

**ZARZĄDZENIE NR 247/2014  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 4 lipca 2014 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem niemieszkalnym, położonej przy ul. Hutniczej nr 9 w Bolesławcu – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży - w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego**

*Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (j.t. Dz. U. 2014 poz. 518 ze zmian: Dz.U. z 2014 poz.659), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami: Dz.U. z 2009 r. Nr 55 poz. 450, Dz.U. 2013 poz. 942) oraz § 2 ust. 2 pkt 1, § 3 ust. 1, ust. 2 pkt 1, § 24 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Dol. z 2005 r. Nr 69 poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj.Doln. z 2012 r. poz. 4622), -*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Postanawiam obniżyć do III przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 24/6 o pow. 0.0569 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem niemieszkalnym, położonej przy ul. Hutniczej Nr 9 w Bolesławcu – **do kwoty 149.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).**

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. ur/ur

I Zastępca Prezydenta  
Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**

Załącznik nr 1 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr ...../2014  
z dnia ..... 2014 r.



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2014 poz. 518) - jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu. Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustaleniu kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Zorganizowane dotychczas dwa przetargi na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka Nr 24/6, położonej przy ul. Hutniczej Nr 9 w Bolesławcu - zakończyły się wynikiem negatywnym.

w dniu 08 maja 2014 r. I - przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem niemieszkalnym, położonej przy ul. Hutniczej Nr 9 w Bolesławcu, przy cenie wywoławczej 249.000,00 zł,

II- gi przetarg w dniu 01 lipca 2014r. przy cenie wywoławczej - 189.000 zł.

W celu sprzedaży ww. nieruchomości postanawia się do III przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty - 149.000,00 zł. ( słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy zł. ).

ur/ur

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**