

**ZARZĄDZENIE NR 66/2015
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2 marca 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Piastów do oddania
w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu
dzierżawnego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. Nr 594; Dz.U. 2013r. poz.645 poz.1318; Dz.U. z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art.11 ust.12 art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2,art. 38, art. 40 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami: Dz.U.z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz.906) oraz § 2 ust. 4 pkt 3, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze m zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012rr. Poz. 4622;),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu dzierżawnego nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Piastów w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 8/10 o pow. 0.0233 ha, o użytku Bp, obręb Bolesławiec - 14.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 66/2015
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 2 marca 2015 r.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu dzierżawnego.

Grunt położony przy ul. Piastów w Bolesławcu - nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 8/10 o pow. 0.0233 ha, o użytku – Bp, obręb Bolesławiec -14, KW JG1B/00015131/5 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu dzierżawnego, na okres 3 lat – z przeznaczeniem na teren zieleni rekreacyjnej, z zakazem trwałego zagospodarowania działki.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie ulic dojazdowych (symbol z planu –D -KDD2).

Wywoławcza stawka czynszu dzierżanego wynosi : 0,40 zł / m² miesięcznie - zgodnie z § 5 Zarządzenia Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

Do czynszu dzierżawnego - wyliczonego na podstawie wylicytowanej stawki osiągniętej w przetargu doliczony będzie należny podatek VAT.

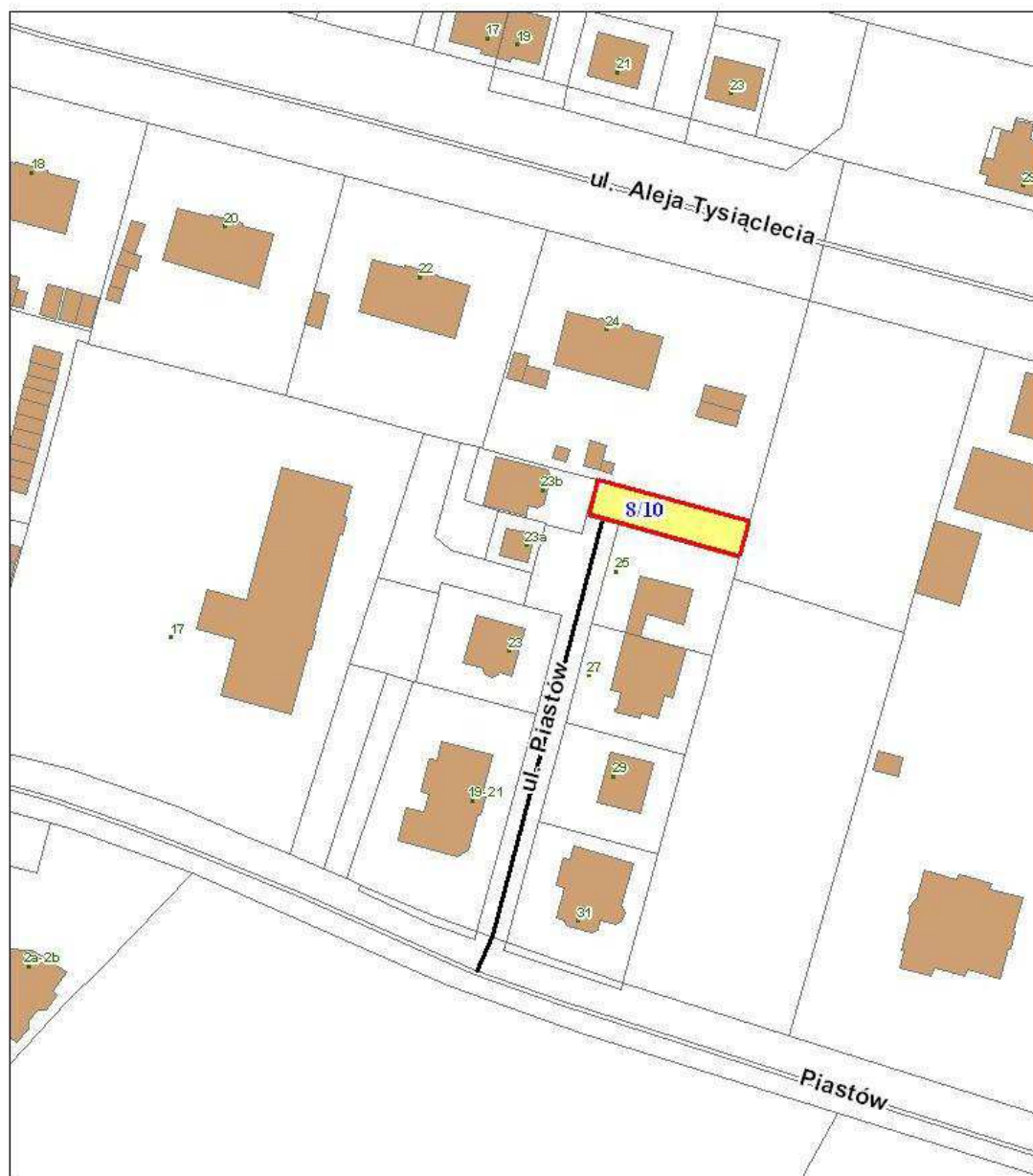
Czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo każdego roku do 30 czerwca danego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP S.A. O/ Bolesławiec Nr 981020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie.

Ogłoszenie o przetargu oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości po 21 dniach od daty podpisania zarządzenia i wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2015
z dnia 2015 r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu dzierzanego na okres 3 lat - działki nr 8/10 o pow. 0.0233 ha, położonej przy ul. Piastów w Bolesławcu z przeznaczeniem na teren zieleni rekreacyjnej - na wniosek mieszkańców ul. Piastów. Za okres 3 lat dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek