

**ZARZĄDZENIE NR 379/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 21 października 2014 r.

w sprawie umorzenia należności pieniężnych z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 42 przy ulicy Żwirki i Wigury nr 12 w Bolesławcu.

Na podstawie: § 3 ust. 1, pkt 3, § 9 ust.1, pkt 2 Uchwały Nr LI/434/2014 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Umorzyć należności pieniężne Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu, obejmujące: należność główną wraz z odsetkami oraz kosztami sądowymi, które wynoszą 15.624,27 zł (słownie: piętnaście tysięcy sześćset dwadzieścia cztery złote 27/100).

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.JF/JF

II Zastępca Prezydenta Miasta

Kornel Filipowicz

Uzasadnienie

Pierwsza umowa najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Żwirki i Wigury 12/42 w Bolesławcu została zawarta w dniu 23.11.1998 r. pomiędzy Wojewódzkim Szpitalem dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Bolesławcu a zobowiązanym. Następnie w dniu 01.11.2005 r. po włączeniu lokalu w zasoby komunalne Gminy Miejskiej Bolesławiec dłużnik podpisał nową umowę najmu z Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu. Ze względu na występujące zaległości umowa najmu została wypowiedziana z dniem 31.12.2006 r. W dniu 07 maja 2008 r. Sąd Rejonowy w Bolesławcu wydał wyrok eksmisyjny. Sąd ustalił, że pozwanemu nie przysługuje prawo do lokalu socjalnego. W toku prowadzonego postępowania eksmisyjnego ustalono, że dłużnik od szeregu lat nie zamieszkuje pod wskazanym adresem. Na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 16.05.2010 r. lokal przyjęto w stan zasobów jako pustostan. Dłużnik został wymeldowany decyzją administracyjną w dniu 30.09.2010 r. Miejsca pobytu dłużnika nie ustalono. Z uwagi na to, iż zachodzi uzasadnione podejrzenie, że w dalszym postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności, zasadnym jest umorzenie całej należności łącznie z odsetkami i kosztami sądowymi, tj. kwotę 15.624,27 zł. W związku z tym, że kwota zaległości przekracza 10.000 zł podmiotem uprawnionym do udzielenia ulgi w spłacie należności jest Prezydent Miasta.JF/JF

II Zastępca Prezydenta Miasta

Kornel Filipowicz