

ZARZĄDZENIE NR 321/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 10 września 2014 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
działki niezabudowanej nr 30, położonej w Bolesławcu przy ul. Kościuszki – w związku
z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze III przetargu ustnego
nieograniczonego.**

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zmianami; Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 906) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami: Dz. U. 2009r. Nr 55 poz. 450, Dz. U. 2013 poz. 942) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820 Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz.4622),-

zarządzam, co następuje:

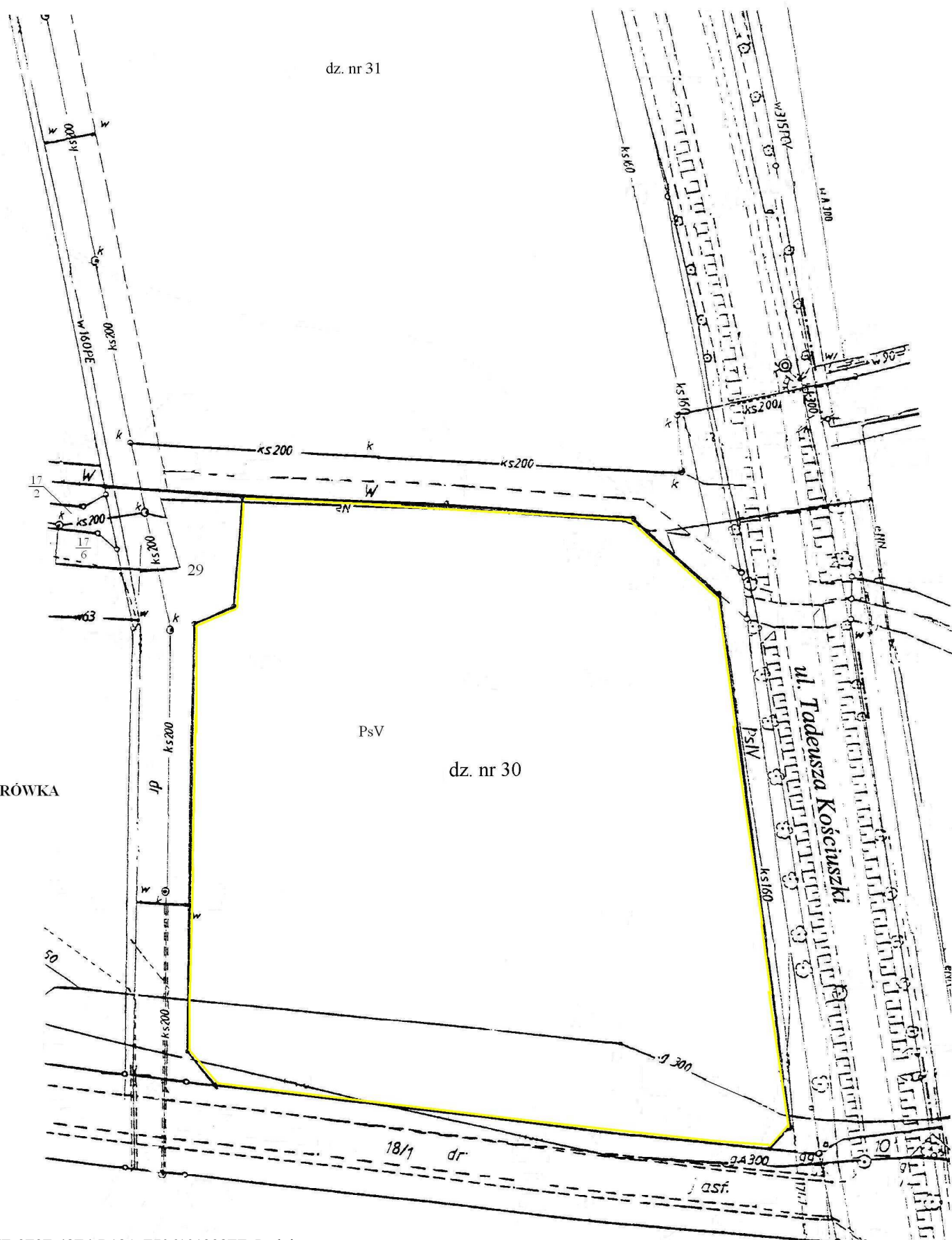
§ 1. Postanawiam obniżyć do III przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 30 o pow. 1. 2681 ha, położona w Bolesławcu przy ul. Kościuszki – do kwoty brutto – 1.050.000 zł (słownie: jeden milion pięćdziesiąt tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek



17
7

GRUPA psb - MRÓWKA

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu. Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Zorganizowane dotychczas dwa przetargi na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 30, położonej w Bolesławcu przy ul. Kościuszki – zakończyły się wynikiem negatywnym.

- w I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 30 kwietnia 2014r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 8/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 8 stycznia 2014r. wynosiła – 2.100.000 zł (słownie: dwa miliony sto tysięcy złotych).

- w II przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 12 sierpnia 2014r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 171/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 14 maja 2014r. wynosiła – 1.500.000 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do III przetargu do kwoty brutto – 1.050.000 zł (słownie: jeden milion pięćdziesiąt tysięcy złotych) – dla działki nr 30.

DK/DK

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek