

**ZARZĄDZENIE NR 346/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 1 października 2014 r.

w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Rynek do oddania w dzierżawę na okres od 01 października do 31 października 2014r. - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t ekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.59 4 ze zmianami: Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318 : Dz.U.z 2014r. poz. 379) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 1b i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t ekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.518 ze zmianami) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012r. Poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres od 01 października do 31 października 2014r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 30 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 128 pow. 0.3996 ha , o użytku dr, obręb Bolesławiec -9.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 346/2014
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 1 października 2014 r.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 miesiąca – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 30 m², stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Rynek w Bolesławcu, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 128 o pow. 0.3996 ha, o użytku – dr, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 miesiąca tj. od 01.10.2014 r. do 31.10.2014 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego przy lokalu „Istanbul Doner Kebap” przy ul. Rynek 38 w Bolesławcu.

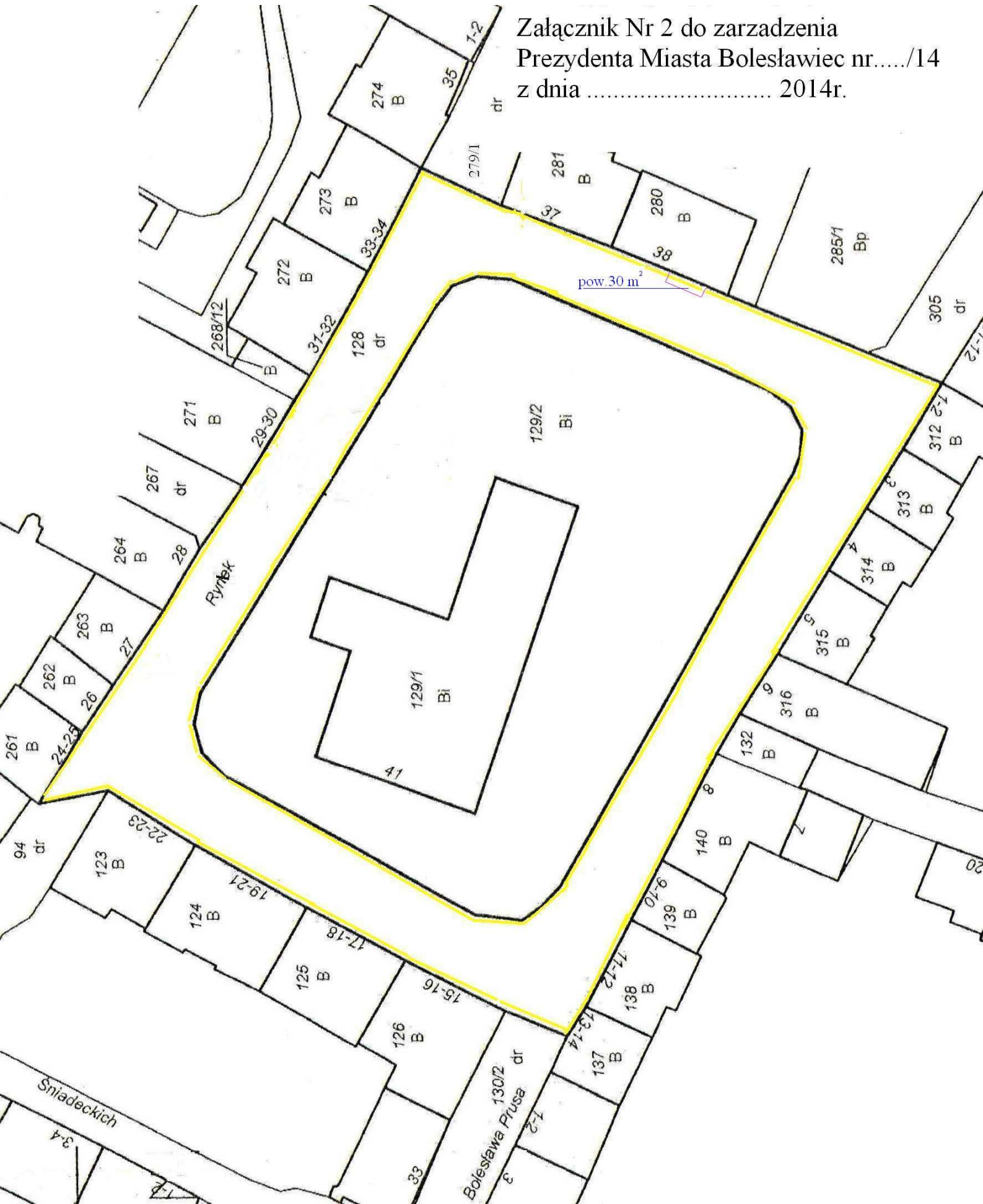
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako teren usług publicznych (symbol z planu – A-UP3).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ogródek gastronomiczny wyliczony wg stawki 9,00 zł za/1m²/miesięcznie tj. 30 m² x 9,00 zł = 270,00 zł + 62,10 zł /23% VAT = 332,10 zł (słownie: trzysta trzydzieści dwa zł i 10/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.2 Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) płatny jest jednorazowo do 10 dnia każdego miesiąca na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr...../14
z dnia 2014r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia przedłużenia dzierżawy gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 1 miesiąca (październik br.) z części działki nr 128 położonej przy ul. Rynek 38 z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego przy lokalu – "Istanbul Doner Kebap", ul. Rynek 38 - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za okres 1 miesiąca dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek