

ZARZĄDZENIE NR 63/2015
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 2 marca 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Mazowieckiej do oddania
w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami: Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; Dz.U. z 2014r. poz.379, poz.1072) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami: Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz.805, poz. 906) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 311, Nr 230 poz. 3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012r. poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 54 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Mazowieckiej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 128/17 o pow. 0.0643 ha, o użytku Bp, obręb Bolesławiec -8.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 63/2015

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 2 marca 2015 r.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat – w drodze bezprzetargowej.

Grunt o pow. 54 m² położony przy ul. Mazowieckiej w Bolesławcu, stanowiący część nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 128/17 o pow. 0.0643 ha, o użytku – Bp, obręb Bolesławiec - 8, KW JG1B/00014967/7 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, począwszy od 11 lutego 2015 r. – z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania terenu z możliwością urządzenia parkingu i dojazdu do zaplecza budynku przy ul. Mazowieckiej nr 4.

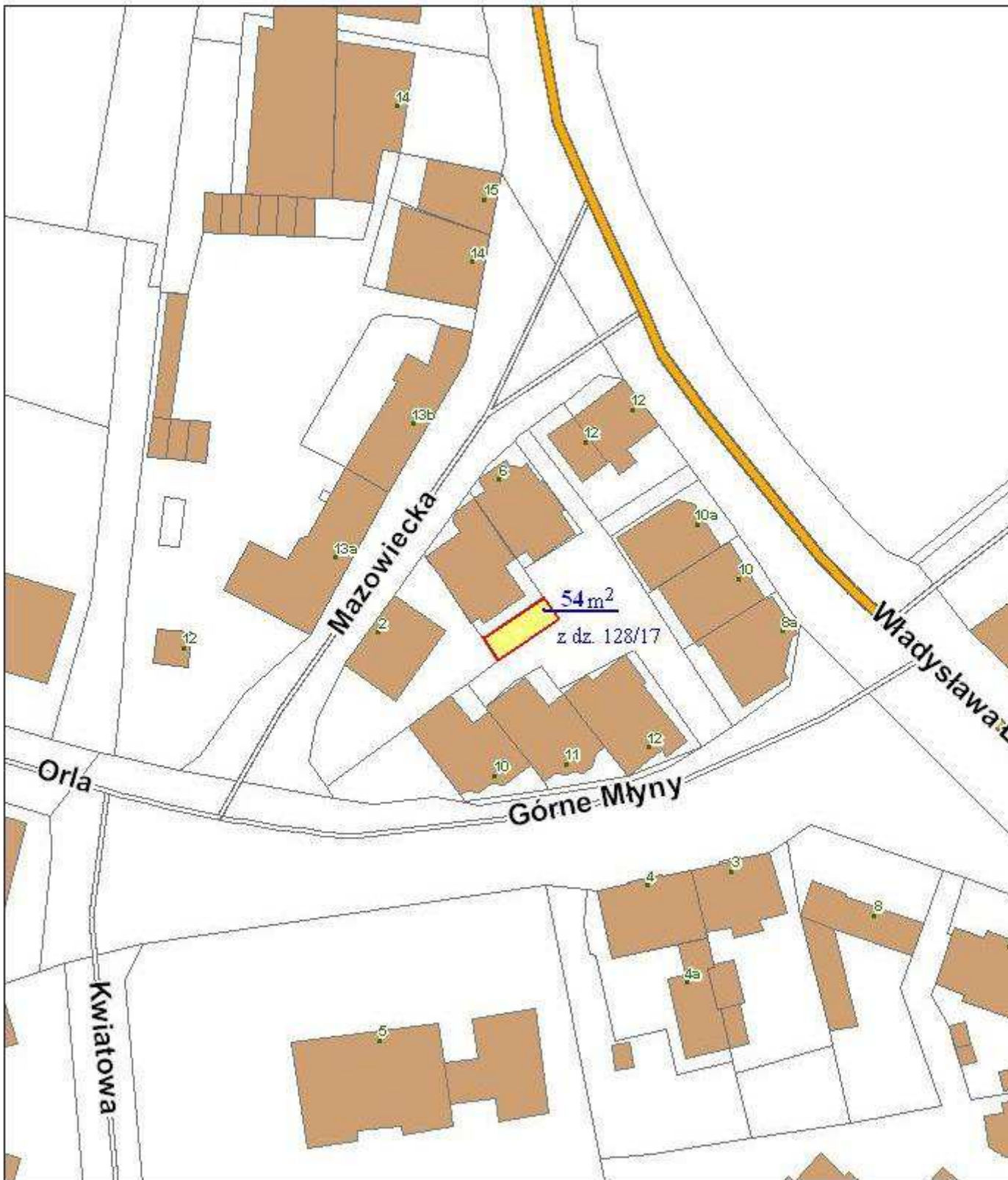
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona pod teren drogi wewnętrznej (symbol z planu – G-KDW3).

Roczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 54 m² ustala się na kwotę 226,80 zł co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 278,96 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem złotych 96/100) - wyliczony wg stawki 0,35 zł/m² miesięcznie pod parking tj. 54 m² x 0,35 x 12 m-cy – zgodnie z § 1 ust.1, pkt 1.7 Zarządzenia Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo każdego roku do 30 czerwca danego roku na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2015
z dnia 2015r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części gruntu o pow. 54 m² z działki nr 128/17 położonej przy ul. Mazowieckiej w Bolesławcu - w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania terenu z możliwością urządzenia parkingu i dojazdu do zaplecza budynku przy ul. Mazowieckiej nr 4. Za powyższy okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek