

ZARZĄDZENIE NR 48/2015
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 12 lutego 2015 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej przy ul. Komuny Paryskiej nr 21a w Bolesławcu – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży - w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami: Dz.U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 906), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 2 ust. 2 pkt 1, § 3 ust. 1, ust. 2 pkt 1, § 24 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Dol. z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622), -

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do III przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 59/41 o pow. 0.0317 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej przy ul. Komuny Paryskiej Nr 21a w Bolesławcu – **do kwoty 139.000 zł (słownie: sto trzydzieści dziewięć tysięcy złotych).**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianą; Dz. U. z 2014 r. poz.659, poz. 805, poz.906) - jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowane dotychczas dwa przetargi, I - przetarg w dniu 23 października 2014r. na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej przy ul. Komuny Paryskiej Nr 21a w Bolesławcu, przy cenie wywoławczej 250.000,00 zł, II-gi przetarg w dniu 29 stycznia 2015r. - oba przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

W celu sprzedaży ww. nieruchomości postanawia się do III przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty - 189.000,00 zł. (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć tysięcy zł).
ur/ur

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek