

ZARZĄDZENIE NR 246/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 4 lipca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Jeleniogórskiej do oddania
w dzierżawę na okres 1 miesiąca - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594 : Dz.U.z 2013r. poz645,poz.1318)) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1,1b i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 ze zmianami;Dz.U. z 2014 poz.659) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 miesiąca w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 25 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Jeleniogórskiej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 299/27 o pow. 1.4907 ha , o użytku Tr, obręb Bolesławiec-12.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 246/2014

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 4 lipca 2014 r.

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 miesiąca – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Jelniogórskiej w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej o pow. 25 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 299/27 o pow. 1.4907 ha, o użytku – Tr, obręb Bolesławiec – 12, KW JG1B/00014969/1 - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 miesiąca, począwszy od 07 lipca do 8 sierpnia 2014r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację 25 sztuk uli z pszczołami.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny leśne (symbol z planu – E-ZL1).

Czynsz dzierżawny za grunt o pow. 25 m² ustala się na kwotę 25,00 zł (25 m² x 1,00 zł/m² x 1 m-c), co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 30,75 zł (słownie: trzydzieści zł i 75/100) – zgodnie z Zarządzeniem Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 31 lipca br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2014
z dnia 2014r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 25 m² w trybie bezprzetargowym na okres od 7 lipca do 8 sierpnia 2014r. z części działki nr 299/27 położonej przy ul. Jeleniogórskiej, z przeznaczeniem pod lokalizację 25 uli z pszczołami - złożonego na wniosek nowego Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek