

ZARZĄDZENIE NR 235/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 30 czerwca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Kościuszki do oddania
w dzierżawę na okres 01 lipca do 31 sierpnia 2014r. - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594; poz.645 poz.1318) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1,1 b i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518) oraz § 2 ust. 4 pkt 4, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. U. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres od 01 lipca do 31 sierpnia 2014r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 400 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Kościuszki w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 312/1 o pow. 0.1587ha, o użytku RIVa, obręb Bolesławiec -2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta
Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 235/2014

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 30 czerwca 2014 r.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 2 miesięcy – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Kościuszki w Bolesławcu, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 312/1/2 o pow. 0.1587 ha, o użytku RIVa, obręb Bolesławiec -2, KW JG1B/00014863/8 - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 2 miesięcy tj. od 01 lipca do 31 sierpnia 2014r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację parkingu dla samochodów osobowych.

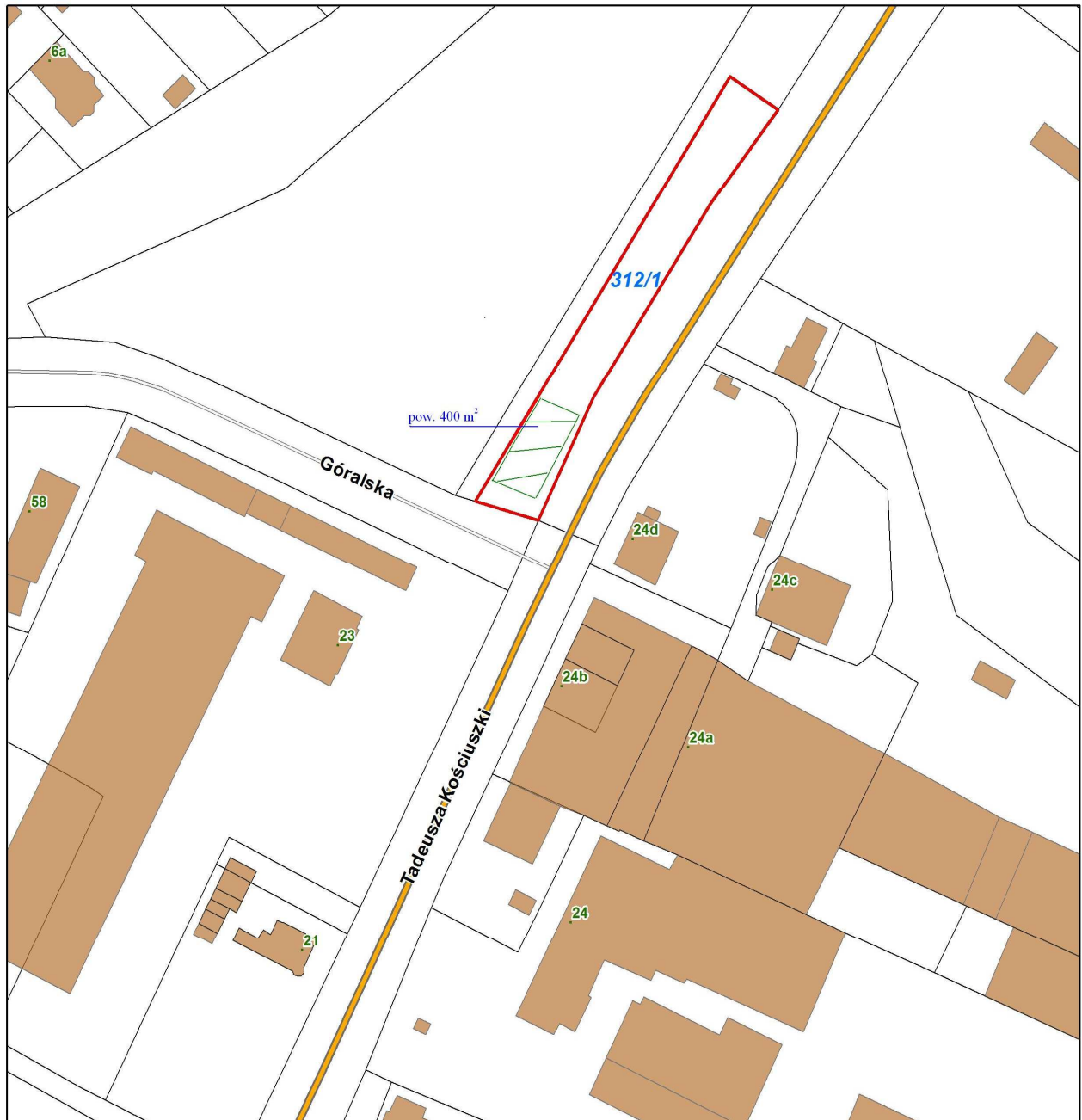
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie pod ulicę serwisową zlokalizowaną w pasie drogowym ulicy głównej (symbol z planu - G1/4 Nr 297).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 400 m² wyliczony został w kwocie netto 140,00 zł + 32,20 zł /23% VAT/ = 172,20 zł (słownie: sto siedemdziesiąt dwa zł i 20/100) – zgodnie z Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo do 15 dnia każdego miesiąca na dany miesiąc na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta
Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2014
z dnia 2014r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres lipca i sierpnia br. -części działki nr 312/1 o pow. 400 m² położonej przy ul. Kościuszki przeznaczaniem pod czasową lokalizację parkingu dla samochodów osobowych - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – miesięczny czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek