

**ZARZĄDZENIE NR 218/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 18 czerwca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. B. Chrobrego do oddania  
w dzierżawę na okres 2 miesięcy - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.594; poz. 645, poz.1318) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 1 b i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) oraz § 2 ust. 4 pkt 2 i 4 § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820, Dz. Urz.Woj. Doln. z 2012r. poz.4622)*  
,-

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 2 miesięcy w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 200 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. B. Chrobrego w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 465 o pow. 3.5915 ha , o użytku Bp, obręb Bolesławiec -10.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 218/2014

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 18 czerwca 2014 r.

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. B. Chrobrego w Bolesławcu – część nieruchomości gruntowej o pow. 200 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 465 o pow. 3.5915 ha, o użytku – Bp, obręb Bolesławiec - 10, KW JG1B/00037533/3 - przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 2 miesięcy tj. od 01 czerwca do 31 lipca 2014r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację terenu na składowanie materiałów budowlanych (rury preizolowane) w związku z przebudową magistrali ciepłowniczej "Śródmiejska " przy ul. Staroszkolnej w Bolesławcu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny zieleni urządzonej – (symbol z planu – C-ZP2), tereny usług (symbol z planu – C-U17,C-U18) i tereny obsługi komunikacji (symbol z planu – C-KS8).

Czynsz dzierżawny za okres 2 miesięcy br. za grunt o pow. 200 m<sup>2</sup> ustala się na kwotę 400,00 zł (200 m<sup>2</sup> x 1,00 zł/m<sup>2</sup> x 2 m-ce) co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 492,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dwa zł i 00/100) - zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.8 Zarządzenia Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest do 15 lipca br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**



## UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części działki Nr 465 o pow. 200 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na okres 2 miesięcy, położonej przy ul. B. Chrobrego w Bolesławcu z przeznaczeniem pod czasową lokalizację terenu dla baz i składów (składowanie rur preizolowanych) w związku z przebudową magistrali ciepłowniczej przy ul. Staroszkolnej w Bolesławcu - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**