

**ZARZĄDZENIE NR 242/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 1 lipca 2014 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. Gdańskiej Nr 54 w Bolesławcu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem - w związku z przeznaczeniem tego lokalu do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zmianami: Dz. U. z 2014r. poz.659), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz.2108 ze zmianami: Dz. U. z 2009r. Nr 55 poz.450; Dz. U. z 2013r. poz.942) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 1 i § 17 uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90, poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26, poz.474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz.4622) -

**zarządzam , co następuje:**

**§ 1.** Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. Gdańskiej Nr 54 w Bolesławcu, zbywanego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem, do kwoty 24.000,-zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zm.) - jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości.

Zorganizowany w dniu 26 czerwca 2014r. I-szy przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. Gdańskiej 54 w Bolesławcu, przy cenie wywoławczej 32.000 zł - zakończył się wynikiem negatywnym i w celu sprzedaży tego lokalu postanawia się do II-go przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty 24.000,-zł.

JK/JK

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**