

ZARZĄDZENIE NR 467/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 19 grudnia 2014 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 359/2011 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 2 listopada 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zmianami: Dz .U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; Dz.U. z 2014r. poz.379, poz. 1072), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i ust.2 , art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j .t. Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zmianami: Dz. U. z 2014 r. poz.659, poz. 805, poz. 906), §3 ust.1 i ust. 2 pkt 1, §11 i § 12 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz.193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213poz. 3311, Nr 230 poz. 382; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622

zarządzam, co następuje:

§ 1. W Załączniku do Zarządzenia Nr 359/2011 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 02 listopada 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym - wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W tabeli w wierszu 2 kolumny 3, 5 i 6 otrzymują brzmienie:
 - a) „3. Dane lokalu: parter - 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka o pow. 40,30 m²”
 - b) „5.Cena lokalu: lokal - 76.256,- zł
 - c) „6. ułamkowa część gruntu - 2.444,- zł”
- 2) Cena lokalu wymienionego w wierszu 2 Załącznika - będzie wiązać strony do dnia 31 maja 2015 roku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

UZASADNIENIE

Zmiana Zarządzenia Nr 359/2011 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 02 listopada 2011r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym, dotycząca lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Warszawskiej Nr 6 w Bolesławcu, spowodowana jest ustaleniem nowej ceny nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego w dniu 27 listopada 2014 r.

Ponowna wycena nieruchomości związana była z upływem terminu ważności poprzedniego operatu szacunkowego z dnia 13 września 2011 r. i koniecznością określenia aktualnej wartości rynkowej nieruchomości.

MK/MK

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek