

**ZARZĄDZENIE NR 243/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 1 lipca 2014 r.

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 377/2010 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 15 października 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym**

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 377/2010 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 15 października 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym

*Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zmianami: Dz .U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; Dz.U. z 2014r. poz.379 ), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i ust.2 , art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( j .t. Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zmianą: Dz. U. z 2014 r. poz.659 ), §3 ust.1 i ust. 2 pkt 1, §11 i § 12 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz.193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 382; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622 )*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** W Załączniku Nr 1 do Zarządzenia Nr 377/2010 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 15 października 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym - wprowadza się następujące zmiany:

1) W tabeli w wierszu 6 kolumny 5 i 6 otrzymują brzmienie:

„5 i 6. Cena lokalu: lokal - 93.655,- zł , ułamkowa część gruntu - 2.145,-zł”;

2) Cena lokalu wymienionego w wierszu 6 Załącznika Nr 1 - będzie wiązać strony do dnia 30 listopada 2014 roku.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**

## **Uzasadnienie**

Zmiana Zarządzenia Nr 377/2010 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 15 października 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym, dotycząca lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Lubańskiej Nr 57 w Bolesławcu, spowodowana jest ustaleniem nowej ceny nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego w dniu 09 czerwca 2014 r.

Ponowna wycena nieruchomości związana była z upływem terminu ważności poprzedniego operatu szacunkowego z dnia 18 września 2010 r. i koniecznością określenia aktualnej wartości rynkowej nieruchomości.

MK/MK

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**