

**UCHWAŁA NR LII/437/2014
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 30 lipca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” działek o nr : 10/12, 10/13, 10/14, 17/1, 31 w obrębie Bolesławiec-

1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645., poz. 1318, Dz.U. z 2014 r. poz. 379), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274 z późn. zm.)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST - PARK,, - Podstrefa Bolesławiec, działek oznaczonych nr: 10/12, 10/13, 10/14, 17/1, 31 o łącznej powierzchni 16.0018 ha, położonych na terenie miasta Bolesławiec, w obrębie Bolesławiec-1

§ 2. Położenie i obszar nieruchomości, o których mowa w § 1, przewidzianych do objęcia granicami WSSE „INVEST - PARK,,, określają załącznik Nr 1 i załącznik Nr 2 stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec uchwalonego w dniu 27 marca 2013 r. uchwałą Rady Miasta Bolesławiec Nr XXXV/289/2013 nieruchomości, o których mowa w § 1 przeznaczone są w części pod usługi wielko-powierzchniowe, w tym centra logistyczne.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Józef Pokładek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LII/437/2014

Rady Miasta Bolesławiec

z dnia 30 lipca 2014 r.

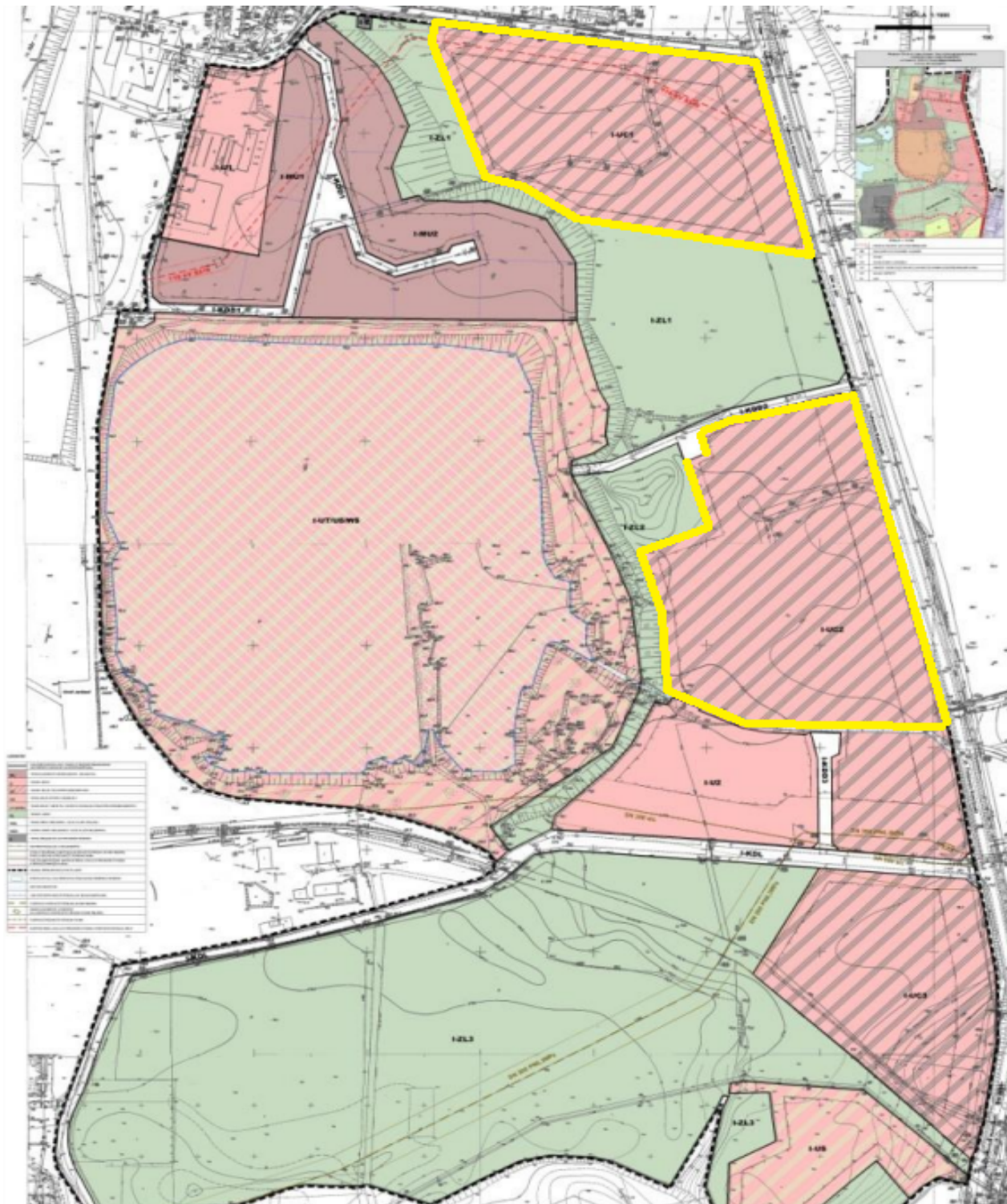
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PROPONOWANYCH DO POWIĘKSZENIA PODSTREFY BOLESŁAWIEC
WAŁBRZYSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ „INVEST-PARK”**

Numer działki	Właściciel	Powierzchnia (ha)	Obręb ewidencyjny		Klasa gruntów
10/12	Gmina Miejska Bolesławiec	0.7364	0001	Bolesławiec-1	RIIIa PsIV PsV
10/13		3.9921	0001	Bolesławiec-1	RIIIa PsIV PsV LsIV
10/14		4.8642	0001	Bolesławiec-1	RIIIa PsIV PsV
17/1	Gmina Miejska Bolesławiec	3.5144	0001	Bolesławiec-1	PsIV W PsV
31		2.8947	0001	Bolesławiec-1	PsV PsIV W Bp
Suma		16.0018			

Przewodniczący Rady Miasta

Józef Pokładek

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LII/437/2014
Rady Miasta Bolesławiec
z dnia 30 lipca 2014 r.



Uzasadnienie

Podstrefa Bolesławiec Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej obejmuje w mieście Bolesławiec powierzchnię prawie 72 ha. Do tej pory ulokowało się w strefie 7 inwestorów, którzy otrzymali 10 zezwoleń na prowadzenie działalności w specjalnej strefie ekonomicznej (trzech inwestorów podjęło decyzję o reinwestowaniu w Bolesławcu). Prowadzone rozmowy z nowymi, potencjalnymi inwestorami pozwalają przypuszczać, że w ciągu najbliższych kilkunastu miesięcy ilość wolnego terenu w Podstrefie Bolesławiec ulegnie znaczącemu zmniejszeniu. W celu zapewnienia działek inwestycyjnych dla nowych inwestorów – szczególnie zajmujących się działalnością związaną z logistyką, konfekcjonowaniem oraz usługami składu i magazynowania, koniecznym jest rozszerzenie granic Podstrefy Bolesławiec o tereny, które ze względu na swoje położenie oraz przeznaczenie określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec nadają się na prowadzenie wymienionych rodzajów działalności gospodarczej. Nieruchomości proponowane do objęcia statusem specjalnej strefy ekonomicznej stanowią własność Gminy Miejskiej Bolesławiec i znajdują się w północnej części miasta Bolesławiec wzdłuż przebiegu ulicy Tadeusza Kościuszki (droga wojewódzka nr 297).

Przewodniczący Rady Miasta

Józef Pokładek