

**ZARZĄDZENIE NR 229/2014  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 25 czerwca 2014 r.

**w sprawie umorzenia należności pieniężnych z tytułu najmu lokalu użytkowego ulicy Komuny Paryskiej  
30 w Bolesławcu.**

Na podstawie: § 3 ust. 1 pkt 1, § 9 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVIII/144/11 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg.

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Umorzyć należności pieniężne Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu, obejmujące: należność główną wraz z odsetkami oraz kosztami sądowymi, które wynoszą 30.510,33 zł (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset dziesięć złotych 33/100).

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.DCW/JF

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**

## Uzasadnienie

Umowa najmu lokalu użytkowego przy ul. Komuny Paryskiej 30 w Bolesławcu została zawarta w dniu 14.03.1996 r., a wypowiedziana w związku z występującymi zaległościami w dniu 27.06.1996 r. W dniu 14.02.2000 r. uzyskano nakaz zapłaty. Prowadzone działania egzekucyjne nie doprowadziły do zaspokojenia roszczeń wierzyciela. Postępowania komornicze były umarzone ze względu na bezskuteczność. W dniu 28.10.2011 r. dłużnik zmarł. Zakład wniósł do sądu powództwo o ustalenie spadkobiercy dłużnika. W dniu 14.06.2013 r. Sąd Rejonowy w Bolesławcu wydał postanowienie stwierdzające, że spadek po dłużniku nabył jego syn. Nie ustalono miejsca pobytu spadkobiercy - w zbiorach Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności PESEL brak jest danych o aktualnym miejscu pobytu. Z uwagi na to, iż nie bez znaczenia dla sprawy jest fakt, iż zachodzi uzasadnione podejrzenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia przez wierzyciela zapłaty zaległych należności, oraz wcześniej prowadzone postępowania egzekucyjne okazały się bezskuteczne, uwzględniając ważny interes publiczny gminy, jakim jest ograniczenie kosztów dochodzenia zapłaty, zasadnym jest umorzenie całej należności łącznie z odsetkami i kosztami sądowymi, tj. kwotę 30.510,33 zł. W związku z tym, że kwota zaległości przekracza 10.000 zł podmiotem uprawnionym do udzielenia ulgi w spłacie jest Prezydent Miasta. DCW/JF

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**