

ZARZĄDZENIE NR 421/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 19 listopada 2014 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 301/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 27 sierpnia 2014r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie 0032 we wsi Bolesławice, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zmianami; Dz. U. z 2013 poz. 645, poz. 1318; Dz. U. z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13. ust 1, art. 28 ust.1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3, art. 67 ust.1 i 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zmianami; Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 906) oraz uchwały Nr LII/439/2014 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 30 lipca 2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej w Bolesławicach, gmina Bolesławiec,-

zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 301/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 27 sierpnia 2014 roku sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie 0032 we wsi Bolesławice, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - wprowadza się następujące zmiany:

- **W § 1 zawarte w nim zdanie:** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową stanowiącą działkę niezabudowaną nr 691/8 o pow. 0.0115 ha, położoną w obrębie 0032 w Bolesławicach, gmina Bolesławiec z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.
- **otrzymuje brzmienie:** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową stanowiącą działkę niezabudowaną nr 691/8 o pow. 0.0155 ha, położoną w obrębie 0032 w Bolesławicach, gmina Bolesławiec z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 2. W załączniku Nr 1 do zarządzenia nr 301/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 27 sierpnia 2014 roku sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie 0032 we wsi Bolesławice, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - wprowadza się następujące zmiany:

- **W pkt. 1 zawarte w nim zdanie:** działka niezabudowana nr 691/8 o pow. 0.0115 ha, obręb 0032 Bolesławice, gmina Bolesławiec –
- **otrzymuje brzmienie:** działka niezabudowana nr 691/8 o pow. 0.0155 ha, obręb 0032 Bolesławice gmina Bolesławiec,
- **W pkt. 2 zawarte w nim zdanie:** Cena gruntu działki nr 691/8 o pow. 0.0115 ha wynosi brutto – 9.900 zł (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset złotych), która została przyjęta w wyniku prowadzonych negocjacji z przyszłym Nabywcą (Protokół Rokowań nr MiG-V.6840.4.5.2014 z dnia 22 sierpnia 2014 roku).
- **otrzymuje brzmienie:** Cena gruntu działki nr 691/8 o pow. 0.0155 ha wynosi brutto – 9.900 zł (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset złotych), która została przyjęta w wyniku prowadzonych negocjacji z przyszłym Nabywcą (Protokół Rokowań nr MiG-V.6840.4.5.2014 z dnia 22 sierpnia 2014 roku).

§ 3. Uzasadnienie do zarządzenia nr 301/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 27 sierpnia 2014r. - Zgodnie z art.37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Miasta Bolesławiec ma możliwość odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia przetargu, jeżeli nieruchomość jest zbywana na realizację urządzeń infrastruktury technicznej. Uchwałą nr LII/439/2014 z dnia 30 lipca 2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej w Bolesławicach, gmina Bolesławiec - Rada Miasta Bolesławiec wyraziła zgodę na zwolnienie z obowiązku z zbycia z drogi przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 691/8 o pow. 0.0115 ha w Bolesławicach. Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia sprzedaży w trybie bezprzetargowym, działki nr 691/1 o pow. 0.0115 ha, położonej w obrębie 0032 w Bolesławicach, gmina Bolesławiec na wniosek TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze. W uzasadnieniu swojego wniosku wnioskodawca wniósł, że na omawianej działce zostanie wybudowana stacja transformatorowa. DK/DK

- otrzymuje brzmienie:

Zgodnie z art.37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Miasta Bolesławiec ma możliwość odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia przetargu, jeżeli nieruchomość jest zbywana na realizację urządzeń infrastruktury technicznej. Uchwałą nr LII/439/2014 z dnia 30 lipca 2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej w Bolesławicach, gmina Bolesławiec - Rada Miasta Bolesławiec wyraziła zgodę na zwolnienie z obowiązku z zbycia z drogi przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 691/8 o pow. 0.0155 ha w Bolesławicach. Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia sprzedaży w trybie bezprzetargowym, działki nr 691/8 o pow. 0.0155 ha, położonej w obrębie 0032 w Bolesławicach, gmina Bolesławiec na wniosek TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze. W uzasadnieniu swojego wniosku wnioskodawca wniósł, że na omawianej działce zostanie wybudowana stacja transformatorowa. DK/DK

§ 4. Pozostałe zapisy w zarządzeniu nr 301/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 27 sierpnia 2014r. - pozostają bez zmian.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Uzasadnienie

W zarządzeniu nr 301/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 27 sierpnia 2014 roku sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie 0032 we wsi Bolesławice, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec omyłkowo została wpisana w § 1 zarządzenia powierzchnia działki nr 691/8 która prawidłowo powinna brzmieć: „ 155” oraz w załączniku nr 1 do zarządzenia w pkt. 1 i 2 także omyłkowo została wpisana powierzchnia działki, która prawidłowo powinna brzmieć „0.0155 ha”. W uzasadnieniu w zadaniu pierwszy i drugim omyłkowo została wpisana powierzchnia działki „115” która prawidłowo powinna brzmieć „155” .

DK/DK

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek