od 01.06.2014 r. do 30.06.2014 r. – z przeznaczeniem pod teren baz i składów w związku z prowadzeniem prac budowlanych na budynkach Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 10,11,12 .

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy śródmiejskiej (symbol z planu – MS).

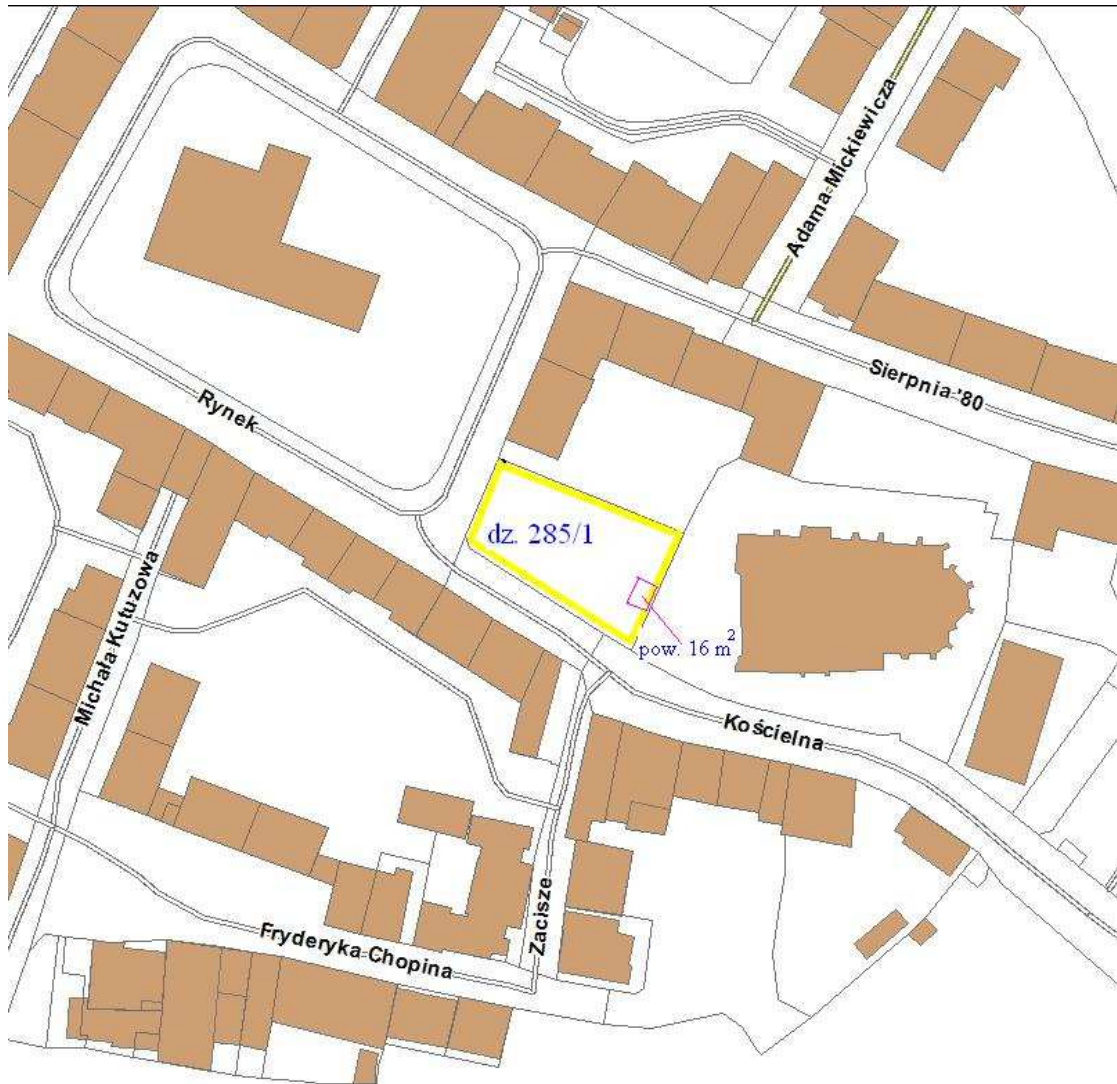
Czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 16 m² za okres 1 miesiąca br. wyliczony został wg stawki 8,80 zł za/1m² /miesięcznie tj. 16 m² x 8,80 zł x 1 m-c = 140,80 zł + 32,38 zł /23% VAT = 173,18 zł (słownie: sto siedemdziesiąt trzy zł i 18/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.3 Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) płatny jest jednorazowo do 25 czerwca br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2014
z dnia 2014 r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 1 miesiąca z części działki nr 285/1 położonej przy ul. Kościelnej z przeznaczeniem pod teren baz i składów w związku z prowadzeniem prac budowlanych na budynkach Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kościelna 10,11,12 - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za okres miesiąca dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek