

**ZARZĄDZENIE NR 382/2014  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 22 października 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Górne Młyny do oddania  
w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594; Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318 : Dz. U. z 2014r. poz. 379) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 311, Nr 230 poz. 3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012r. poz. 4622),-*

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 35 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Górne Młyny w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 128/17 o pow. 0.0643 ha, o użytku Bp, obręb Bolesławiec -8.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta  
Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 382/2014  
Prezydenta Miasta Bolesławiec  
z dnia 22 października 2014 r.

#### WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Górne Młyny w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 35 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 128/17 o pow. 0.0643 ha, o użytku – Bp, obręb Bolesławiec - 8, KW JG1B/00014967/7 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, począwszy od 01 listopada 2014 r. do 31 października 2015 r. – z przeznaczeniem na urządzenie parkingu dla samochodów osobowych przy budynku ul. Łokietka nr 10 A.

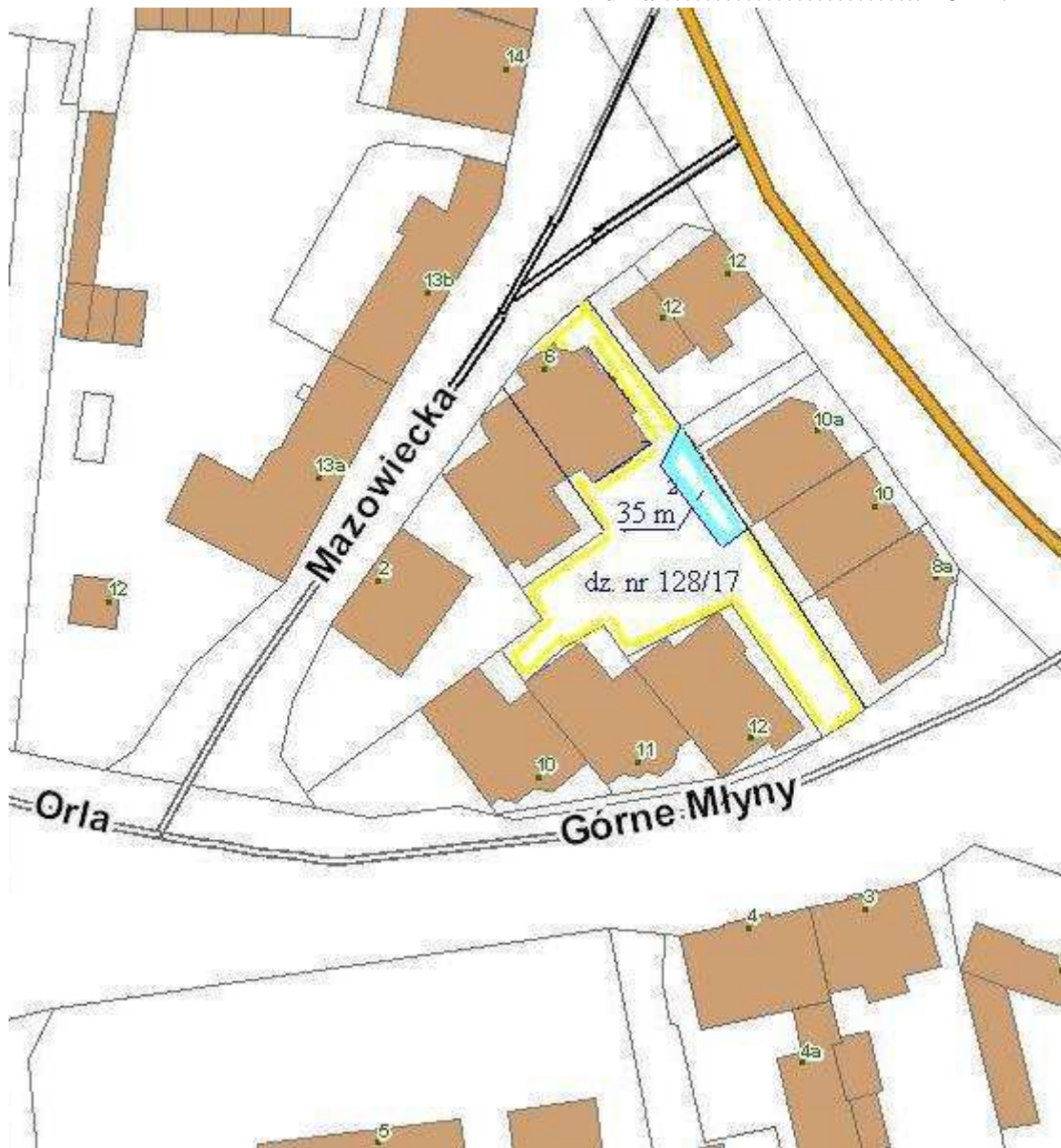
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona na teren drogi wewnętrznej (symbol z planu – G-KDW3).

Roczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 35 m<sup>2</sup> ustala się na kwotę 147,00 zł ( 35 m<sup>2</sup> x 0,35 zł x 12 m-cy), co łącznie z 23 % podatkiem VAT wynosi - 180,81 zł ( słownie : sto osiemdziesiąt zł i 81/100) - wyliczony wg stawki zgodnie z § 1 ust.1, pkt 1.7 Zarządzenia Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 30 listopada br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta  
Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 2 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr...../2014  
z dnia ..... 2014r.



## **Uzasadnienie**

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części gruntu o pow.35 m<sup>2</sup> z działki nr 128/17 położonej przy ul. Górne Młyny w Bolesławcu w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku - z przeznaczeniem na urządzenie parkingu samochodów osobowych przy budynku ul. Łokietka nr 10 A w Bolesławcu. Za powyższy okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**