

ZARZĄDZENIE NR 429/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 24 listopada 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Sierpnia'80 do oddania
w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594; Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz.1318; Dz.U. z 2014r. poz. 379) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2014 r. poz. 519 ze zmianami) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2 003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Sierpnia' 80 w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 279/1 pow. 0.0426 ha, o użytku dr, obręb Bolesławiec -9.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 429/2014
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 24 listopada 2014 r.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m², stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 279/1 o pow. 0.0426 ha, o użytku – dr, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0, położona przy ul. Sierpnia' 80 w Bolesławcu - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, począwszy od 02 stycznia 2015r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację kasetonu reklamowego placówki Santander Consumer Bank S.A. przy ul. Sierpnia'80 nr 1-2 w Bolesławcu.

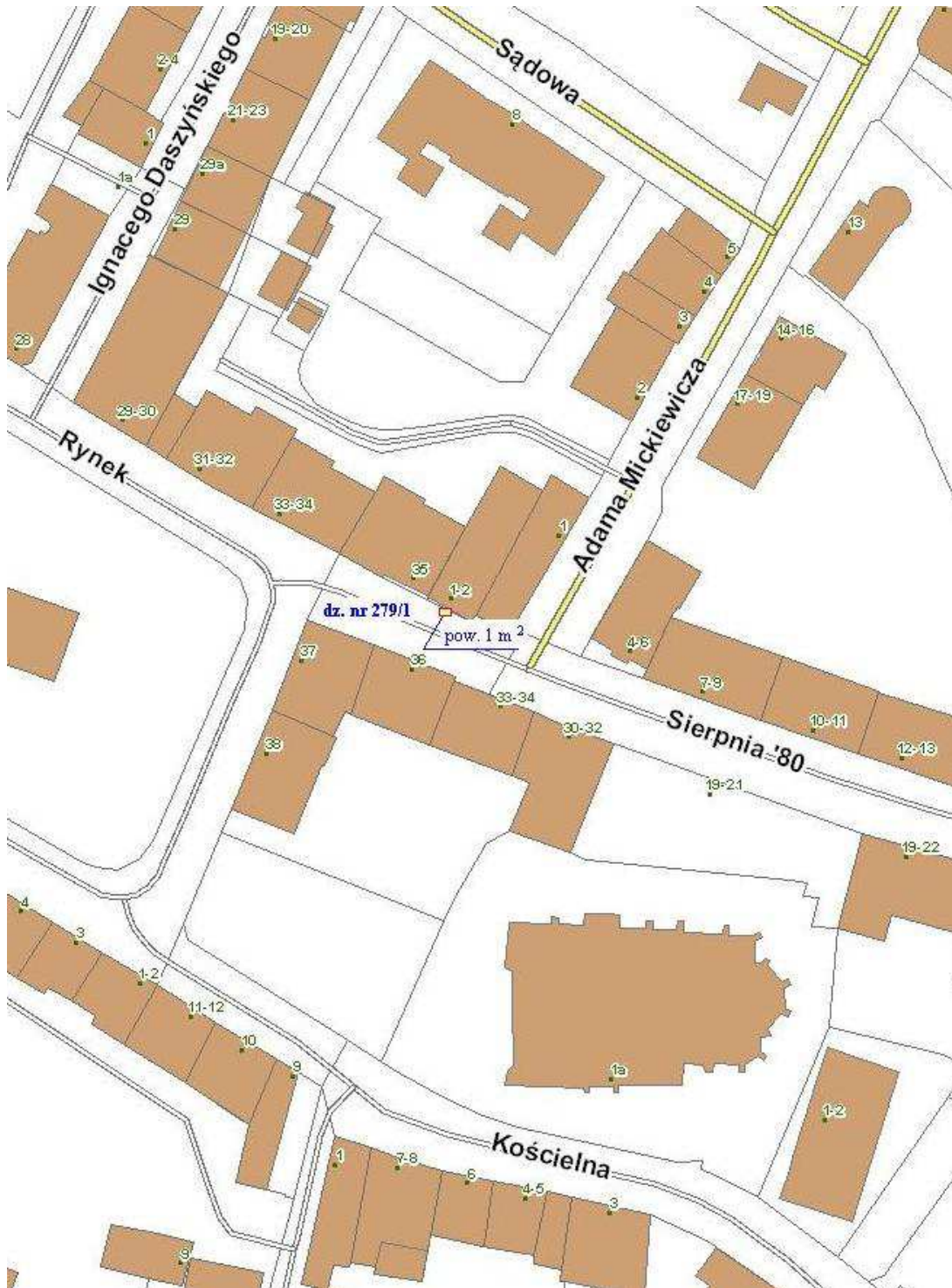
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie ulic lokalnych (Symbol z planu – A-KD11).

Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt pod reklamę o pow. 1 m² wyliczony został wg stawki 8,80 zł za /1 m²/ miesięcznie tj. $1\text{m}^2 \times 8,80\text{zł} \times 12\text{ m-cy} = 105,60\text{ zł} + 24,19\text{ zł} /23\% \text{ VAT}/ = 129,89\text{ zł}$ (słownie: sto dwadzieścia dziewięć zł 89/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.3 Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Czynsz płatny jest jednorazowo do 31 grudnia 2014 r. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2014
z dnia 2014 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części działki Nr 279/1 o pow. 1 m² w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, położonej przy ul. Sierpnia' 80 w Bolesławcu z przeznaczeniem pod czasową lokalizację kasetonu reklamowego placówki Santander Consumer Bank S.A. przy ul; Sierpnia' 80 nr 1-2 - złożonego na wniosek placówki Banku. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie roczny czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek