

UCHWAŁA NR IV/36/2015
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 25 lutego 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Śluzowej w Bolesławcu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446, z 2014 r. poz. 379, 768 i 1133)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Śluzowej w Bolesławcu.

2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w ust. 1, określony został na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z zakresem określonym w art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Jarosław Kowalski



Uzasadnienie

Zgodnie z § 14, ust 1. ustawy dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647, ze zm.) Rada Miasta podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów w mieście oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Na podstawie wykonanej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla terenu objętego niniejszą uchwałą i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, stwierdzono celowość przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego obszaru.

Obszar oznaczony jest w obecnym planie jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zmiana planu, podjęta na wniosek prywatnego inwestora, dotyczyć będzie wprowadzenia na działce wnioskodawcy zabudowy usługowej oraz umożliwi przeznaczenie pozostałego obszaru, będącego własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, pod teren sportowo - rekreacyjny.

Opracowanie planu miejscowego będzie realizowane ze środków budżetowych przyznanych na rok 2015.

MG/JK

Przewodniczący Rady Miasta

Jarosław Kowalski